

市长,我想对你说

热线: 2272168 18953375307 18953375308

潘庄社区一绿化带莫名被推掉

居委会工作人员给出三种说法,规划部门已责令恢复原貌

近日,张店潘庄社区63号楼居民王先生反映,半个月前,居委会在没有告知63号楼居民、也没有开会征求村民意见的情况下,把楼北侧绿化带推掉,该楼居民对此意见很大。

本报记者 王欣
见习记者 戚振

63号楼居民:
未告知原因
绿化带拆了

18日上午,记者来到潘庄社区63号楼,记者看到该楼北侧绿化带中的植物都被连根拔起,撇置在附近的路边。

“绿化带被推掉近半个月了,当时居委会没有征求我们的意见,以后我们饭后连散步的地方都没有了。”63号楼居民刘女士告诉记者。

据居民介绍,居委会没明确告诉居民要盖啥。只是传言可能要盖两层的沿街房。居民孙先生说,盖了沿街房要是往外租售,到时候肯定会影响他们的生活。

“拆绿化带的那几天,只要有人来拆,我们就阻止,有好几次还产生了冲突。”刘女士说。

18、19日两天,记者采访了24位该小区63号楼的居民,他们对居委会的做法都很反感。“有人说是建沿街商铺,有人说是要重整绿化带,但是居委会也没有明确告诉我们为什么拆掉绿化带,不管怎么样不提前通知我们就拆掉绿化带,我们不赞成。”一居民告诉记者。



被推掉后的绿化带。

居委会:盖沿街房、老年公寓还是种树,说法不一

18日上午,记者到潘庄社区居委会了解情况。工作人员王先生告诉记者,63号楼北侧绿化带与北侧道路之间只隔了一道栅栏,之前有居民为了方便,破坏了铁栅栏,也有居民乱放杂物,影响环境。

“为解决这些问题,居委会根据集体需要,将原先花池中的树挪到了其他地方,打算用那块地建沿街房出租,增加

集体收入,我们不会出租给饭店等影响居民生活的店铺。”王先生告诉记者。

据其介绍,目前,该土地的规划手续正在办理,居民的意见也征求了。目前还没有开工,正在与居民沟通,要等多数居民同意之后才动工。

18日下午,记者再次来到该居委会,党政办一侯姓负责人说,他说要不要建沿街房还没

确定,之前绿化带的一些树木都枯死了,现在打算重新种树。

居委会一杨姓负责人告诉记者,那个地方其实没有具体规划,以前存放垃圾,后来临时改成绿化带。

“那块土地是集体土地,所以不是建设沿街房租售,而是打算建老年公寓及配套设施,还有潘庄东门,为社区居民谋福利。”该负责人说。

防盗门坏了俩月谁也不给修

房管局将协调物业,征得业主同意后使用维修基金更换

本报3月19日讯(见习记者
张童)“我们单元的防盗门

坏了两个多月了,一直没人修,物业说需要居委会盖章,居委会说物业负责,两边推来推去。到现在也没解决。”17日,张店莲馨园小区居民张先生向记者反映。

“物业的人说,想换门得找居委会盖章,但居委会的人却说这事儿就归物业管,他们一

直推来推去。”该小区住户张先生说。

圣亚物业负责人邢集昌告诉记者,莲馨园小区是一个比较老小区,3号楼2单元的防盗门坏了要更换,但这个单元,光租房的就三四户,不同意集资换门,他们想用住宅专项维修资金,但居委会不给盖章,维修基金也动不了。

丰苑社区居委会书记于

学华说,之所以不盖章,是因为莲馨园小区没有建服务性用房,也没有和丰苑居委会办理交接手续,所以按照规定不能盖章。

于学华还告诉记者,换门究竟能不能动用维修基金,他们并不能确定,所以不给盖章。市房管局物业管理科科长李军告诉记者,这个小区是老小区,没有社区服务性用房,

是遗留问题,因为这个问题影响为社区居民服务,是不应该的。”李军说,并没有法律条文规定居委会必须盖章。

19日,李军告诉记者,他已经与圣亚物业负责人联系过,圣亚物业将联系业主,经2/3以上业主签字确认,再将更换防盗门一事申报给市房管局,就可以动用维修基金,更换防盗门了。

挂失

1、张店邱明句服饰店,税号:37072119740822619XC0,遗失发票领购簿,特此证明。

2、淄博赞辉商贸有限公司,税号:370303595217574,遗失发票领购簿,特此证明。

3、淄博精立文化传媒有限公司,税号:370303050923858,遗失发票领购簿,特此证明。

4、淄博硕翔商贸有限公司,税号:370303056214710,遗失税务登记证正本,特此证明。