

# 46种税费，开饭店累不累

## 餐饮、物流行业调查表明财税改革的迫切性

在原材料、人力、能源消耗等成本不断上涨、挤压利润空间的情况下,现在,不少企业比以往更感觉到税费负担的压力。记者以餐饮、物流两行业为调查样本,看看税费何以成为企业经营之累。这些问题的存在,也凸显了营改增倒逼财税体制改革的急迫性。

本报记者 王茂林 李虎

### 餐饮 收入100块,赚5块都算多的

省城一家中高端餐饮连锁企业负责人的名片上,姓名之后并未缀着“董事长”的头衔,取而代之的是“纳税人”三个字。这位负责人告诉记者,做餐饮15年来,深切体会到经营之累,应付税费征收就是其一。

济南市饮食业协会一位负责人说,在缴税方面,餐饮行业综合税率为7%到8%,其中主要是营业税和所得税两部分。

这位负责人表示,只要产生营业收入的部分,就要缴纳营业税。除去原材料成本,餐饮企业人力成本、房租、能源使用成本计入营收,而员工工

资、房租、水电费等成本逐年增加,不断挤压利润空间,税负压力因此显现出来。

业内数据显示,近五年来,人工成本从2008年到2012年2月累计上涨57.5%,房租价格平均每年上涨超过22%。此种形势下,省内多家餐饮企业负责人表示,企业净利率还不到5%。“100块钱能赚5块的算多的。”济南清水海餐饮有限公司总经理陈显龙说。

陈显龙说,比如营业税及附加部分,企业营业额大、净利率高时可能不会明显感到压力,但在行业下行期就觉得税负重了。

#### 呼吁

济南清水海餐饮有限公司总经理陈显龙:

希望在税率执行上考虑企业实际经营情况,不要定得太死。因为注册资金多、营业面积大,要缴的税点就高,对大中型餐饮企业的税收还有减免空间。

### 物流 重复征的税,比利润两倍还多

济南一家综合性物流公司负责人杨经理告诉记者,一批货从济南发往广州,先由济南发往上海中转,再从上海运往广州,中间涉及济南、上海、广州三家分公司间的结算。

“货主将货物交给济南分公司,公司向客户开发票时要缴税。货在上海、广州中转过程中开发票时还要缴税。实际上,济南公司所缴税中,已包含运到广州的收入所得,上海、广州公司却还要分别缴税。”杨经理说。

杨经理举例说,运费1000元的货物从济南经上海运到广州,缴税额大约110元,如果发货公司是一般纳税人,中转公司是小规模纳税人,其中重复计税税额55元左右;如果三

方都是小规模纳税人,重复计税税额85元左右。

“从济南运到广州,物流公司纯利润20元左右,作为一般纳税人大型物流企业承受的重复征税税额是利润的两倍还多。”杨经理说。

山东佳怡物流有限公司财务部相关负责人告诉记者,营改增后,物流行业中一般纳税人企业的税负普遍上升。物流企业抵扣项目较少,目前能够抵扣的多是部分燃油费,总体税负比例从3%增加到5%。

“营改增后,车辆、油料可以抵扣,但物流企业提供的增值服务越多,像是配送、人工搬运等,可抵扣的费用就越少。”在济南市现代物流协会副会长卞允斗看来,这种制度设计有不合理的地方。

#### 呼吁

济南市现代物流协会副会长卞允斗:

物流行业发展面临着增值税税率不统一和跨区域统一纳税无法实现两大难题。物流所属行业认定模糊,适用税目和税率认定不清,针对物流业税收扶持政策为数不多,力度也不够。

### 不怕查账,就怕乱收费

“杂费太厉害了,占到企业营收的20%,名目繁多,企业很难一门心思搞好经营。”采访中,多家餐饮企业负责人反映,如今食品安全越来越受到关注,工商、消防、卫生、环保等部门检查和罚款造成的负担也不轻,不少政策在基层跑偏,有时成为乱收钱的理由。

“怕的不是查账的,怕的就是乱收费的。有的部门来检查,看见店里什么好东西借着检查名义就拿走了,检查完了东西也没送回来啊?有时街道办都来找麻烦。”济南一中高端餐饮连锁企业的负责人说。

济南另一家餐饮连锁企业总经理告诉记者,一些收费被他巧妙地“公关”掉了,“既然能被我‘公关’掉,这些杂费就是可收可不收的。”

他说,实际上,收费部门近年有所减少,过去不少强加的费用被清理掉,但还有继续规范的空间。

#### 专家观点

税费负担比企业利润两倍还要多,这是不正常的。企业感觉综合税费负担重,在于不规范收费等非税收入负担过重。推进费改税、清理非税收入是完善税制建设的方向。

——山东大学经济学院教授李齐云

对于物流行业来说,减轻其税负最好的办法就是全面推开营改增,扩大抵扣面,完善抵扣链条。

财税体制改革还应逐步提高所得税、财产税等直接税的比重,逐步降低流转税比重,以更好地发挥市场决定性作用。

——山东财经大学财政税务学院教授潘明星

营业税 5%(以及0.5%的附加)

企业所得税 25%

企业代缴个税 从3%—45%不等

房产税 按应税租金计或按房产原值1.2%征

土地使用税 1.5元/平方米

增值税 3%和17%两档

城市维护建设税 营业税的5%或7%

物价调节税 营业额的0.05%—2%

印花税 合同金额的0.05‰—1‰

契税 正常缴纳

车船使用税 正常缴纳

手撕票税 正常缴纳

### 税

省城某餐饮连锁企业提供的2013年行业统计资料显示,餐饮行业需缴纳税费46种,其中税种12项,费用达34项。

#### 备注

●同一笔收入,流转税要么缴营业税,要么缴增值税,饭店主要缴营业税。

●上述税费不是企业必缴的,比如发生房屋转移才缴契税。

### 费

|            |  |
|------------|--|
| 银行卡手续费     | 0.8%—1%,个别1.8%(下调前)                    |
| 排污费        | 环保局2000—5000元/店/次,自来水公司1.50—1.55元/吨    |
| 垃圾处理费      | 150元/月—6000元/月                         |
| 防洪费        | 营业收入的0.05%—0.1%;或营业税的1%;或应纳税营业额0.1%—1% |
| 化粪井费       | 200—7000元/年/店                          |
| 泔水处理费      | 环保380—1500元/月;或地税500—1000元/月           |
| 水利建设基金     | 销售税金的1%                                |
| 河道管理费      | 应缴流转税税额的1‰—1%不等                        |
| 治安联防费      | 200—700元/月                             |
| 噪声排污费      | 1000—2000元/年                           |
| 环保检测费      | 3000元左右/店,一年两次                         |
| 卫生许可证检测    | 个别地区7840元/年                            |
| 卫生防疫检测费    | 个别地区2183元/项                            |
| 餐具检测费      | 150元—11760元/店/次                        |
| 动物检疫费      | 200元/项或1600元/店/年                       |
| 消杀费(除“四害”) | 400—500元/月/店;或400—700元/年/店             |
| 电梯检测       | 1000元/年/店                              |
| 微生物检测      | 10000元/年/店                             |
| 消防检测       | 1000元/次                                |
| 排水费        | 平均1000元/店                              |
| 除雪费        | 120元/年/人或300—1000元/店                   |
| 人防建设费      | 15元/人/年                                |
| 绿化植树费      | 13元/人/年                                |
| 设备(电子秤等)   | 40元/次/个                                |
| 人事关系档案费    | 20元/份/月                                |
| 人事关系登记费    | 45元/次                                  |
| 员工体检费      | 40—400元/人/次                            |
| 残疾人保障金     | 300—600元/人/年                           |
| 培训费        | 工资总额0.5%;或600—3000元/年/店                |
| 流动人员调配费    | 个别企业存在                                 |
| 教育附加费      | 营业税的3‰+地方教育费附加(营业税的2%)                 |
| 文化事业建设费    | 个别企业存在                                 |
| 工商管理费      | 300元/店,变更50元/次                         |
| 空气油烟检测费    | 1000—3000元/次/店                         |

# 张志东:在互联网混,40岁都嫌老



财经人物志 主笔王赟

张志东:东莞人,42岁,腾讯创办人之一,执行董事及首席技术官(CTO),获深圳大学理学学士学位,2011福布斯全球富豪排行榜以20亿美元位列第595位。



六个月后,腾讯仅次于马化腾的第二大个人股东张志东将正式卸任腾讯首席技术官。

熟悉张志东的人都叫他“冬瓜”,取张志东的“东”字的谐音。随着腾讯的发展,旁人逐渐把称呼改成“瓜哥”或喊他的英文名Tony,这个词翻译成中文是“高贵的、时髦的”。他是东莞首富、计算机行业的翘楚,很合这个词的拍。

“Pony(马化腾)杀伐决断,让我有点小怕,有敬畏。Tony循循善诱,让我完全放松,亲切。”原腾讯网科技中心总监程苓峰这样表达他对于马张两人感觉。但在讨论技术问题时,张志东却很有主见,甚至有些偏执,会激动得脸红脖子粗。

张志东经常加班到很晚,但第二天依旧精神饱满准时到公司上班;他身家百亿却一直开着20多万的车;他的对手都对他的计算机技术佩服得五体投地。他唯一的兴趣是下象棋,工作空隙会上网杀上一盘。

“生活习惯更差一点,身体更烂一点。这个年龄,上有老下有小,

太太会抱怨你不怎么管小孩,小孩会说爸爸在家时间不多。我自己生活习惯不太好,经常晚睡,躺着用手机处理工作,不少时候也连累了同事夜里休息不好。移动互联网对生活的影响挺大的。”张志东是“70后”,40岁出头儿,他这样描述他的生活状态。

张志东的离开让人想到阿里巴巴前首席技术官吴炯,他也是在40岁刚出头选择辞任,那是2008年,吴炯的离职理由是,“现阶段对投资领域比较感兴趣。”他去做了投资人。

两位互联网技术大佬选择抽身,而更多的是40岁的互联网大佬

在坚守,有业内人士半开玩笑说,中国的互联网行业还是带有一些传统行业的基因,是不是呢?

3G门户总裁张向东讲去硅谷开会的经历,“我去微软,那些接待我们的总监都是40岁左右的人;我去谷歌,接待我们的人30多岁;后来我去了facebook,我看我对方面的人想,这些20岁的人可以办十几个亿的公司,真的太厉害了,真正让你了解用户、感受用户。”

张志东用行动说明了这样一个现实,在传统行业,凭借20年经历还有机会胜任,但在互联网业连基本触觉都不够,倚老卖老在此根本行不通。