

“温暖进社区”第二站走进城建花园社区

家门口就能免费享法律咨询义诊

温暖进社区



第二站
城建花园社区

本报记者 赵发宁 实习生 孙凯悦

23日上午九点,本报“温暖进社区”第二站来到了秦楼街道城建花园社区。为此,特别邀请了山东律苑律师事务所律师赵世玉,日照华方中医医院医务人员共同来到城建花园,为居民进行法律咨询、义诊等服务。

23日,得知本报“温暖进社区”走进城建花园,今年68岁的王大爷,早早的就起来了,把孙子送去幼儿园后就过来排队。“没想到人这么多。听说还能测血糖,早晨没吃饭就出来了。这会还有点饿呢。”王大爷说。

十多分钟后,日照华方中医医院的医务人员为王大爷量了血压。“我这七八年的老病史了。经常查下也能安心。”王大爷说。

医务人员告诉他,血压随内外环境变化在一定范围内波动,而高血压患者要在饮食方面更加注意,多吃菜适当运动。

自律师赵世玉成立了本报义务律师团以来,他利用周末时间参加本报社区活动。这次他将普及应该如何签订书面合同的法律常识。

“买卖合同触及即时清结的,



市民正在参加本报社区活动。本报记者 赵发宁 摄

双方应该订立书面合同。”赵世玉说,出卖人与买受人应明确约定双方的权利、义务,包括货物品名、型号、数量、质量、验货方式、送货方式、价款、付款期限及方

式、违约责任、案件管辖等细节。

对于日常生活中,很多交易双方都会草签欠条,虽然具有一定法律效益,但不够完善,一旦出现问题容易产生纠纷。

凯莱社区 兴趣课堂开课啦

本报3月23日讯(记者 赵发宁 通讯员 秦维) 19日下午,凯莱社区兴趣学堂在居民的期盼声中开课啦!

据凯莱社区工作人员介绍,社区定于每周三下午开设书法绘画班,周四下午开设计算机初级班,周六下午开设手工制作,周日下午居民可以到社区学习舞蹈。“

“腕重、指实、掌虚,这是练习书法的要点。一笔长,二笔短,三笔破风眼,四笔、五笔在两边,这是画兰花的要点。”社区邀请的书法绘画班老师安坤用简练的语言让居民很快掌握书法、绘画的基本要领。

祥园社区举办首届儿童风筝会

八岁小朋友手绘风筝图案显真功

本报3月23日讯(记者 赵发宁) 23日上午,祥园社区组织30余名小朋友举办了首届儿童风筝会。活动现场,小朋友们用手中的画笔,给风筝绘上心中的图案,用这种方式迎接春天放飞梦想。

春暖花开,梦想起航,春天是放飞梦想的季节。23日上午,在舒斯贝尔小区的网球活动场,30多名小朋友在家长的陪同下,用画笔在风筝上手绘上自己喜欢的图案。飞机、花儿、太阳、爱心,不一会的功夫,这些图案就

在小朋友们画笔下就绘成了。

活动现场,8岁的苏国珍小朋友,在白色的风筝画布上画出了几朵五彩缤纷的花儿和爱心以及花纹。“我学过画画,喜欢画儿童画、水粉画和国画。”苏国珍小朋友告诉记者,自己很喜欢花,所以这次在风筝上画了3朵花儿。

“这个风筝叫放飞心情。”苏国珍说,她给自己的作品起了一个名字,心情要像花儿一样。“等风筝上的染料干了,我要跟爸爸妈妈一起去放风筝。”苏国珍说。



小朋友们正在手绘风筝图案。 本报记者 赵发宁 摄



“围棋少年”进社区

23日下午,金海社区“围棋少年”集训营第一期正式开课。

本次集训营为期三个月,由围棋俱乐部的老师免费为6-12周岁孩子讲授围棋知识。

本报记者 赵发宁 通讯员 战文慧 摄影报道

中国梦 住房梦

锦华广场首付最高优惠2—10万

锦华广场为每一位在城市中奋斗的青年插上梦想之翼,千万梦想基金,专为城市刚需定制,送2-10万首付减免机会,不限房源,不限面积,买就送,买房无压力,轻松实现城市筑家梦。

奋斗数十载,扎根城市,安居乐业是每一个城市奋斗者的目标,在普通老百姓的心中中国梦越来越具体到住房梦中,可面对不断上涨的房价,众多城市刚需置业市民们只能望洋兴叹,自己的梦想显得那样苍白无力。

据记者了解到,大多数买房者都因为首付的原因而推迟了买房计划,凑首付成了众多城市青年安家置业的“拦路虎”。

春节刚刚过去两个月,人们早已收拾好行囊,告别家人的温暖,走出年节的安逸,回到工作中继续为自己的梦想不断奋斗。

锦华房产为每一位在城市中奋斗的青年插上梦想之翼,千万梦想置业基金助力有为青年购房梦,推出多种实用户型,专为城市刚需定制,最高送10万元首付!让买房无压力,轻松实现城市筑家梦。

应广大置业市民的需要,锦华广场公

馆二期将推出192套,76-110m²舒适二居、阔约三居多种户型,即日起盛大认筹,交1万最高送10万首付,一期没有选上合适户型或是有置业压力的刚需市民,可以抓住机会,早日实现住房梦,感兴趣的市民可到锦华广场售楼中心现场咨询。

相关链接

「锦华广场」位于日照石臼海纳成熟商圈, 黄海一路以南,天津路以北。项目配套石臼中心小学,占据城市海景门户地段,东临灯塔景区,北距火车站、汽车站咫尺,集金融、商贸、教育、餐饮、生活等多重地块属性,城市CLD,交通畅达,配套齐全,生活便捷,具备良好的商业、商务、居住价值;项目为40万m²城市综合体,2栋5A甲级写字楼,12栋简欧风格高层住宅,1栋菁英公寓和一条BLOCK商业漫步街区组成,集住宅、办公、公寓、商业街于一体的城市中心。



一“技”绝尘,新势代奇骏的“杀手锏”

在竞争激烈的SUV市场屹立不倒或后来居上,需要有绝对优势的“杀手锏”。

“技术”一直日产安身立命的基石,作为日产最新科技的集大成者,新势代奇骏把国内SUV的技术水平提升到了一个新高度。在汽车行业,平台之于车型如同基因之于人类,平台的先进性直接影响到车型的技术水平和性能。

与现有的城市SUV大都源自A级轿车平台不同,新势代奇骏采用了雷诺?日产最新、最先进的CMF模块化平台。众所

周知,模块化平台是汽车工业的一项革命性技术,各大汽车集团都趋之若鹜。大众、雷诺?日产、丰田、PSA等世界一流厂商都已经完成或正在研发自己的模块化设计平台,未来汽车工业将是模块化平台的天下。

雷诺?日产CMF模块化平台是目前世界上最先进的模块化平台之一,作为该平台的首款车型,新势代奇骏汇集了欧洲、日本、北美等全球顶尖科技,是当之无愧的同级最先进城市SUV。

在设计上,源自日产Hi-

Cross概念车的新势代奇骏,一改过去平直、方正、硬朗的风格,流体光绘设计理念使其更加圆润动感,更符合现代都市人群的审美,颇有英菲尼迪的神韵。在论坛以及微博中不难发现,绝大部分网友对新势代奇骏的外形设计都给予很高的评价。外观回归主流的新势代奇骏,已经领先途观、CR-V半个身位,崭新的城市化风格正在成为它的加分项,尤其是同级唯一的全LED远近光大灯、日间行车灯、转向灯,更成为最大的“亮点”。

同时,新势代奇骏全面继承了现款奇骏征服地球三极的强悍性能,沿用了备受好评的智能全模式四驱系统,通过性、脱困能力继续笑傲30万以内主流城市SUV,这是CR-V和途观无法比拟的。此外,新势代奇骏还对传动系统进行了升级,配备了新一代带7速手动模式XTRONIC CVT智能无级变速器,变速比高达7:1,堪比豪华车的8AT变速器,驾驶乐趣和燃油经济性臻于完美。

去年上市的翼虎,依托自动泊车、并线辅助、车道偏离预

警等一系列让人眼花缭乱的配置,将途观、CR-V等车型远远甩在身后,荣膺2013 SUV配置王。不过今年这个头衔恐怕要易主了,据目前掌握的信息,新势代奇骏将配备同级唯一能够实现纵向、横向、斜向三种方向的IPA自动泊车辅助系统、AVM全景式监控影像系统,智能感应式全电动尾门,远超同级的越野性能……加之尚未公布的一系列科技配置,都宣告着新一代城市SUV技术帝马上的降临。

(通讯员:齐海艳)