

# 泰安一中新城校区拟选址公示

位于高新区凤翔路以西、南天门大街以北，占地面积508.07亩

本报泰安3月23日讯(记者侯峰) 20日，泰安市规划信息网贴出公示，泰安一中新城校区拟选址位置位于高新区凤翔路以西、南天门大街以北，占地面積508.07亩。

今年年初，泰安市委、市政府把泰安一中新城校区建设列为“为民要办的10件实事”之一。根据规划，在泰安高新区建设泰安一中新城校区，年底前基本完成办公楼、教学楼、学生宿舍、餐厅等主体建筑。此后，泰安一中新城校区到底建在高新区哪个位置，牵动了不少泰城市民的心。

20日，这一结果终于公布，记者从泰安市规划信息网看到，泰安一中新城校区选址已于20日开始公示，拟选址位置位于高新区凤翔路以西、南天门大街以北，占地面積508.07亩。

规划图显示，泰安一中新城校区位于高新区西部的中央位置，路网四通发达，附近以居住区为主，北侧流经凤凰河的一段水域，风景秀丽。新城校区紧邻凤凰小学，2公里内密集地分布着泰山医学院、山东财经学院东方学院、山东医药技师学院等院校，教育气氛浓厚。

泰安一中校长桑爱民之前曾介绍，该校区预计2016年建成。据了解，泰安一中新城校区建好后，具有百年历史的泰安一中青年路校区不会搬迁，虎山路校区和长城路校区的校址不再使用，学生统一到新城校区上课。桑爱民介绍，这所新校将以方便学生为中心设计，不会建设政务大楼等建筑，会依托凤凰湖做水系风景，建筑体现中西合璧，使用纯自然的结构，打造一所园林式学校。

## 泰安一中新城校区选址公示



泰安一中新城校区拟选址位置位于高新区凤翔路以西、南天门大街以北，占地面積约508.07亩。现予以公示。

泰安一中新城校区拟选址位置位于高新区凤翔路以西、南天门大街以北，占地面積508.07亩。

## 市反腐倡廉教育基地成省首批示范

本报泰安3月23日讯(通讯员闫艳 张甜) 近日，记者从泰山检察院获悉，泰安市反腐倡廉警示教育基地被山东省司法厅命名为全省首批“法制宣传教育示范基地”。

据了解，泰安市反腐倡廉警示教育基地坐落在泰山区文化大厦四楼，由泰安市纪检监察部门和检察机关共同着力打造。2009年10月启用，基地作用是法制宣传、警示教育、思想感化、互动交流等。截至目前，基地已接待参观人员430批次3万余人次，覆盖全市党政机关、企事业单位等各个领域，推动了全市预防职务犯罪工作的深入开展。

## 泰山区整治机关作风“庸懒散”

# 当事人严重违纪追责主要领导

本报泰安3月23日讯(记者侯峰) 泰山区近日印发集中整治机关作风“庸懒散”活动方案，决定自现在至7月底在全区集中开展整治机关作风“庸懒散”活动，对于造成较大不良影响的，除要严格按照规定追究当事人党纪政纪责任，还要追究单位分工领导和主要领导的责任。

记者看到，这次整治重点分主要为：对中央、省委、市委和区委重大决策部署认识不到位、措施不得力、落实执行不坚决、不能按时完成工作任务的；

有令不行、有禁不止，上有政策、下有对策，落实上级要求“中梗阻”，执行力不强的等。不能勇于担当，遇到难题绕道走，贪图享乐、得过且过、推诿扯皮的；不认真履行职责，对群众反映的问题和合理诉求在职责范围内不认真解决，不作为、慢作为、乱作为的等。

不依法依规推进行政审批制度改革，公共利益部门化，部门权力个人化，审批流程繁琐，审批服务效率低下等。违反工作纪律，迟到早退，脱岗空岗，沉溺于玩乐，无所事事，上班时间上网聊天、串门子、玩游戏、看电影、网购、炒股等从事与工作无关事情的；单位内部管理松懈，干部在位不在岗、在岗不尽责、出工不出力等。

违反法律、法规乱检查、乱罚款、乱收费、乱执法、乱处理，执法检查随意性大，自由裁量权过大，搞多头执法、重复检查、频繁检查的；违反廉洁自律规定，目无群众，利用职务之便吃拿卡要，谋私敛财、贪赃枉法的等。

据了解，泰山区对明察暗

访发现的、群众举报的、媒体曝光的“庸懒散”问题，按照相关规定，针对问题的性质和程度分别给予当事人责令书面检查、限期整改、通报批评、取消当年评先树优资格、诫勉谈话、调整岗位、引咎辞职、免职以及党政纪处分；对边治理边违反、顶风违纪、弄虚作假、说情开脱、打击报复等行为严肃查处；造成较大不良影响的，除要严格按照规定追究当事人党纪政纪责任，还要追究单位分工领导和主要领导的责任。

# 汽车站开售清明小长假车票

客流高峰预计出现在4月4日、5日和7日

本报泰安3月23日讯(记者王世腾 通讯员 刘峰) 22日起，泰安汽车站通过互联网、客服电话开售清明小长假期间全线汽车票，市民可通过车站购票网站和热线电话预订清明小长假期间车票。

泰安汽车站工作人员介绍，今年清明小长假日期为4月5日至7日三天，目前泰安汽车站网上、自动售票机和电话订

票的预售期为15天(含当天)，车站售票窗口预售期均为10天(含当天)。按照这一预售期推算，从22日起，市民可通过车站购票网站和热线电话预订清明小长假期间车票。

清明小长假时间较短，根

据以往经验预计出行旅客将

以中短途扫墓及探亲、旅游流为主，客流高峰期将出现在4月4日—5日及4月7日，客流主

要集中在青岛、烟台、济南等省内线路，以及新泰、东平、宁阳、肥城等短途方向，因此清明小长假期间前往以上方向的车票可能会比较紧俏，车站

工作人员提醒广大市民，在确

定行程后可提前购票，以免耽

误出行。

有出行计划的旅客可登

录车站网站www.taqcz.com

进行网上购票，也可通过手

机扫描二维码购票，还可拨打24小时客服电话21887777进行电话购票及了解全线班次时间，十人以上团体旅客可拨打客服热线预约市区内免费送票、上门接人服务。泰安汽车站也将时刻关注客流动向，根据预售票情况对密集线路及时增开加班班车，同时调配机动运力保证放假市民顺利出行。

## 中学生体育联赛4月下旬开赛

本报泰安3月23日讯(记者白雪) 23日，从泰安市教育局体卫艺办公室了解到，《2014年泰安市中小学生体育联赛竞赛规程》发布，共有足球、篮球、排球、乒乓球、田径、游泳和羽毛球7个大项，4月下旬开始陆续开赛。

泰安市中学生田径联赛4月下旬在泰安英雄山中学举行；中学生篮球联赛7月上旬在泰安一中西校区举行；各县、市、区根据县级联赛成绩各组分别选拔男、女各一支代表队参赛；市直学校及景区、高新区学校直接报名参赛；省级体育传统项目学校必须参赛。

各县市区需在4月1日前将联赛计划、时间、地点安排情况报市体育局训练科。具体的赛事规程小项要求可到www.tajyw.net泰安市教育局网站体育卫生艺术一栏查询。



七星彩 第14032期 4 7 3 8 0 5 0  
排列3 第14074期 5 0 0  
排列5 第14074期 5 0 0 0 1  
(孙静波)



3D 第2014074期 9 2 1  
双色球 第2014031期  
04 10 16 17 21 27 14  
23选5 第2014074期  
03 05 08 11 15  
(孙静波)

## 和盘托出“真经” 意在回馈社会

# 万达出版商业地产系列丛书

3月23日，“万达集团商业地产系列丛书”在王府井书店举行首发仪式。“万达集团商业地产系列丛书”是国内首部由企业编写的商业地产教科书，全面解密万达商业地产成功之道，对于提高中国商业地产行业专业化水平、推动行业健康发展将发挥积极作用。

万达集团2000年开始做商业地产，现已成为排名全球第二的不动产企业。万达不仅创造了世界商业地产开发速度奇迹，而且连续多年保持收租率99%以上的世界行业纪录。“万达集团商业地产系列丛书”凝聚了万达14年商业地产开发和运营的经验和智

慧，堪称万达商业地产的“天龙八部”，其水平之高、内容之全、实用之强远超同类出版物。一是编辑阵容豪华。万达集团董事长王健林亲任主编，各章节主编均由万达分管业务副总裁或总经理担任，这些人不仅是万达业务骨干，更是行业精英，他们亲自上阵，确保了丛书的专业水平。二是内容全面覆盖。丛书包括《商业地产投资建设》和《商业地产运营管理》两本书。《商业地产投资建设》主要内容为商业地产项目落地到建设环节的操作实务，包括商业地产项目发展、规划设计、前期招商、计划管控、财务计划与组织、营销管理、信息化管控、人力资

源、成本控制、法律事务、评审管

理和质量安全管理等。《商业地产运

营管理》主要内容为项目建成

后的运营和管理，详细介绍了从

市场调研、项目定位到招商营运、

经营管控、风险控制等全部操作

环节。三是经营之道和盘托出。丛

书许多内容属于万达独门秘诀，

如模块化管控、品牌库管理、信息

化管控等，都是第一次公开。将本

属企业机密的内容出版与同行分

享，体现了万达集团作为行业领

袖的社会责任感和胸怀。四是便

于实战操作。丛书绝不故弄玄虚，

内容全是干货，实际就是一本商

业地产操作手册，拿来就能用。

万达集团对丛书的出版工作

极其重视，早在5年前就开始酝酿和准备。最初的雏形是万达商业地产公司的内部培训资料。2012年万达学院成立后，又修订成为万达学院内部教材。2013年，有感于市场上商业地产书籍鱼龙混杂，误入子弟，王健林决定在内部教材基础上，公开出版“万达商业地产系列丛书”，集中万达各系统、各专业精英，历时两年时间，数易其稿，终于在2014年完成。

王健林表示，既然决定出书，就要拿出看家本领。万达作为商业地产的领军企业，在商业地产行业摸爬滚打十几年，积累了丰富经验，有责任把商业地产的“真经”和盘托出，让涉足这个领域的企业和

从业人士少走弯路，少交学费。

清华大学建筑学院院长庄惟敏说，万达将其从投资建设到运营管理全流程的操作方法总结出版，没有虚架子和花哨的辞藻堆砌，论述与案例解析有很高的参考和借鉴价值。无疑有助于规范商业地产的行业行为，这是一个自省和自律的表率。

中购联购物中心发展委员会主任郭增利说，丛书使中国商业地产和购物中心行业有了可供参考借鉴的系统化的教科书，更为众多从业者提供了梳理商业地产专业体系的绝佳工具。

“万达集团商业地产系列丛书”由清华大学出版社出版。