

一天内3家省内村镇银行获批，6年山东开设85家村镇银行 金融竞争升级 银行竞相下乡

本报记者 张頔

近期，山东省银监局集中发布了一批文件公告，其中有多家银行在县乡筹建了网点。其实近两年来，省内银行掀起了一股下乡的浪潮，越来越多的银行把目光瞄准了经济蓬勃发展的乡镇市场。在银行下乡的背后，体现的是金融业竞争升级、差异化发展。



家电进入“私人定制”时代

依托大数据，满足用户个性化需求

本报济南4月14日讯(记者 林媛媛 实习生 王晓铖) 14日，苏宁发布了酝酿1年之久的“S-TV计划”，称要通过大数据挖掘客户群的个性需求，向品牌厂商进行产品的个性化定制、规模化生产和集中性采购，将以往工厂主导、被动售卖变为用户主导、反向定制。

其实家电定制并不是新鲜词汇。早在2012年，海尔商城就开始尝试家电定制，先后推出了电视的模块化定制、空调面板的个性化定制等，并在2013年与天猫合作尝试了多次C2B定制活动，效果不错。而2013年美的也针对“双十一”的销售打造了电饭煲、电磁炉和豆浆机等13款产品的定制生产线；TCL也选择在网上建立互联网专属品牌。

但是，苏宁的野心更大一些。苏宁黑电事业部总经理常江称，目前的定制服务还主要是厂家列出可选菜单让消费者进行选择，只是渠道定制并非用户定制，而“S-TV计划”则是一种基于大数据的精准化挖掘用户个性化需求的品牌化定制，根据消费者的需求进行功能上的独特配置。

“现在很多年轻人把电视当做多媒体显示大屏使用，而非单纯看

小康家庭对未来房价走势看空

不动产投资意愿逼近荣枯线

新华社上海4月14日专电(记者王涛) 交通银行14日在上海发布最新一期的《交银中国财富景气指数报告》显示，中国小康家庭的不动产投资意愿指数延续下滑态势，已逼近荣枯分界线。

报告称，房价方面，在持续的限购政策、房贷收紧、部分楼盘降价和地产商债务违约等利空因素影响下，越来越多的小康家庭认为当前和未来房价都呈现下滑态势。

“特别是本期受访家庭中，预期房价下跌的小康家庭比例比上期大

山东村镇银行位居全国前列

记者查阅省银监局网站发现，在4月9日这一天发布的批复文件中，就有山东成武汉村镇银行股份有限公司、山东平邑汉源村镇银行股份有限公司、山东利津舜丰村镇银行股份有限公司这3家村镇银行获得批复筹建。

其实从2008年年底山东开设首家村镇银行开始，由于注册资本门槛相对较低，贷款审批灵活迅捷，村镇银行就成了省内农村金融市场最活跃的一股力量。最近几年，山东省村镇银行也以每年增设十几家的速度发展着，截至目前省内已开设了85家村镇银行，在全国位居前列。

村镇银行的快速发展与其开设门槛较低有关，在县(市)设立的村镇银行，其注册资本不得低于人民币300万元；在乡(镇)设立的村镇银行，其注册资本不得低于人民币100万元。设立村镇银行，其股东至少有1家为持股比例不低于20%的银行业金融机构，且主要发起人为出资额最多的银行业金融机构，我省村镇银行的发起人既有外资银行也有城市商业银行。

根据我省“十二五”金融业发展规划纲要要求，“十二五”末要达到村镇银行县域全覆盖、县区覆盖率85%以上，而全省村镇银行的数量也将达到100家左右。

政策灵活村镇银行3天就能放贷

目前我省开设的村镇银行，注册资本多在5000万-1亿元，比如沂源博商村镇银行注册资本5000万元，寿光村镇银行注册资本1亿元。“村镇银行就是小银行，因此找准市场定位就很重要。”曹县中银富登村镇银行行长马进兵认为，村镇银行规模虽小，却是一级独立法人，区别于商业银行的分支机构，村镇银行信贷措施灵活，决策快。

目前很多村镇银行最快可以3个工作日放贷，而一般的商业银行审批周期至少要10天。针对农户、农企的特点，村镇银行还能量身为其设计信贷方案。比如日照九银村镇银行辖区内的巨峰镇是一个茶叶产地，经过调研后，该行推出茶飘香信贷产品，该品种面向的客户不仅包括茶企企业，还包括茶叶农民专业合作社、茶叶加

工户和茶叶种植户，根据不同的贷款主体限定不同的贷款额度，根据客户资金使用的时间限定不同的贷款期限。

在村镇银行之外，城商行无疑也是银行下乡的主力。在省银监局4月9日发布的批复中，齐商银行在淄博市高青县筹集芦湖支行，莱商银行筹集菏泽成武支行，齐鲁银行筹集章丘刁镇支行。可见城商行不仅要到县里布点，而且已将触角伸到了镇一级的行政单位。

省城一家城商行负责人介绍，不要小看乡镇的经济实力，以章丘刁镇为例，光是镇上的一个化工园就集聚了圣泉集团、中氟化工、明泉化工等6家销售收入过亿元企业。“这些企业的信贷需求不可小视，银行在县乡的布局也是为了抢占县域经济发展的先机。”

济南祥运	0531—55595559	潍坊富源	0536—8800090
青岛东南	0532—85758888	济宁天翔	0537—2670007
青岛飞利	0532—85986299	济宁惠翔	0537—2773030
青岛长丰	0532—81120618	临沂世鼎	0539—5637678
青岛祥通	0532—82124999	菏泽聚兴	0530—5113030
淄博宝悦	0533—2272055	滨州国博	0543—3363030
淄博众盈	0533—2317666	东营一龙	0546—8358888
德州阳光	0534—2212133	威海恒信	0631—5903330
烟台润东	0535—6653030	滕州钢盟	0632—5889520
莱州远大	0535—2266336	日照安茂	0633—8612345
		聊城天虹	0635—8315889



诚招山东区域经销商：联系人傅先生：13675069836

东南(福建)汽车工业有限公司 www.soueast-motor.com 4006611666 V3菱悦网站：www.v3-lingyue.com