

鲁西北、冀东南区域性物流集散中心初具雏形

汇集1200家企业产值近万亿

本报4月14日讯(记者 王婧婧) 近年来,德州市物流行业的发展初具规模。14日,记者从德州市统计局获悉,去年全市1200多家物流企业打造鲁西北、冀东南区域性物资集散中心,全市物流总额达到9352.5亿元。

德州是全省六大省级物流节点和五大物流区域核心城市,随着物流规模不断扩

大,货运总量快速增长,去年全市物流总额9352.5亿元。物流园区初具规模,聚集效应开始显现,全市现已建成各类物流园区、物流中心、货运场站及配送中心132个,成为鲁西北、冀东南区域性物流集散中心,煤炭、木材物流园区规模和交易额均居全省前列。

随着第三方物流实力逐步

增强,物流企业数量增多,物流设施建设步伐加快,全市物流企业发展到1200多家。其中黑马集团等2户企业跻身山东省物流50强,盖世冠威等3户企业被评为3A级以上物流企业,九达物流等3户企业被列入全国物流税收试点企业,资通物流公司等国际物流业务开始发展。

去年,德州市以“万村千

乡”市场工程为依托,累计建设、改建标准化农家店7000余处,覆盖行政村80%以上,便利、通畅、安全的农村现代流通网络初步形成。以德百物流、济铁物流园、德州东北商贸物流城、普洛斯(齐河)仓储物流园、蓝剑物流园等重大项目建设,带动相关行业整体发展,物流业对消费市场繁荣发展的促进作用不断增强。



婚纱季

春暖花开,正是拍摄户外婚纱的好时节。14日,在减河湿地风景区内,前来拍婚纱照的新人随处可见,成为景区一道亮丽的风景线。

本报记者 王小会 摄

开发商变着花样搞促销

本报4月14日讯(记者 贺莹莹) 3月份房产市场销量平平,并未显现“小阳春”。进入4月份,各开发商厚积薄发忙促销,14日,记者了解到,虽然德州市场销售价格并没有大的波动,但是受各地降价风波影响,开发商危机感加重,搞起暖场活动赚足人气。

对楼市来讲,进入4月份便进入了上半年的销售黄金期。为了能吸引更多购房者,

各开发商的促销力度加大,楼市促销战再度升级。

“现在购房者观望情绪浓厚,房子不好卖,销量没有大幅降低是因为有刚需支撑。”业内人士尹先生告诉记者,项目搞暖场活动,大部分是受一线城市降价风波影响,开发商危机感加重,这样能够造声势,赚人气,让项目能够在市民心中留下印象,但受开发成本影响,没有项目直接降价。

婚纱影楼打响价格战

本报4月14日讯(记者 刘振 见习记者 张延宁) 14日,记者了解到,近八成准新人选择在五、六月初拍婚纱照,多家影楼已开始了价格战,个别影楼打破行规免费送婚纱照底片。

14日,太平街上一家影楼的工作人员称,现在来询问和预约拍婚纱照的人很多,80%的人都选在五、六月份拍照。

为吸引顾客,多家婚纱影

楼都适时推出了应季优惠套餐,价钱比平时低1000元左右。“原价4799元的套餐,现在只要3799元,拍照后顾客还可选购4500元的产品,以后10年内,每年还免费赠送宝宝照、全家福等。”一家婚纱影楼的工作人员沈女士说。

部分影楼声称只要顾客不满意,可以免费重拍。还有一家影楼甚至打破行业潜规则,婚纱照底片全部免费送。

出租车调价方案即将公布

本报4月14日讯(记者 王婧婧) 中心城区出租车调价听证会已结束一个多月,不少出租车司机和城区居民纳闷听证报告为何还未公布。近日,记者从德州市物价局了解到,听证报告已经制定完成,目前已上报到市政府,经批准后向社会公布。

出租车运价的调整也关系到市民的利益,有些市民也在等待中心城区出租车运价的最终方案。市民张先生平日常

坐出租车,听证会后,他一直很想知道调整后的运价是否合理,服务水平是否能跟上,“出租车司机很辛苦,可以适当调整运价。但上调多少是我们最关心的,上调价格的变化也受消费者关注。”

“同事们经常谈论,盼着能早点出来。”出租车司机陈先生一直关注中心城区出租车调价的事。不少出租车司机表示,听证会的两种方案都有利于增收,司机们都耐心等待。

都希望能快点见到调整方案。然而出租车调价听证会过去一个多月,至今仍未有公布调整方案的信息,让大家等得很着急。

德州市物价局的工作人员表示,在吸取各界意见的基础上,中心城区出租车听证报告已制定完成,目前已送到市政府进行审批,经批准后便可向社会公布定价决定。据了解,距离公布的时间不会太久,希望司机和市民都耐心等待。

住宿餐饮业未走出低谷

本报4月14日讯(记者 刘振 通讯员 田卫东) 14日,记者从德州市发改委获悉,一季度德州消费领域发展态势良好,实现社会消费品零售总额224亿元,增速继续位居全省前列,城乡消费市场保持兴旺,但住宿餐饮业仍未走出低谷。

“城乡消费市场保持兴旺,首先是城乡居民收入稳步提高,老百姓的‘钱袋子’越来越鼓,消费能力和欲望不断提高。”发改委工作人员称,一季度全市城镇单位在岗职工平均工资9750元;农民人均现金收入2952元,均高于同期GDP增速3个百分点左右。此外市场价格保持稳定,老百姓手中的钱相对“值钱”了,相应也提高了购买力。

在中央“八项规定”高压政策下,住宿餐饮业仍未走出低谷,居民普通消费难以弥补公款消费大幅下滑造成的亏空,美丽华、希森、柳湖、豪门等大型高档住宿餐饮企业营业额均下降20%左右。

一季度CPI涨幅低于全国水平

本报4月14日讯(记者 王婧婧 通讯员 李德祥) 统计数据显示,一季度德州市CPI比去年同期上涨1.3%,比上个月同期略降,涨幅低于全国水平。

构成CPI的八大类中,食品、烟酒等六大类价格同比上涨,其中娱乐教育文化用品及服务涨幅最大。医疗保健和个人用品、交通和通信价格下降。非食品当中,低档卷烟、啤酒、葡萄酒价格同比上涨,新旅游法实施后旅行社收费价格明显上涨,房租也一直处在上涨区间。

其他类别中,房价仍呈高位小幅上涨态势,房价相对房租水平明显偏高,致使市场上普遍保持一定的房租上涨预期。旅游市场开始回暖,人工费、办公费等成本上涨致使学前教育(幼儿园)价格上涨。