

D02 WEI FANG LOU SHI《潍坊楼市》

今日潍坊

小记者“寻宝”碧桂园·翡翠湾

本报新活动基地受青睐



▼“看,我凑齐了徽章!”小记者在展示自己的努力成果。

12日,齐鲁晚报小记者团20位小记者及家长乘坐大巴,来到临朐碧桂园·翡翠湾参加小记者活动基地揭牌仪式,并参加了“寻宝”等亲子活动。在满园绿意中畅享快乐,小记者们对新的活动基地兴致勃勃。

12日,齐鲁晚报20位小记者及家长乘坐大巴7点出发,经过1个半小时的路程,来到碧桂园·翡翠湾。一进碧桂园门口,小记者都被怡人的美景吸引,拿起手中相机不停拍照。

碧桂园·翡翠湾位于临朐城市规划中的“南延”区域,东至规划在建弥河湿地公园以及滨河西路。满园绿意,令小记者们和家长们的心情都非常舒畅。

活动初始,举行了齐鲁晚报碧桂园·翡翠湾小记者活动基地挂牌

仪式。碧桂园·翡翠湾负责人表示,在碧桂园,儿童城堡、蹦床、沙池、钓鱼池、乒乓球、台球、瑜伽室、健身房等都将持续对外开放,孩子们想玩什么样的游戏,碧桂园在尽可能的条件下满足顾客的需要。如果孩子们还想来玩,随时都可以联系。碧桂园一直秉承“给您一个五星级的家”的口号,让大家感受到家一般的温暖。

上午9点,“寻宝”活动开始,小记者需要找到藏在碧桂园躲藏在4处景点“隐秘处”的工作人员,找到徽章盖在藏宝图的相应位置。最后根据小记者集齐的勋章数量领取相应的奖品。小记者热情高涨,碧桂园里也一下子热闹起来。

一位奔跑中小记者喘着粗气

说,他最喜欢寻宝游戏,碧桂园里也很漂亮,很高兴。话还没说完,他就拿着“藏宝图”跑出了两米。

时间不长,就有两位小记者“返回”。他们擦了擦脸上的汗说,4个印章全部完成,你看看。指了指自己寻找的4个印章,一脸成就感。随后,小记者们陆续都拿着自己的“成果”到销售中心领取奖品。

在“寻宝”活动后,孩子们和家长们还参加了“两人三足”绑腿跑、跳房子等小游戏。看到孩子们蹦蹦跳跳的,家长们也是十分高兴。家长张先生说,上次来过一次碧桂园,这里环境很好,活动也很有意思。他平时没有太多时间陪孩子,这次来孩子很高兴,自己就高兴。

本报见习记者 杨帆 段婷婷

小记者谈游园

游玩碧桂园,受益匪浅

今天是风和日丽的一天,齐鲁晚报社组织我们小记者团去临朐碧桂园·翡翠湾游玩。

在那里,先举行了小记者活动基地挂牌仪式,以后那里可以经常去参观采访,老师说这个活动基地既有风景、又有人文气息。随后,大家一起玩了三个有趣的游戏:第一个是寻宝,小记者们要按照图示的要求找到所有的藏宝点,盖齐所有图章,到售楼处领取小纪念品。第二个是两个人把一条腿绑起来,在一个跑道折返两个回合,看哪一组用时最短为赢;第三个游戏是跳房子,取前三名优胜者。

第一个游戏大家都争分夺秒,

跑得满头大汗,幸亏难度不是很大,很快大家就纷纷集齐了图章,领到了纪念品。第二个绑起腿来跑的游戏,我和搭档每人把一只胳膊搭在另一个人的肩上,然后喊1、2、1,喊1的时候迈绑住的那只脚,喊2的时候迈另一只脚。我俩不厌其烦地练习配合,琢磨其中不容易绊倒又可以提升速度的方法。

比赛开始了,我们两个一路小跑,把其他组甩在了身后,然后以26秒32的成绩轻松夺冠。

下一个跳房子的游戏的规则是:从地面上画好的房子标记的数字1单腿跳到2,高抬腿5次,再跳到下一个数字标记上,然后反复这样的动作从

1一直跳到10,前三名获胜。

我排在第5个跳,在别人跳时,我仔细看别人怎么跳的,然后总结经验,到我跳时,我尽可能快的高抬腿5次,跳到终点,用时15秒18,比前4个跳的都快。

最后名次出来了,我排在第4名,离赢只是一名之差。不过,我并没有灰心,总结经验后让妈妈帮我计时,我重跳了一遍,用时14秒54,比上次大有提高。

这次活动真是让我受益匪浅,只要认真思考,不断总结经验,多练习和实践,就能够取得好成绩。

本报小记者 赵子竣

踏青于“翡翠的碧桂”

随着一轮暖阳的升起,徐徐清风吹绿了大地,嫩绿的草从肥沃的土壤中探出头来,勃勃生机的芽从母亲的身体中顶向那丝温暖而明亮的天,眠于地下的虫也骚动不安起来,破土来到这自由而美好的世界。这些只为了证明一件事—春天的到来。

在四月十二日,齐鲁晚报小记者们又吹响了集结号—去碧桂园踏青!这天,只是在路上的我们已经是兴致勃勃了。

那儿的茵茵绿草、栩栩如生的

卡通人物和守卫在门口的“胡桃夹子士兵”吸引住了我们。我们玩儿了许久后,一位陌生姐姐神秘秘地说举行一个仪式,等到人齐之后,她终于宣布:齐鲁晚报小记者活动基地—碧桂园挂牌仪式现在开始!

随后,我们又开始游戏了。首先是听着就激动人心的“寻宝”。收集到四个印章可换一份礼物。我们像一只只无头苍蝇,在碧桂园里东奔西跑。我们的一番努力终于换来了宝贵的四个印章,换取了一份礼物。

然后,我们又进行了“两人三

足”。即使我们已经努力了,可那绳子就像“紧箍咒”一样,使我们输掉了比赛。

最后,我们进行了“跳房子”游戏。我们要单脚跳进一号格,高抬腿五次,再跳进下一格,以此类推。每个人都跃跃欲。我第四个出场,感觉脚下像是有“风火轮”,最快跳完十格,光荣地拿到了第一名!

我们又要离开了,望着刚刚充满我们欢声笑语的地方,我们又在这个美丽的春天互相道别了。

本报小记者 李淑鑫

本周六万达广场“亮灯” 张卫健、游鸿明现场助阵

4月19日,本周六,万达广场大商业亮灯仪式暨明星演唱会活动将盛大举行。影视歌三栖明星张卫健、著名歌手游鸿明、韩国当红组合BLACK QUEEN携手大粉乐队也将到场助阵。

万达广场大商业亮灯仪式,标志着潍坊万达广场经过两年的施工建设,正式进入开业倒计时冲刺阶段。届时,万达广场绚丽别致的外装造型、璀璨夺目的泛光照明将给潍坊人民带来一场前所未有的视觉盛宴。在点亮城市中心繁华之美的同时,影视歌三栖明星张卫健、著名歌手游鸿明、韩国当红组合BLACK QUEEN携手大粉乐队也将到场助阵,为潍坊呈现出一场精彩绝伦的演出。

据了解,4月13日,万达广场举行了金街主题街区命名暨首批商家签约仪式。德克士、85度C、顾家家居、4G智能体验店、汉堡王等众多知名商家与万达金街进行了签约,正式入驻万达金街。

万达金街位处万达广场购物中心和铂尔曼五星级酒店之间,建成后将成为潍坊市最长的一条主题商业步行街。万达金街根据潍坊本地商业基础,按照目前潍坊各类商业业态的区域聚合情况,结合自身优势,对整条街区进行了合理的业态划分:金融商务街、精品西餐街、珠宝名品街、休闲娱乐街等,这种街区的主题划分。

VIP客户尊享沙龙 引爆大有公馆认筹

4月13日,位于大有公馆园林示范区的“拥抱春天·品味大有——潍坊大有公馆VIP客户尊享沙龙”盛大开启。活动当天,吸引了近五百名潍坊市购房客户到访,共同见证了大有公馆瞰景高层的魅力所在。

当天早上八点半,大有公馆VIP客户尊享会的签到处已是人头攒动,置业者们热切盼望大有公馆新推产品解开神秘的面纱。现场的品牌展示墙,真实讲述着大有公馆十余年峥嵘发展历程和卓越的建筑品质。现场来宾相互点头称赞,表现出对大有公馆非凡品质的认同。

活动以一段优美的舞蹈拉开帷幕,随后大有公馆集团领导先后从最新优惠动态、集团发展历程、品牌文化以及品牌优势特点分别进行了详细的介绍。活动前后持续了近两个小时,临近活动结束时,在场的许多业主们争先恐后的涌向了认筹区,急切地向置业顾问咨询起来。

2013年,“城央正脉·1号豪宅”的大有公馆,实现当年开工、当年封顶、当年开盘的壮举。由于其精致的建筑品质和中心地段的价值,再加上大有集团的品牌效应,就引起了潍坊地产界不小的轰动。目前,大有公馆新推瞰景高层于4月20号盛大开盘,打算购房置业的朋友,赶快关注吧!

欣生刚性防水技术研讨会在潍召开 白浪河河底隧道有应用

4月15日,欣生刚性技术山东研讨会在潍坊召开。此项技术和产品在白浪河河底隧道堵漏工程中发挥关键作用。

中国工程建设标准化委员会防水专业委员会秘书长高延继在会上作了《重新认识刚性防水》的发言。与会的上海轨道交通设计院、航天设计院等领导也对刚性防水在地铁等各工程领域的应用与体会做了介绍。

会上,潍坊泰华项目管理层领导对刚性防水技术和产品在白浪河河底隧道堵漏工程中发挥的关键作用做了详细介绍并给予高度评价,同时也介绍到紧邻白浪河的泰华荣观华府地下四层新建项目中采用刚性防水设防的方法和措施。

“欣生JX抗裂硅质防水剂”体系是国内领先的新型建筑防水材料与技术,与传统建筑防水材料相比,该产品与技术不仅降低造价30%左右,而且其防水耐久性达到与建筑物同寿命。

安丘世贸中心隆重奠基

4月11日,在安丘市青云湖畔隆重举行了安丘世贸中心项目奠基仪式。

安丘世贸中心项目由安丘潮商置业有限公司倾力打造;项目产品涵盖星级酒店、顶级商业、5A级写字楼、多层电梯洋房,高层瞰景豪宅、低密度复式住宅等多种物业类型。

世贸·潍港湾作为项目住宅产品,首期推出“云湖壹號”电梯洋房组团;一期占地96亩,总建筑面积12.2万㎡,共有6栋高层瞰景豪宅和28栋多层电梯洋房组成。

安丘世贸中心是由美国世贸中心组织授权,在潍坊市设立的唯一分支机构,也将是中国第二十三座世贸中心。潮商置业作为世贸中心的开发者、运营者,将为潍坊市民提供国际化、现代化的设施和服务理念,打造一站式贸易服务及与国际接轨的生态城市综合体。

上周成交数据		日期	住宅成交(套 ㎡)		办公用房成交(套)	商业用房成交(套)
◆4月7日至4月13日潍坊共成交新建商品房795套,成交面积81047.43㎡。其中,住宅735套,住宅成交总面积74415.43㎡。其中潍城区成交119套,高新区成交87套,奎文区成交326套,坊子区成交129套,寒亭区成交40套,经济开发区成交22套,滨海经济开发区成交12套; ◆办公用房成交11套; ◆商业用房成交49套。 数据来自新浪乐居 周锦江 整理		4月7日	49	4958.47	0	3
		4月8日	76	8005.2	1	13
		4月9日	123	12004.09	1	16
		4月10日	124	11871.77	2	3
		4月11日	195	19412.07	6	2
		4月12日	119	12432.29	0	10
		4月13日	49	5731.54	1	2
		总计	735	74415.43	11	49
		上上周	736	84121.75	1	96
		同比(%)	-0.1	-11.5	10(套)	-47(套)