

工资低,工作枯燥,物业很难招到年轻保安

小区保安,“大叔”成了主角

说起保安,给人的印象是年轻人,身体强壮,保一方平安。然而,记者走访发现,长清区的小区保安正在逐渐变老。保安一行,越来越不受年轻人待见,“大叔”级保安当起了主角。部分物业公司负责人表示,保安的工资待遇较低,职业前途有限,加之工作内容枯燥,让很多年轻人望而却步。

本报记者 陈伟 实习生 赵美

没有新保安替岗 61岁了还在坚持

在长清区一大型商业产业园,老赵每天都会在此巡逻,尽管已经61岁了,但是由于迟迟没有新的保安来补充,他只能继续坚持。老赵告诉记者,他来自长清区归德镇,孩子都在长清工作,已经成家立业,他也当上了爷爷。为了照看孙子,8年前,他从农村来到长清城区。如今孙子已经上学了,他也有了大把的空闲时间。

“考虑到我的身体挺好,加上平时无事可做,便想在产业园找份保安工作。原来担心年纪大,没人要,没想到简单面试后,人家便答应了。于是3年前,我便来到产业园当起了保安。”老赵说。

在长清区的一些老小区,很难看到年轻保安的身影。在一家单位宿舍,保安刘先生介绍,小区里共有2个保安,都是40岁以上,工作内容就是看看大门,晚上巡逻,十分枯燥。

“由于年纪较大,我们的工资不高,每月只有1500元,但是工作相对比较清闲,因此我们已经很知足了。”



长清不少小区的保安“大叔”唱主角。 实习生 赵美 摄

“大叔”保安有经验 小区居民更信任

对于小区保安逐渐“变老”的现象,市民的意见不一。长清市民董先生告诉记者,作为保安从业人员,责任心是最重要的,无论在哪里干保安,就是要保证一方平安。

“保安不只是做一些简单的登记工作,还要负责整个小

区的安全。如果年龄较大的保安一旦遭遇到了不法分子,是否能保证居民的安全,我不敢确定。如果是一些年轻保安的话,可能对不法分子更有震慑力,更能保证小区安全。”

家住恒大绿洲小区的业主孙先生表示,保安的工作能力

如何,并不是取决于年龄。“大叔”保安经验丰富,即便遇到突发情况,也能随机应变,反而比年轻人靠谱。而且如今的年轻人脾气古怪,很难和业主打成一片。相反倒是一些年纪稍大的保安,懂得人情世故,平易近人,能够短时间内和业主搞好关系。

居民娱乐无处可去 广场歌舞频频扰民

社区有个老年活动室就好了

由于没有固定的活动场所,每天晚上,很多长清市民便在商业街广场或者小区里跳起广场舞,在锻炼了身体的同时,却频频遭到扰民投诉。对此,市民有苦难言,都盼望着社区里能有一个老年活动室。而居委会工作人员也有苦衷,正常的办公地点都小之又小,如何再解决居民的活动场所。

本报记者 陈伟

白天是停车场 晚上成“舞池”

近日的一天下午6时许,在长清区玉符街一处停车场,记者看到,数十位市民正在跳广场舞,社会车辆要想进入停车场停车,相当费劲,只得一个劲按喇叭。

停车场一保安告诉记者,来此停车是按时间收费的,白天每小时2元,晚间一小时3元。但是自从1年前,每晚都会有不少市民来这里跳舞,刚开始他们还拒之门外,后来干脆就不管了。

“由于晚上停放车辆较少,我们也就睁一只眼闭一只眼,让他们进来跳舞。但是跳舞的音乐声音太大,经常骚扰到附近的小区以及周边商户,我们接到了不少投诉,但是没有办法,多次和跳舞市民沟通,他们不听劝,仍旧每天都来。由于人数较多,我们也管不了。”

在乐天小区的一处空地上,

每天晚上6点多,同样有30多位居民来此跳舞,搞得周边居民楼上的居民难以休息。业主韩先生住在3楼,楼下的广场舞音乐在家里可听得清清楚楚。

他告诉记者,一到晚上6点半,楼下的音乐准时响起,一直响到9点多,他们想在家里安静看会电视都不可能。“有时候,孩子放了学只能去同学家做作业,然后再回家吃饭,影响了正常的生活。”

居民娱乐无处可去 半年变换3个场所

对于跳舞市民来说,在小区里或者停车场活动,也是无奈之举。市民刘先生告诉记者,他们原来在小区门口跳舞,每天晚上7点钟左右,小区里30多位老年人聚在一起,跳舞锻炼身体。“后来有业主嫌我们吵,便向物业投诉,于是我们就搬了家,来到城区一处公园,但那里人数太多,有时候根本就占不到地方。无奈之下,我们就来到了停车场跳舞。”



市民在商业广场上跳舞健身,既扰民又阻塞交通。

本报记者 陈伟 实习生 赵美 摄

内活动室?”

居委会暂时不能提供室内活动场所

对此,长清城区一居委会主任告诉记者,长清主城区原来只有寥寥几个居委会,在2013年才成立了十余个居委会。由于起步较晚,居委会的办公条件都比较简单,只有数十平米的办公面积,仅仅能够维持居委会的日常工作。“要想解决居民的活动场

所问题,短期内肯定无法办到。”

“况且如今的社区发展太快了,以前都是单位包办一切,后来都推到居委会了,从宿舍区管理,到退休老人,再到计划生育,只要涉及居民生活的各个方面,都需要居委会来处理。服务职能的增多,导致硬件设施方面欠账太多。老城区寸土寸金找不到地儿盖,新小区虽然有要求配套建,但目前来看执行得并不好,配套建设居委会用房的太少了!”该负责人表示。