

海纳商城附近业主对夜市意见大

# 物业欲收费规范夜市惹争议

本报记者 彭彦伟

17日,有读者拨打本报热线电话称,海纳商城附近夜市要进行收费,感觉不合理。记者随后采访了管理该处场地的日照市东兴商贸城振兴物业。物业经理表示,夜市给业主在卫生、治安等方面带来极大不便,他们又没资格取缔,只想通过收费来规范夜市。

## 免费的摊位 开始划线收费

17日,记者来到位于日照市海纳商城附近的夜市,现场路边人行道上已经划出了摊位,每个摊位长宽都在一米左右“刚划了四五天,之前没有。”附近一市民说。宋女士家就住附近,晚上会和对象出来摆摊卖点女式衣服等,“之前一直没收费,前几天给我们下了通知说要收费。”宋女士说。

在宋女士提供的通知上写着,为加快和谐社区的构建步伐,争创卫生文明城市,我公司自2014年5月1日起对个公司承建的东兴商贸城南广场摆摊摊位进行统一管理,在此摆摊的摊位者,请在2014年4月20日持有效身份证明到东兴商贸城保安室办理摊位入市手续。按位置大小每月300到600元不等收费,按月交纳。摊位有限,按先后顺序抽号选取摊位。届时将联合执法部门对未办理入市手续的摊位予以清除。摆摊时间为每天16时30分到23点30分。落款为日照市振兴物业管理有限公司。

## 夜市扰乱周边 业主对物业意见大

随后记者咨询了日照市振兴物业有限公司一王姓经理。王

经理介绍,收费根本不是目的,“如果收的话我们四年前就开始收了。”王经理说。据王经理介绍,此处是由他们自己开发自己管理,集商用和住宿一体,大约有200余名住户。在2005年的时候,此处曾形成过一个夜市,但由于脏乱差,很快被取缔了。中间曾间断过一段时间,四年前夜市又开始逐渐兴起。

夜市一般下午4点30分以后开始出摊,在近二百米长的地段里,有数百个摊位。而此时正值下班时间,每到这个点此处堵车非常严重。“别说我们业主的车辆没法通行,就连此处经过的社会车辆通行也非常难,此处车辆刮擦也时有发生。”王经理说。

王经理介绍,夜市不仅给交通带来不便,在卫生、治安等方面也给附近住户带来极大困扰。据附近一商店老板介绍,每天早晨开门的时候门口全是垃圾,更有甚者还有一些素质比较低的人直接在门口小便。“早晨过来都不能闻,门都不敢开,太难闻了。”该老板说。

由于夜市太吵,住在东兴商贸城的业主意见也非常大,“天天有业主来找我们,有些业主就因为这个不交物业费。”王经理说。

## 物业回应 收费实乃无奈之举



▲ 17日,还未到晚上,路边的摊位已早早摆好。

►海纳商城附近的路边已经规划了摊位。

本报记者 彭彦伟 摄



对于目前的收费,王经理坦言她们根本就不想收,“四年了我们从来没收过,现在更不想收,我们只想能规范一下或者是把夜市取缔了。”王经理说,“我们也没有执法权力。”

王经理介绍,关于收费问题,她们之前也曾经到大学城夜市学习过关于收费管理的经

验。但由于大学城夜市附近并没有住户,不影响夜间休息等问题,“我们和他们具体情况也不一样。”王经理说。同时她也坦言,她们也没收费权力,也没通过物价局批准。

对于此处夜市,记者随机采访了附近的居民以及行人,记者采访的8位行人中有6位

想保留此处夜市,“很多年了,过来买些小东西也便宜方便。”一位市民说,而对于夜市存在的问题,该市民也表示可以通过收费等行为对摊主进行规范。

“好好管理一下要比取缔了好一些,也希望广大摊主能自觉一下。”该市民说。

山东省著名商标

# 颐阳头酒

诚招产品经销商和广告代理！  
电话 **0631-8099999**  
**18963187857**

山东颐阳酒业有限公司始建于1956年,是具有50多年酿酒历史的专业酿酒企业,经过半个多世纪的发展,已发展成为山东省粮食白酒重点生产企业之一。主要产品已销往全国二十多个省和地区,并出口韩国。山东颐阳酒业有限公司在发展粮食上始终坚持自我酿造、自我发酵,把质量作为企业发展的根本,视质量为企业生命,严把产品的质量关。主打产品采用小麦、高粱、玉米、大米、糯米五种粮食为原料,利用被誉为“酿酒环境,华夏一绝”的地下发酵车间,严格按照五粮生产工艺标准生产,具有“窖香浓郁、绵甜爽口、口味醇厚、尾味悠长”的风格特征,达到了好喝不上头、健康又安全的至高境界。颐阳牌系列酒以其独特的高品质,自1996年以来连续在山东省白酒质量鉴评中被评为省优级粮食酒,并先后荣获“全国浓香白酒优质产品”、“全国酒类产品质量安全诚信品牌”、“山东白酒十大品牌”、“山东名牌”等称号。

中国·山东颐阳酒业有限公司荣誉出品