

# 今年“10件实事”进展如何—— 新建400套公租房规划已审批

本报泰安4月21日讯(记者 侯峰) 近日,泰安市政府督查室对第一季度10件实事进展情况进行了督查调度,新建400套公共租赁住房的规划方案已审批,泰安一中新城校区将由清华大学建筑设计院设计,市妇幼保健院新院多数楼体主体外墙砌筑全面完成。

21日,灵山大街中段与15号路交接处已经安上蓝色围挡,几台挖掘机正在挖土作业。据施工人员介绍,15号路在13日正式封闭施工,对原有路面拓宽。据了解,15号路建设工程年初被列为市委市政府为民要办的10件实事之一,将建设北起泰山大街南至灵山大街的15号路,年底前基本具备通行条件。

从督查情况看,一季度各项实事均已全面展开,基本完成第一季度任务目标。养老方

面,截至3月底,市城镇居民养老保险和新型农村养老保险已全面整合,建立起居民基本养老保险。目前,全市居民养老保险累计参保人数达到275万人,收缴18081万元。市民政局与财政局联合出台《关于加快推进农村幸福院建设的意见》,明确对幸福院以奖代补激励扶持政策。一季度,新增养老床位760个,在建日间照料中心27个,农村幸福院266个;建成信息平台4处。

交通方面,新采购40辆CNG空调中巴车已全部到位,并投入到11路、45路等线路运营;计划采购50辆LNG公交车已按照政府采购程序,上报市财政局审批。

教育方面,截至3月底,泰安一中新城校区建设项目首批启动资金563万已到位,已完成508.07亩土地选址意见书和

控制性详细规划。确定清华大学建筑设计院为新城校区设计单位,已完成规划格局概念方案及建筑空间体量效果方案。4月下旬完成两套设计方案,目前正在编制可行性研究报告。

作为高新区另一个重点项目,截至3月底,市妇幼保健院新院门诊医技楼、1号、2号病房楼、保健楼、后勤楼、感染楼主体外墙砌筑全面完成;内墙隔板工程基本完成;水电、消防、空调安装工作正在紧张施工中。

公共租赁住房建设方面,新建400套公共租赁住房为润丰园二期工程项目,目前规划方案已审批,正在全力进行地上附属物清理,地址勘探工作基本完成;施工图正在设计中,土地划拨等各项建设手续,正在同步办理中。

## 周五周六两天 预报有中雨

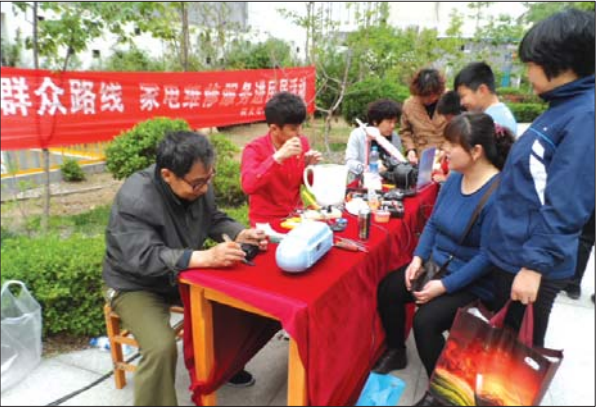


市民在雨中疾行。 本报记者 薛瑞 摄

本报泰安4月21日讯(记者 路伟) 21日中午,一场春雨光顾泰安,为干燥的城市“解渴”。泰安市气象台预计,今天局地仍有降雨,本周五和周六,或迎更大降雨天气。

市气象台发布天气预报,预计22日局部地区仍有降雨,有雾或轻雾,本周五、周六,新一轮降雨天气光临,预计降雨为中雨。

## 大学生志愿者 进小区修家电



志愿者为社区居民维修家电。 本报通讯员 尹衍芝 摄

本报泰安4月21日讯(记者 陈新 通讯员 尹衍芝) 科大社区志愿者上门为居民维修小家电,还帮居民解决XP系统停止更新状况,受居民欢迎。

19日上午,科大社区工作人员带领“瑞迪”e修服务站、“际振便民维修室”社区志愿者进小区。刚一铺开摊子,居民们拿旧电器围上来,60多岁的志

愿者张际振带领志愿者对家电维修后,立即着手维修。

志愿者不仅维修家电,还针对windowsXP停止更新现状,免费入户为居民更新维护,重装电脑系统程序。“最近电脑特别卡,志愿者帮我解决了难题。”王女士说。一上午时间共收到家用小电器30余件,现场修理好20余件。

## 林里烧垃圾 柳树遭了殃



其中部分被烧毁的柳树。 本报见习记者 刘真 摄

本报泰安4月21日讯(见习记者 刘真) 近日,有市民拨打本报热线反映,东岳大街岱银集团对面绿化小树林中,有多棵柳树底部烧毁,周围丢弃着许多未焚烧完的生活垃圾。

21日,在岱银集团对面绿化树林里,有10多棵柳树底部被烧黑,并且已经枯萎,柳树旁有许多未焚烧完的生活垃圾。“我下班路过这里,发现这些柳树底部发黑,走近一看,原来是有人在这里焚烧垃圾,把旁边的柳树也给烧毁了,柳树已经生长很多年,看着很可惜,希望市民都能保护这些植

物。”张先生说。

周边几家商户工作人员说,焚烧的垃圾是附近小区居民为了图方便,直接丢到这里并焚烧,而在树林旁边就摆放着几个没装满的垃圾箱。

被烧毁的柳树粗细不一,有许多细柳树树干已枯萎,树叶发黄。“太可惜了,就指着这些树木绿化环境,而且在这里焚烧垃圾也很危险,容易引发火灾。”

市园林局工作人员表示,会尽快到现场查看,如果属于管理范围将采取保护措施,如果是私人资源,会找到其所有人对这片树林采取保护措施。



## 第271次 无偿献血

4月21日下午,在泰安市中心血站成分科吴育南前来献血,他是聊城连续19年来的无偿献血冠军,累计献血量高达67600毫升,这次是他第271次无偿献血。(王峰)

# 地下车库进水皮鞋“泡汤” 律师:如无事先约定物业应担责



存放皮鞋的车库里有大片积水。 本报见习记者 闫克杭 摄

本报泰安4月21日讯(见习记者 闫克杭 许富之) 3月初,华城丽景湾住户李女士发现,地下车库下水管道漏水,里面存放的70多双皮鞋受损,损失近9000元。物业称应由楼上六户业主赔偿。

4月21日,在李女士存放皮鞋的地下车库中间有一滩污水,污水北边有两箱皮鞋,另有十几双放在旁边。离污水较近

箱子中的一双鞋,鞋面已经长毛。“这是损坏最严重的一双。”李女士说。

车库东面墙靠位置有处下水管道接口处,李女士说当时就是这里脱节漏水,是24号楼中单元东户的污水管道。“车库是借别人的,在这存放鞋一年多了,前一次来车库是去年9月底,一个多月前放货时发现管道漏水,浸湿30多双皮鞋,另外

三十多双鞋虽未浸水,但也受潮损坏。”李女士说,当时找了物业,推说让她找房主和开发商解决。

21日,负责该小区的物业经理王先生说:“李女士发现鞋被泡第一天,我们就要维修管道,但她和车库房主不让修,才拖延了一个多月。管道已经过了保修期(一年),开发商不予维修,最后还是物业出钱维修的。”李女士和车库房主说,当时是为保留证据才没让维修。

王经理说,根据《物业管理条例》,管道是楼上六户居民共用财产,不在物业管辖范围之内,所以损失应该由六户居民共同分担,“合同里没有对这一方面的约定。现在正积极联系六户居民,今天上午贴了告知书协商解决问题。如果有一家不同意,协商还是失败,到时建议走法律程序解决问题。”

楼上一户业主说:“这样不合理,不是我家的原因导致下水管道损坏,凭什么赔偿。”

山东泰润律师事务所律师杨永涛介绍,如果物业合同里有关于这方面的约定,就按照合同约定执行,如果合同里没有,物业应该承担损失。