

地板开裂居民心惊

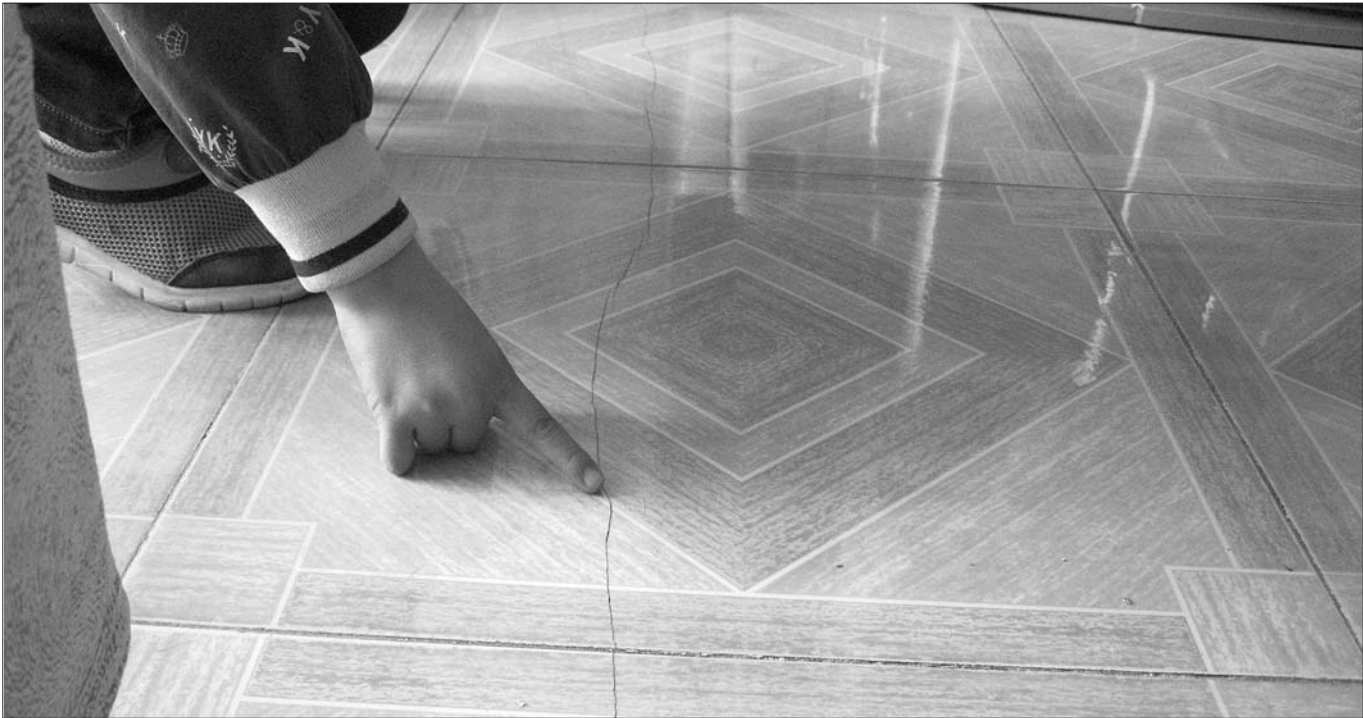


抢鲜看
点题热线: 6610123

本报记者 柳斌

近日,市区夏家卧龙村3号楼的居民向本报反映,最近他们的房子地板和楼顶出现不同程度的开裂,从1楼影响到7楼,住户担心居住安全,他们怀疑地板开裂和附近楼盘爆破施工有关,就此记者进行了调查。

►夏家卧龙村3号楼2单元2楼住户王女士家中地板开裂,楼上不少村民遭遇同样的情况。 本报记者 柳斌 摄



7层楼房开裂,住户心惊胆战

村民猜测和附近楼盘爆破施工有关,具体原因正在调查

两个卧室地板开裂,屋顶有6条裂缝

王龙梅住在夏家卧龙村3号楼2单元2楼东户,一周前她突然发现家里的地板裂了,不仅仅是地板,楼顶、墙壁也出现裂缝。

10日下午,记者在王龙梅女士家中看到,两个朝阳卧室地板均出现明显裂缝,开裂范围从东墙连到西墙,两个卧室开裂的位

置从纵向上看,位置相当。记者数了数,两个朝阳卧室的屋顶裂缝各有3条。

“发现地板开裂是在一周前的周六,现在裂缝越来越多。”王龙梅说,阳台是去年装修的,前段时间一直没有问题,裂缝应该是最

1-7楼均有开裂,位置大体相当

记者了解到,不仅王龙梅家的房子出现了开裂的情况,3号楼2单元从1层到7层,均出现了地板和楼顶开裂的情况,而且开裂位置相当,尤其是南侧卧室的裂痕,均出现在离卧室门不远的位

置,都呈东西走向,两个卧室开裂的地板也出现裂缝,卧室门框与墙体间有一条缝隙。“上周六回来还没有发现裂痕,裂缝是在这周二回家才发现的。”龙女士说。

另外,1楼西户刘女士家地板开裂明显。3楼东户于女士,4楼东户林先生还有其他楼层的村民家中也出现了开裂现象。

担心居住安全,有的住户不敢回家

记者采访过程中,3号楼的楼前聚集了近20位反映问题的村民,就最近楼上不断出现的裂缝议论纷纷。

“你看看,楼顶的烟囱也裂了,最西边的快倒了。”“地下储藏室的裂缝更明显。”在村民的指引下,记者来到3号楼的地下储藏室,能明显看到墙壁与屋顶之间的裂缝。在楼梯口的一个拐角处,墙体开裂的裂缝有两厘米宽,楼顶多个烟囱也出现了裂

缝,竖直的烟囱出现倾斜。

“肯定是地基出现了塌陷,要不然大家的房子怎么都在一个位置开裂,而且一楼的墙壁裂缝非常明显。”有村民猜测。

“现在都不敢在楼上住了,这两天一直带着孩子在外面住。”一位村民说,不少人都对居住安全表示担忧。

村民介绍,出现裂缝的包括夏家卧龙村的三栋楼,其中3号楼最为严重,其他两栋楼稍轻。



施工工地离3号楼最近距离不到30米,村民认为工地爆破是导致房子开裂的原因。 本报记者 柳斌 摄

村民猜测: 与楼盘施工有关,爆破时如同地震

房子之所以出现大面积的裂缝,村民猜测是附近楼盘前几天爆破作业所致,施工位置距离3号楼不到30米。

“爆破时和地震差不多。”3号楼2单元1楼西户的刘女士说,5月3日她休班在家,下午3点半左右,连续放了4个炮,每次间隔几分钟,把全家人吓坏了。刘女士当天就发现地板和墙壁开裂。

“还以为是谁家的液化气罐爆炸了。”一位村民说,他在5月1日发现开始放炮,时间大约在下午1点至下午4点半,一般有四五次,放炮持续多天,基本每天都有。

记者采访中,所有村民都把原因指向了楼盘的施工爆破,记者看到施工工地在3号楼西南方,最近处距离不到30米。

住在7层阁楼的龙女士说,为了防止开发商再次爆破作业,5月7日她和部分村民到施工工地,阻止了正要进行的爆破作业。

村民们将此事反映给村领导和政府部门,从此之后,开发商停止爆破作业。

村民们告诉记者,该楼盘的开发商为烟台天安置业有限公司,隶属山东建源集团有限公司。

村委主任: 房屋开裂属实 原因正在调查

究竟是什么因素导致了房屋大量开裂?记者联系了夏家卧龙村的村委主任王永伦。王永伦介绍,房子开裂属实,开发商放炮属实,但是两者有没有联系,房子究竟是因为什么原因开裂的,开发商正在委托房管部门进行鉴定。

“现在鉴定结果还没有出来,什么原因造成的不能乱说,还需要鉴定。”王永伦说,前几天开发商已经联系了房管部门,房管部门的鉴定需要每家每户签字同意才行。

“所有业主已经同意,让开发商联系房管部门进行鉴定。”王永伦说,等到周一他会落实进展程度。

据村民介绍,夏家卧龙村三栋楼是1995年开始施工,1999年交付使用,不少村民搬进来已经有十多年的时间。

开发商: 周一给具体答复

就房屋出现裂缝的原因,记者联系了开发商烟台天安置业有限公司,楼盘施工方一位负责人称需要联系总公司办公室答复。

由于11日是周末,办公室电话始终无人接听。施工方一位负责人称周一上午可以联系办公室工作人员,届时给予答复。

本报记者 柳斌



即日起至6月30日,凡订阅全年《齐鲁晚报》均有超值大礼,套餐任你选:

1

花100元就可订阅全年报纸,订两年仅180元。

2

花180元订全年报纸,可以获赠15张烟台山泉桶装水水票、6包(90瓶)烟台山泉小瓶水、2瓶泸州老窖(古雅),三种赠品任选其一。

订阅咨询电话:6272328

记住!超值优惠截至2014年6月30日!