

谁流转了我的田昧了补偿款？

庄稼汉刘某的承包土地被莫名流转，补偿款也不知去向

本报枣庄5月11日讯(记者 刘婷婷) 养家糊口的粮田因拆迁建设被流转征用，可不知为何土地补偿款不知去向，当地政府及村委员会均称补偿款早已发放完毕。10日，永安乡寨子村的刘凤泉反映，他家的土地补偿款始终没有领到，更不能理解的是，经过多个相关部门查找询问，均无人知道补偿款被谁领走了。

据刘先生介绍，自家的粮田土地被承包出去的情况他并不知情，当他收到土地流转合同时才知道，而且合同已经是签订完毕。刘先生告诉记者，农村建设需要征用土地很正常，家中土地被占用可以理解，但为何土地流转合同都不是他本人签的字，却是被别人代签的。记者看到，流转土地承包合同上标明甲方(原承包方)为刘凤泉，而甲方签字

确认上却被标注为别人代签。据刘先生介绍，他并没有委托任何人流转自家土地。

据刘先生回忆，签订土地流转合同时，他正在外地办事，当他回到家中时，粮田地已经被征用于开发建设，土地赔偿款也已发放完毕。记者获悉，刘先生的土地是被当地政府农业开发有限公司征用了，全村共有13.95亩土地被征用，其中包括刘先生家0.45

亩。按照合同规定，被征用的土地，将有权获得相应的补偿。

根据承包土地流转合同规定，刘先生有权依法获得每年每亩1000元的补偿，可刘先生一分都没有领到。对于这种情况，当地政府却称补偿款已经发放完毕。无奈之下，刘先生只好向相关部门查找询问，当地村委会，以及政府相关部门均回应，土地补偿款都已经发放给个人，至于

刘先生家的补偿款被谁领取了，却不清楚。10日，刘先生询问村内其他被征用土地的村民，村内共有26户村民土地被征用，其中25户村民均表示补偿款都已发放到手中，唯刘先生家的补偿款没有领到。

刘先生告诉记者，承包土地被代签的事情他不想追究，只是希望拿了他家土地补偿款的人能够将钱还给他。



教减灾

5月11日，枣庄市民政局在光明广场举办“防灾减灾日”科普知识宣传活动。据工作人员介绍，大部分市民的安全意识和灾害来临时的应变意识和能力比较差，需要多宣传来提升应变能力。图为当天，工作人员走上街头，向市民讲解安全知识。

本报记者 杨兵三 摄影报道

市政协启动“联村联户联企结对子”活动 四百余名委员进村解难题

本报枣庄5月11日讯(记者 白雪岩 通讯员 朱述成) 日前，枣庄市政协在全市各级政协组织和政协委员中启动了“联村联户联企结对子”活动，四百余名政协委员将深入薄弱村、中小企业中去，通过结对帮扶、捐资助学、扶危济困等形式，帮助农村、企业和群众办实事、解难题。

记者从枣庄市政协了解到，这次推出的“三联一结”活动是按照1个委员活动小组联系1个薄弱村和1个企业、1名委员联系1个困难户的形式，让委员走进基层，与困难户、薄弱村和中小企业结对子，送温暖。全市四百余名市政协

委员共分成17个委员小组，全部参与到这次活动中来，目的就是为了让委员在深入基层中了解民生疾苦，感知民生之艰，在联系基层中助解实际问题，更好地践行群众路线教育实践活动。

据了解，为了解民意，调查民情，往年政协委员常常一起组织到基层开展调查、帮扶活动，而今年推出的“三联一结”活动有所不同。“过去我们常常是很多委员一起组织到贫困山区、到薄弱村开展帮扶活动，今年推出的‘三联一结’要求每个委员要帮扶一个困难户。”政协委员、枣庄三中政治老师周海玲告诉记者，她认为

这样的活动更加接地气，更能发挥每一个委员的职能和作用。

“鉴于我们过去常常深入基层的基础，我觉得委员们在与困难户对接、帮扶的过程中应该更加得心应手。”周海玲信心满满地说，她所在的委员小组有二十多名委员，在对口帮扶的薄弱村中，每名委员分配了一个困难家庭进行物质和精神方面的帮扶。5月中旬，他们就要开始走村入户了。作为教育界的委员，她更关注所帮扶困难家庭子女的受教育问题，她计划一方面帮助寒门学子申请助学补助政策，一方面对他们进行心理辅导，为他们规划设计学业蓝图。

电信业下月试点“营改增” 届时，运营商的税负将加重

本报枣庄5月11日讯(记者 白雪岩) 8日，记者从枣庄市国税局了解到，6月1日起，枣庄电信行业将纳入营改增试点范围，对于三大运营商来说，之前的3%税率调整后将增加数倍，无疑对运营商加重了税负。

据枣庄市国税局货物和劳务税科科长王經營介绍，枣庄电信行业在内的移动、联通、电信等多家运营商都将于6月1日起，纳入“营改增”试点范围，实行差异化税率，基础电信服务和增值电信服务分别适用11%和6%的税率。

由于三大运营商之前营业税

约为收入3%，营改增调整后税率增加，无疑增加了税负。“过去我们缴纳的税费占到总体收入的3个百分点，实施营改增后，税费就要占到总体收入的5.3%左右。”据枣庄一家电信行业的工作人员告诉记者，目前公司基础电信服务业务占到60%，增值电信服务占到40%，由于电信行业可抵扣的进项项目比较少，因此从眼下来看，“营改增”将给予电信企业一剂阵痛。

然而，从长远来看，电信行业将随着行业的转型升级逐步享受

到改革红利。“其实，改缴增值税后，将进一步有利于我们企业的转型和发展。”这位工作人员介绍说，6月1日起，公司就要按照11%的基础电信服务税率以及6%的增值电信服务税率计算税费，显然，这是在鼓励电信行业要从更多地发展增值电信服务业务，也就是说，为避免税负影响，电信行业将发展眼光逐步转移到手机上网、信息技术服务、移动互联网这些增值业务，对于消费者来说，随着更多手机上网产品的研发和创新，人们将更多地可以使用手机上网进行通讯联络。

租车出行遭遇自燃 租赁公司扣钱索赔

本报枣庄5月11日讯 11日，市民王先生打来电话向记者讲述，几天前，他租车出行，却遭遇了汽车自燃。惊魂未定之余，租赁公司竟还要求他赔偿损失，这让王先生很是气愤。

几天前，王先生与好友相约出游，由于家中没车，王先生便找到了市中某车辆租赁公司。租车时，王先生与租车公司约定了租赁费用和时间后便办理了手续将车开走。没想到的是，出游行驶过程中，王先生发现车里冒起了浓烟，并伴随着窜起了火苗。王先生急忙和朋友将火扑灭。随后，王先生联系了车辆租赁公司，经过检查发现车辆起火是由于线路老化造成的，但是车辆租赁公司要求王先生对车辆的损失进行赔

偿。王先生很郁闷，车辆老化着火并不是自己的原因，租赁公司却扣住自己的押金要求进行赔偿。

11日下午，记者帮助王先生拨打了律师事务所电话。事务所律师告诉记者，根据王先生的描述，他并不用对车辆损失予以赔偿。根据法律相关规定，承租人应当妥善保管租赁物，因保管不善造成租赁物毁损、灭失的，应当承担损害赔偿责任。同时出租人应在租赁期间保持租赁物符合约定的用途，但是，车辆着火的原因并不是王先生造成的，还导致了王先生无法使用，因此并不需要对租赁公司进行赔偿。王先生可以通过协商或是法律途径维护自己的合法权益。(于鹏)

薛城区矫正工作 做到“三结合”

薛城区社区矫正工作积极探索对矫正对象实行人性化管理，运用“三结合”矫正方式，取得良好的法律效果和社会效果。

一是“严格管教与耐心疏导相结合”。即通过对矫正人员进行严肃的法律教育促使其认罪；通过耐心的疏导解除其对社会的抵触心理，促使其尽快融入社会。二是“表彰与处罚相结合”。即在社区矫正工作中，严格依法管教，对矫正人员严格要求，定期组织政治学习和义务劳动，对表现好的矫正对象予以表彰；对无故不按时参加活动的及时批评、严肃处理，切实增强改造效果。三是“严肃执法与热心帮扶相结合”。在社区矫正工作开展中，以人为本，因人而异，针对不同的矫正对象采取不同的措施，在严格执行矫正措施的同时，实施人性化矫正。(王蓓)

高薪诚聘

公司名称

枣庄泰和燃油能源有限公司

招工要求待遇如下：

销售部区域经理：男20名(有驾照，一年以上驾龄)

客服文员：女20名

工资待遇：4000以上

其他部门：办公文员女10名

工资待遇：1800以上

岗位要求：

高中以上学历，年龄20-35岁

- 1.有良好语言组织及表达能力
- 2.具备良好的团队合作意识
- 3.有工作经验者优先

公司地址：

枣庄市山亭区西集凤凰工业园区

联系人：

张经理 18963291001



魯
晚
報

今
日
枣
庄

新闻热线：18863261518

广告热线：18863261508