

首次开盘全城瞩目，不到1小时劲销2亿

龙湖高性价比洋房撼动泉城



5月30日，位于济南西客站片区的龙湖泉城首作——龙湖·名景台迎来了首批洋房产品的开盘。据统计，本次开盘共吸引了300余组认筹客户到场，开盘不到1小时，首批洋房产品即告售罄，销售额破2亿元大关。

笔者了解到，龙湖·名景台的推出，获得了全城洋房热爱着的追捧，由于性价比较高，甚至不少东部意向购房绿城房子的业主也跑来购买。

据悉，龙湖·名景台为了回馈泉城客户的肯定，阔景小高层应市火爆加推，西客站唯一低密度洋房社区，期待与更多的龙民分享未来的幸福生活。

1小时劲销2亿元 龙湖洋房撼动泉城

5月30日下午3点，距正式开盘时间还有4个小时，龙湖·名景台开盘现场已经迎来了大批客户。现场数十位龙湖工作人员有条不紊地引导客户入场，这一火爆的场面比起龙湖·名景台景观示范区开放的热闹场景有过之而无不及。

开盘活动于晚上7点钟正式开始，主持人向客户介绍开盘选房活动的各种注意事项和流程后，选房正式开始，钟情于龙湖洋

房的“粉丝”们的心也由此悬起。由于到场客户太多，现场气氛紧张而火爆，不少客户显得有些坐立不安。有的眼睛注视着选房区域等待被叫到自己的号码，有的围在现场展示区仔细观看房源信息和选房流程。

而在选房区内，以1分钟3套成交的速度进行着，有的客户稍微一犹豫，本来选中的房源就被其他客户“抢走”……由于抢购热度超过预估，现场所有工作人员都忙得应接不暇。一位抢到心仪房源的客户兴奋地表示：“我不到5点钟就来了，就是怕抢不到自己看中的房源，还好今天够幸运，最

终抢到了早就看好的那套！”

不到1小时的时间，龙湖·名景台所推房源售罄，销售额突破2亿元大关！

超高性价比获认同 全城洋房迷来抢购

一位购房者告诉记者，龙湖名景台洋房销售的售罄，主要源于其超高的性价比，这也使得全城的洋房迷都跑来抢购，不少购房者甚至来自于东部和长清。

一位从事贸易生意的杨先生告诉笔者，自己此前在省城东部购买的一套平层官邸，考虑到经

常地出差办公，龙湖·名景台又靠近西客站，其洋房品质和高性价比，又是自己所钟爱的，加上2层有12平米的退台，所以最后断然下手，抢购了一套2层128平的洋房。而且这里的房子太划算了，比东边的一些洋房便宜一半都不止。

市民刘先生表示，自己一直热心于高端物业，此前一直在看海尔绿城全运村，龙湖的到来让他看到了更多的选择。

在长清教课的王教授告诉记者，平时自己主要工作时间在长清，少部分课程在济南市区，考虑到去两边都便利，就选择了两者中间。而且很多亲戚朋友，还在济南市区，住在长清的话，离他们太远，也不方便联系。加上父母年纪也大了，一直想要住套带花园的房子，而龙湖·名景台的1层带院洋房恰好满足了自己的这一需求。

7500元/㎡起抢住龙湖洋房 阔景小高层载誉加推

据了解，龙湖·名景台此次推出的洋房产品，起价仅为7500元/㎡。一位地产业内人士表示，龙湖·

名景台洋房产品首次开盘，性价比之高远超预期，这也导致大批未认筹客户到现场排队买房，销售业绩如此之好在业内来看丝毫不意外。而龙湖项目负责人则表示：“龙湖品牌、龙湖物业，6大洋房标准，是龙湖·名景台热销的法宝。”

目前龙湖·名景台首批花园洋房产品售罄，为了回馈泉城客户的肯定，阔景小高层应市火爆加推，西客站唯一低密度洋房社区，期待与更多的龙民分享未来的幸福生活。

从事策划工作的小石，售楼处一开放就早早地跑来了了解，他特别的兴奋地告诉记者，除了龙湖的品牌和物业以外，18层的高层在西客站已经很稀缺了。加上又是一梯两户的产品，比现在流行的两梯四户产品好很多，干扰因素少。还有南北通透的95平米的小三房，这就更加难得了。而且置业顾问告诉他，虽然性价比很高，但是价格不会太贵，和同区域项目价格差距不会太大。这让他非常的期待，盼望着有房幸福生活地快点来临。”(楼市记者 刘万新)

CBD·金谷·林隐之城

ecological city
CBD, Financial Valley/Hidden Forest City

刚需价现房 6月8日开抢

抢滩奥体 抢住CBD

93平两房认筹截止倒计时 团购交5000立减4万

奥体中央生活圈，成熟地段，醇熟生活；
汉峪CBD千亿级都市生活场，繁华尽享；
>40%绿化率，紧邻60000平绿地公园，呵护一生健康；
年内现房交付，美好生活马上开启。

OPEN

关注项目微信，到售楼处参与趣味活动，可赢取精美礼品

鲁邦 奥林匹克城

CBD·金谷·林隐之城

奥体CBD核心住区 实力鲁邦精工品质 整体一次交付使用 全明通透臻品户型 >40%绿化率6万㎡公园 立体交通四向畅达 420万㎡金谷配套

VIP TEL 0531 8202 8999

项目地址：汉峪金谷以南·龙奥北路与凤凰路交界处
投资商：鲁银投资集团股份有限公司 开发商：济南鲁邦置业有限公司
营销代理：百安居地产运营机构 整合推广：加速度广告

金谷立交 历下广场 盛源路 工业北路 经十路 奥体东 奥体西 奥体南 奥体北 奥体中心 奥体东 奥体西 奥体南 奥体北 奥体中心

本宣传品图片及文字资料仅供参考，均不作为合同要约，所有细节以最终政府批文及双方签订的买卖合同为准。开发商保留最终解释权