

# 有人在楼顶建小棚惹邻居不满

## 事发地位于工人文化宫西街,规划部门已下达通知责令停止

本报9月10日讯(记者 于飞) 近日,市民王先生反映在芝罘区工人文化宫西街上,有人在临街的二层商铺上加盖小棚,挡住了居民出行通道,他觉得这些小棚存在很大的安全隐患,希望能尽快拆除。

10日上午,记者来到工人文化宫西街,在路边看到了王先生所说的小棚,这周围的建筑比较特殊,两栋居民楼之间建有临街商铺,楼上的居民进出都要先通过楼梯进入到商铺的楼顶,居民楼的入口在商铺楼顶上。记者看到,二层商铺的楼顶上,建了5间小棚子,只用空心砖建了个轮廓,旁边还堆放着一些建材。

王先生告诉记者,这些小棚子从今年年初就开始建了,周围的邻居都很反对,因为楼前的这块空地,平时居民可以坐着乘凉,孩子也有个玩耍的地方,可是现在建了小棚,占用了很大的空间,

居民进出门口都觉得堵得慌。“关键这也不合法啊,都是个人私自建的。”王先生说,他也担心,楼顶突然多出了5间房子,楼下的承重会受到影响,进而影响到居民楼的安全。

记者了解到,这5间小棚是由附近的一家旅馆老板建的,老板姜女士告诉记者,房子比较旧了,一到下雨天商铺里就漏水,她是在楼顶上建小棚,可以防止屋顶漏水,然后小棚还可以储存一些杂物。“有人来找过我,担心我在楼顶建小棚要出租,我们旅馆里的房间都住不满,楼顶上肯定不会住的。”姜女士说。

姜女士告诉记者,现在小棚已经停工了,不再建了。记者了解到,烟台市规划局接到举报后到现场勘查过了,并于8月26日给姜女士下达了责令停止违法行为通知书,并要求姜女士近日到执法大队接受处理。



楼顶加盖的小棚,正好在居民楼前。 本报记者 于飞 摄

# 小区再现僵尸车,处理遇难题

## 物业找不到车主,交警没法进小区里拖车

本报9月10日讯(记者 王敏 通讯员 二队宣) 10日,本报C10版报道了锦绣好家小区现僵尸车,正寻找车主的事。当天就有业主打来电话,“小区里边还有一辆车,都糟烂了也没人管。”

按照业主们的指引,记者10日在锦绣好家6号楼前找到了这辆车。这也是辆面包车,车玻璃也不见了,前后都没挂车牌,车身已经开始掉漆,可能由于长时间没动过了,变成了贴小广告的地方。往车里一瞅,除了几张原来配套的座椅,车里空无一物。

没人记得清这辆车在这儿

停多久了,但据小区业主介绍,比起8号楼前的那辆面包车,这辆车“历史更悠久”。

在小区物业,工作人员透露,这辆面包车是小区业主的,该车主之前可能与人发生纠纷,车玻璃被砸了。后来该车主索性把车扔在那里不管不问,物业现在也找不到人。

随后,记者与交警部门取得了联系。民警介绍,虽然这是一辆僵尸车,但他们在处理僵尸车时,职权范围仅局限于公共道路,比如交通主干道,或者开放式小区里面次干道等。

锦绣好家属于封闭式小



联系不到车主的面包车。 本报记者 王敏 摄

区,交警是没法到小区里面拖车的。小区里的事务应该由它的产权单位来管理,比如开发

商、物业、居委会等单位,但這些单位没有强制的权力,所以处理起来也会有些麻烦。

## 孔德娟入围“好人之星”候选人

本报9月10日讯(记者 柳斌) 近日,被评为芝罘区第一届孝老爱亲道德模范及烟台市第四届孝老爱亲道德模范的孔德娟入围“山东好人之星”候选人。

孔德娟今年58岁,烟台市芝罘区奇山街道奇南社区居民。28岁离异后,独自一人抚养着一个患有先天性脑瘫、生活完全不能自理的儿子。在社会各界的帮助下,她奋进、豁达、开朗面对生活。

为回报社会,在芝罘区志愿服务指导中心的帮助下,她成立了道德先锋志愿服务队,2013年以来,共开展各类志愿服务30多场次,服务人群达400多人。2013年4月,她和儿子一起签订了遗体捐赠协议,以最纯粹、最彻底的形式回报社会。

“山东好人之星”由省委宣传部、省文明办、大众报业集团等主办,大众网、山东文明网、齐鲁晚报等承办,候选人每月21日公示,接受群众投票,下月20日结束。如果您也想为孔德娟投一票,可点击<http://www.dzwww.com/2012/sdhrmzzx/>。

### 相关新闻

## 8号楼前的僵尸车 车主有了回应

10日,记者从交警部门查询到了8号楼前那辆面包车车主的电话。电话中,该车主的妻子不停地诉说着给大家添麻烦了。

据介绍,这辆面包车一直是她的丈夫在开,现在她丈夫在国外出差,家里没人会开车了。因为她的公公婆婆住在8号楼,车就一直停在楼下没有动。

“我们打算把车卖了,因为没人会开车所以一直拖延下来。”车主的妻子称,她会尽快回家先把车里的东西收拾下,然后等丈夫回来张罗买家。

本报记者 王敏

## “群众满意的社区医生”宋琛虹

# “我的理想就是当一名好医生”

见习记者 朱文朋

芝罘区通伸社区卫生服务中心主治医师宋琛虹十一年扎根社区,运用自己所学将中医不断推广,用最简单的方法治疗居民遇到的各种疾病。在她和全站成员的努力下,通伸社区卫生服务中心2013年被评为“省级星级社区卫生服务中心”,而她今年也在全国社区卫生协会主办的第三届“我身边的社区卫生服务”主题宣传活动中被推选为“群众满意的社区医生”。

## 从小就喜欢中医 现在也想让女儿学

受家庭影响,宋琛虹大学本科学的是中医。从2003年进入社区工作至今,通过中医不断解决身边家人、朋友和患者问题的同时,也在不断收获着自己的成就。

“因为父亲爱好中医,我十几岁的时候就对中医感兴趣,到现在也是特别喜欢中医,这也是为什么自己能一直专注中医的原因。”宋琛虹笑着说,以前自己孩子生病了,我都会给她做做推拿,加上儿童身体皮肤比较敏感,所以很多情况我都能通过推拿解决问题,这样感觉很好。

宋琛虹说,以前有个40多岁

的高血压病人来找她,她教给患者最简单有效的方法就是按压内外踝的上三寸两处穴位,再加上中药汤剂,两个月之后这名患者的高血压就治好了,而且到现在也没有复发。“他当时血压是165/95,血压很高,而且他只有40多岁,治不好的话很容易留下病根。而运用中医的疗法,到现在这名患者也没有复发,这个让人很有成就感。”宋医师说道。

因为喜欢中医,所以工作起来很有干劲,加上平时学习和积累,让自己越学越有动力。“现在我都想让我女儿学中医了。”宋琛虹半开玩笑地说道。

## 中医与社区结合 预防疾病的意识最重要



宋琛虹在给患者号脉。 受访者供图

在社区工作的十一年间,宋琛虹感触最深的就是中医与社区结合,让居民有预防疾病的意识最重要。“因为本身中医就是一个调理的学问,居民没有生病的时候要以预防为主,要尽量让居民有健康意识,做到未病先防,如果居民得病了,那就防止病情恶化,免得给居民带来更多麻烦。”宋琛虹说,为此,他们借着给社区居民免费体检的机会,利用自己制作的中医体质辨识健康指导表,了解到居民的不同体质,这样就更容易地让他们知道自己平时应该注

意什么,学会如何养生。

而针对辖区内的老人,他们专门为老人制作了居民健康体检反馈表,这样老人如果去别的医院又忘了自己什么时候检查的身体,不知怎么向别的医生说自己的症状时,就可以随身携带体检反馈表就医了。“比如患有冠心病的老人,就可以在体检表的背面看到冠心病的急救备忘,自己平时应该注意什么,发病时如何先自救再让别人进行救助。”宋琛虹介绍,因为方便查看和携带,不少老人都觉得特别实用。

## 同事眼中的她: 专注和微笑是她的代名词

作为宋琛虹的同事,大多数也都“不可避免”地成了她的患者。在中药房的一名工作人员说,宋琛虹给人的感觉就是专注。“平时特别喜欢学习,有时候还自费去北京参加讲座。”同事王丽梅说。

“中医不是讲望诊吗,她能看个八九不离十。以前生病吃药的时候被她见到了,她就过来跟我说你两天前吃这药还行,现在就得换别的药了。”西药房的孙运展说。而服务站的孙站长说,平时宋医师给人的感觉就是开朗,笑容天天挂在她的脸上。

而对此,宋琛虹表示自己因为特别热爱生活,也特别热爱自己的事业,所以每天都很开心。而据孙站长说,平时也有不少从海阳、莱州等地方专门赶过来找宋医师的,这也从侧面反映了宋医师的医术。“宋医师在小儿推拿方面有自己的独特见解,有时候都会有患者在她下班之后去她家里请她给孩子做一下推拿。”孙站长说。