

心系教育 情牵安居

居华嬉庄园享优势教育配套

豪门集团旗下华嬉庄园始终本着“筑中国好房子，树德州新标杆”的目标，更是坚守豪门集团“老老实实做人，实实在在做事，轰轰烈烈干事业”的训导，为德州市民不断带来惊喜与关怀。

心系教育——孩子的教育，我们包了

九月，入学季、教师节，无不涉及教育。教育，一个困扰着众多家长的难题！给孩子安排一所好学校，选一处优异的求学环境让多少父母

“绞尽脑汁”。古有为子求学“孟母三迁”的佳话，今有为子女入学高价买房的片片苦心，自然，众多家长对教育的重视从来没有放下！

华嬉庄园作为一个高端的人文生态大盘，其区位无疑打消所有父母的忧虑！社区内北师大辅仁幼儿园、北京红缨幼儿园、长河小学、太阳城学校、德州一中……多所名校环伺左右。从重点幼儿园到重点高中的成熟人文配套，使得华嬉庄园拥有独特的科教氛围。

最值得一提的是：市政府总投

资7000多万元，在开发区新河东路新建占地51亩，建筑面积17000平方米的太阳城学校，目前为止，是中心城区建设标准最高的学校！而华嬉庄园就在这太阳城学校招生范围之内，这说明：华嬉庄园的业主们的孩子也将享受到德州最优的教育资源！身居华嬉庄园，享受优势教育配套，对理想中居住生活的向往唯此可达！

情牵安居——业主的生活，我们负责

“选择一所房子就是选择一种生活方式，过去单纯为满足群众‘有其屋’而去建造房子的时代已经过去了，现在是建好房子的时候了！什么是好房子？它应具备8个要素——环境好、规划好、质量好、户型好、健康、生态、宜居、服务好。”豪门集团董事长朱昌和对待房子的态度就是这样的，源于内心对“好房子”的坚定概念，朱昌和倾注了大量心血，把这一概念全部“灌输”到了豪门华嬉庄园项目中，只为了让德州

人在房子上不再“将就”。

内行人都知道，一般一个楼盘的户型方案，经过两三轮的修改即可定案。“华嬉庄园的户型方案，先后改了30版才定案！”豪门集团房地产事业部研发专员马睿说出这个数字的时候，像是在讲述着一个传奇，况且，担纲设计的还是上海日清建筑设计研究院，最终定案的户型已报国家专利，每个华嬉人无不为之骄傲，只因我们坚守“为客户，千千万万遍值得；为客户，我们坚持负责！”

家在华海湾 月满御景园

迎中秋 感师恩 音乐美食嘉年华活动

9月7日，中秋佳节前夕，华海湾·御景园为了回报州城市民及新老业主朋友特举办“家在华海湾 月满御景园，迎中秋 感师恩 音乐美食嘉年华”活动，此活动不仅迎来了华海湾·御景园新老业主朋友们的光临，还吸引了很多周边的市民前来参加，现场气氛火爆。

活动当天，华海湾·御景园为大家准备了美食、好看的节目、丰富的礼品，真所谓是煞费苦心，在活动中，不仅有靓丽的模特还有滑稽搞笑的小丑，期间还穿插着抽奖与观众的互动环节，让大家在欣赏视觉盛宴的同时还获得了丰富的奖品，

让大家在欢声笑语中度过了一个美好的中秋佳节。另外，华海湾·御景园还特地请来了优秀的人体绘画老师在人体上画出一幅幅漂亮的图画，让现场观众大开眼界。

据悉，华海湾·御景园项目正处陵县龙头之地，是区域标志性高层建筑，独享阔景视野。东临迎宾大街，南接104国道，快捷交通路网，构筑新城市中心精品物业。邻近鬲津河公园，独享百余亩绿色环抱，华海湾购物中心、新一中、五中环绕周边，享受教育、医疗、购物、休闲娱乐多重优势，涵养高尚气质，构筑精英领域的无限价值。项



目建筑以高层、电梯洋房为主，新古典建筑风格，高雅大气，合理规划楼群布局，匹配城市精

彩生活，创新户型设计，方正实用，布局合理。

(贺莹莹)

嘉泰集团 欢动中秋客户答谢会



9月7日上午，嘉泰集团公司的“嘉泰·龙溪香岸及嘉泰·尚城国际”为答谢州城人民，回馈新老业主朋友，特举办“客户答谢会”，陪伴大家一起度过了欢乐的中秋，同时，嘉泰集团还为业主准备了丰富的餐饮美食、互动游戏、视觉盛宴及惊喜礼品等。

(贺莹莹)

嘉诚东郡 上万图书免费赠送

“春蚕到死丝方尽，蜡炬成灰泪始干”。李商隐的绝句千古流传，寥寥数字道出为人师者的一生。嘉诚置业根植德州16年实力巨作，值此9月10日教师节之际，感念师恩，向德开小学公开赠送3000册图书。此举得到了教育局领导、德开小学师生及德州媒体人员的极大关注与认可。

10日，金秋佳节，旭日暖阳，德开小学操场上装点着喜庆的红装，全校师生，以整齐划一的队列正等待一大波图书的到来，稚嫩的脸上写满期待。9点30分，在教育局领导、德开小学全体师生的共同见证下，嘉诚东郡—德开小学图书捐赠仪式成

功举行。自此，德开小学的图书藏量再一次被刷新，也让越来越多的学子在此点燃求知的希望，放飞心中梦想。

嘉诚东郡，作为德州开发区的百万平方规模大盘，紧邻德开小学、同济中学、德州一中等名校，社区自身还配套有品质幼儿园，下楼即是。从幼儿园到中学，12年一站式名校教育，给孩子一个令人艳羡的未来。嘉诚东郡，名副其实的学区房，93-132m²的楼王臻品，16年品质传承，口碑相传的精工品质，更得到了德州人民的一致认可，开盘至今，火爆劲销，持续登顶德州销售冠军楼盘榜首。

(贺莹莹)

新东方商业广场盛大启幕

依据规划要求，加速推进德陵一体化进程，陵县助力推出新东方商业广场项目。9月6日陵县新东方商业广场盛大启幕，当日，营销中心现场前来咨询的客户络绎不绝，市民对陵县新东方商业广场表示出极大的信心和认可。

该项目位于德州东部·陵县城区的核心地段，商业建筑

面积20万平方米，是德州恒盛置业有限公司倾力打造的城区唯一一个城市综合体项目，该项目集居住、办公、娱乐、购物、餐饮、酒店六大功能于一体，目前银座商城、横店影城、肯德基等知名商业品牌强势入驻。该项目的推出势必改变陵县人民传统的生活休闲模式，接轨大都会时尚百变生活。(贺莹莹)



银座财富中心 造就德州 第五代综合体

银座大学购物中心是银座财富中心国际街区的核心商业，由德州市津德利商贸有限公司和山东本土商业巨擘银座股份有限公司强强联手共同打造，是中心城区一站式购物中心，总建筑面积近12万m²。

本项目采用国际先进的block综合体设计理念，这种城市综合体属于第五代综合体，与其他项目最大的区别是以商业和居住为主，更加强调居住和商业的融合。其次，银座财富中心项目还是目前大学路上在售的唯一一个学区房。银座财富中心的适龄儿童可以至学院附小就读，初中到第九中学或第十中学就读。

银座大学路购物中心汇集众多国内外知名品牌，集零售、餐饮、娱乐、休闲、文化、康体等多种功能于一体，拥有大型停车场及完善的配套设施，舒适优雅的消费空间。购物中心从地下一层到地上五层囊括了潮牌旗舰店、时尚百货、大型超市及众多美食场所，拥有儿童天地、影院、KTV、美容SPA等全方位的休闲娱乐服务，拟引进国际知名快餐连锁品牌为您提供高档次的休闲餐饮服务，将最大化满足消费者“一站式”的消费娱乐全方位需求。同时银座百货与银座超市重装开幕，新形象新面貌必将会让新老顾客感受银座的品牌魅力所带来的升级享受。

(贺莹莹)

金湖城 90-140m²七星标准 住区惊艳登场

源自香港的国际血统、40亿钜资投入、百万方恢弘规模、围湖造城……这个被称为德州第一大湖的水岸城邦，自诞生开始就带着种种的传奇色彩，在坊间、业内被传颂和被艳羡，而后续在市场上备受追捧、一路飘红德州楼市的优异表现，也恰好是对其品质的最佳证明。愈经典越懂经典，在承载了众多的市场赞誉后，金湖湾二期升级归来，七项星级居住标准，期待再一次惊艳德州。

佰利·金湖城是由香港佰利集团旗下的德州佰利置业倾力打造的德州独一无二的运河水岸千亩生态区。项目坐落在千年运河东畔，耀踞运河开发区中心尊位，东风西路与商贸大道十字路口，5分钟瞬达火车站、汽车站，10分钟直达市中心。以龙运湖为中心，三面环水，构筑成一座浪漫而尊贵的法式风情水城，当之无愧堪称德州第一湖湾大盘。

正因为其在选址上的深谋远虑、品质打造上的不惜工本，金湖湾一经面世就备受追捧，屡创德州销售传奇。如今，二期90-140m²升级新品金湖城载誉归来，七项星级居住标准，传奇更待续写。

(贺莹莹)