

有事您说

热线:96706123

一户一表改造咋要交360元钱

家委会:单位自行组织的,非市里统一改造

本报9月11日讯(记者 刘雅菲 实习生 刘翊涵) 近日,市民杨先生向本报反映,他所住的小区即将进行户表改造,但每户居民要交360元或者400元。这笔钱收得合理吗?记者进行了调查。

记者来到杨先生家所在的南辛庄西路8号院邮政局宿舍,看到了盖有山东邮政公司济南市分公司公章的通知。通知中写道,“本宿舍供电设备及供电线路已经使用多年,负荷小且年久老化,每到用电高峰期多次出现开关、线路、电表等烧毁的现象,存有严重安全隐患。为保证住户用电安全和正常用电,决定对本宿舍供电设施、供电线路和电表进行更换,实行插卡式智能电表计量收费。每户卡表费360元。”

据小区居民介绍,360元是针对邮政局职工的,如果不是单位职工,则要交400元。“我从报纸上看到说一户一表改造不向居民收费,可为什么我们这里改造还要收钱呢?”杨先生感到很疑惑。

记者了解到,本次要进行户表改造的是小区8号、9号、10号三栋楼,以及8号楼东侧的一栋平房。8号、9号两栋楼均已出售给个人,10号楼和平房内的住户则都是从单位租来的,对于户表改造收费,10号楼和平房内的住户就更加不理解了。住在平房内的刘女士对记者说:“房子是邮政局的,不是我们个人的房子,如果以后单位要收回房子,或者房子要拆除,那我们上交的钱会有人给我们退吗?我们觉得房子属于谁,就应该由谁来承担这笔费用。”

据济南市经信委电力处的工作人员介绍,在2016年年底之前,济南计划用3年时间对29.3万户进行一户一表改造,主要是历下、市中、槐荫、天桥区和高新区范围内2009年年底前建成入住、建设手续齐备,未实现“一户一表”供电的居民小区(不含高层住宅)。改造资金由政府、济南供电公司 and 房改售房单位(或开发企业)共同承担,原则上不向居民收费。



南辛庄西路8号院居民楼下贴出的改造通知。
本报记者 刘雅菲 摄

邮政局家委会:改造迫在眉睫,单位自己实施

“我们这次改造和经信委、供电局没有关系,是我们单位自己组织的。”负责小区一户一表改造的邮政局家委会一位姓吴的主任告诉记者。那为何不向市经信委申请进行户表改造呢?吴主任说:“这些房子都是上世纪80年代建的,线路已经严重老化,经常出问题,要是断了电我们半夜12点也得去给居民维修。我们也是怕出危险,马上就得改,申请的话排不上号。”

“居民交的就是个电表钱,一块电表400块钱,本单位的职工我们补贴一部分,交360块钱,外单位来买房子的收400块钱,其他的费用都是由单位来承担的。”吴主任说。对于10号楼和平房的居民为什么租房的也得交钱的疑惑,他说:“只要用电就得装电表,这个和租房买房没什么关系。”

新房钥匙刚到手 装修电话接踵来

律师:倒卖公民信息可追刑责

本报9月11日讯(见习记者 张九龙) 新买的房子,时常会接到装修公司的推销电话,是不少市民遇到的烦心事。据了解,业主信息被倒卖现象很普遍,已形成产业链。律师表示,倒卖公民个人信息可追究刑事责任。

此前,陈先生在市中区郎茂山附近购买了一套商品房作为婚房,新房钥匙到手后还没焐热,就接到了推销电话。“主要是装修公司打来的,虽然每天收到的推销电话不多,但没有间断过。现在房子都装修完了,还时不时有推销电话。”陈先生无奈地说。

不久前刚交房的张先生也经历了同样的遭遇。“一开始只有装修公司打来电话,后来卖家电的、卖卫浴的、卖热水器的也都打电话推销。”张先生问对方是如何得到自己联系方式的,推销人员称小区所有业主的电话他都有。

陈先生对自己的个人信息被泄露很是担忧。“他们不仅知道我的手机号,而且还知道我家的门牌号和户型,这样私密的信息是怎么泄露出去的呢?”据陈先生回忆,在房产

交易过程中,拥有他联系方式的部门很有限。他在售楼处、物业、办理贷款的银行、电力、天然气等部门办理相关手续时,都留过自己的联系方式。

在经一路附近一处新建小区,记者询问了几名装修工作人员。其中一位朱先生并不避讳业主信息是通过买卖而来的。“装修公司要拉客户,自然会通过买卖方式来获得业主信息。而开发商或者物业内部有些人能够接触到业主的信息,他们会私底下往外倒卖信息,这样就慢慢形成了一种产业。”朱先生表示。

“这种行为本身是违法的,他们很谨慎,买卖都是熟人操作。有些装修公司得到这些业主信息后,又会二次倒卖给其他公司,赚取差价。”朱先生说。

“这种行为侵害了业主的隐私权,在生活中,许多人因为个人信息被泄露受到了方方面面的干扰。如果被不法分子利用的话,社会危害性很大。而且,随意出售个人信息的行为已经触犯法律,业主可以报警。不过,一般情况下很难取证。”一位律师表示。



威海深海背簪刺参

历东大厦一楼大厅

(中心医院对面) 八楼产品体验中心



特价礼盒装

799元/盒



冻干刺参



发制后 干参



淡干刺参



发制后 干参

原价: 1480 元/斤

现价: 1280 元/斤

原价: 1780 元/斤

现价: 1580 元/斤

深海背簪威海刺参系列产品



淡干刺参



冻干刺参



盐渍刺参



即食刺参



冻干即食刺参



日本红参

欢迎来深海背簪网购、直销产品体验中心 — 济南历东大厦八楼现场体验



展厅



现场体验



专业接待



产品展示



威海深海背簪海珍品有限公司出品 地址: 威海市环翠区孙家疃镇工业园 电话: 0631-5125059

山东深海背簪海洋食品有限公司总经销 地址: 济南市解放路112号(中心医院对面) 历东大厦八楼 电话: 0531-67800006

乘坐几路公交: 1 2 37 46 47 K50 K52 K53 63 87 K95 101 116 119



网购商城

www.sdshbl.com



京东商城

店铺名称: 深海背簪



淘宝商城

店铺名称: 深海背簪

全国统一服务热线

4000-130-699

济南市历东大厦八楼体验中心