

民生 &gt;

博兴县曹王镇王海社区打造新型农村社区

# 农民住楼房，小区环境堪比城市

“我们修的房子不比城里差，自己人监工保证了质量，而且房子还配备了太阳能、地暖和天然气，社区环境也很好。”博兴县曹王镇王海村一村民介绍，从去年4月开始，博兴县曹王镇王海社区就开始动工建设了，目前一期工程已经全部完工，二期工程主体工程也已完工，年底前就将有100户农村家庭住上楼房。

文/片 本报记者 李运恒 孙菲



王海社区一期工程的绿化建设正在紧张施工中。

## A 地暖天然气硬件样样全

王海村位于博兴县曹王镇，有300余户村民，1100余人，村民大都以农耕、厨具加工等为主。谈及农村建设，村党支部成员王可亮介绍，王海一村村内现有的不少村居建筑杂乱不堪，而且由于村内雨污合流，环境卫生条件较差，村内道路不规范，与此同时村内很多低层建筑年久失修，存在安全隐患。去年上半年位于曹王镇赵海路以东，裕丰厨具有限公司以南，王海一村水浇地内的王海社区正式开工建设，这也标志曾经传统的农村正向新型农村社区转变。

走进王海社区一期工程的工

地，记者发现，小区绿化工程正在紧张施工，俨然就像一处城市小区，而且已经有不少村民开始装修自家的新楼房。王可亮告诉记者，王海社区可容纳240余户的一期工程已经完工，目前村民已经开始陆续搬入新居，可容纳100户的二期工程，目前主体也已经完工。“为了更加方便村民的居住，户型设置上从70m<sup>2</sup>至150m<sup>2</sup>共有八个层次，为广大村民提供了多方面的选择，村民也可以根据自身情况选择居住。”

村主任王来信介绍，新房内还配备了太阳能、地暖、有线电视，并

敷设了天然气管道，新农村社区不仅在内部上做了优化，在小区环境和基础设施建设上也有不少提升和优化。据了解，以社区服务中心为中心，把景观与每一栋建筑巧妙连接，并在东北角设置了现代化的、舒适的老人公寓，村内的孤寡老人均可以免费入住；社区服务中心以南是幼儿教学区，幼儿园的建设不仅满足王海村，还能辐射周边村居；而社区西面沿街部分的商业服务配套区，是社区解决居民日常生活需求不可缺少的部分，有效方便了住户购物和餐饮消费，并提高了社区和周边地块的整体品质。

## B 100户村民年底搬入新居

“社区内的硬件设施建设非常好，在一些细节上也专门为村民设计了。”王可亮说，为方便住户出入，结合北临裕丰厨具有限公司分别在北面和西面设置主出入口和次出入口；为了提升服务，在沿街楼、老年公寓、幼儿园、社区服务中心等建筑主要出入口处设残疾人坡道；居住区主要采用一层室内停车方式，辅以路边停车场停车，均可满足一户一个停车位或停车库；为提升社区环境质量，小区内配置有公共厕所及垃圾收集站和化粪池等；小区内主要道路两侧规划行道

树，形成绿化带，社区中心还有两块绿地，并建有假山雕塑。

建立新型农村社区是改革更是一项探索，近年来，王海村经济发展突飞猛进，农民的腰包也越来越鼓，而建立新农村社区也在国家政策的倡导下提上日程，改变过去“脏、乱、差”的村容村貌，让村民搬上楼，集约利用土地，产生更多的经济效益，成为王海社区建设的目的和责任。

王可亮概括地说：王海社区要建成具有一定文化内涵的新型农村社区。在王海社区规划中，也同样把建设生态和舒适型

居住环境作为宗旨，并把以农村经济产业化、农村建设新型化、人居环境优美化、公共服务社会化、农民教育组织化、稳定机制长效化、村务管理民主化、乡风民俗文明化为目标。

据悉，今年年底前就将有100户村民搬入新居，伴随着社区的二期工程的建设，及社区基础设施的完善，王海村村民将逐步住上楼房，而复垦的土地，将被规划发展新型农业经济，合理分配和使用各项资源，提升村民生态环境和居住的生活质量。

## 移动“和TV”正式登陆滨州

本报10月26日讯(记者 韩志伟 通讯员 宜宗和) 近日，由山东移动与山东广电联合打造的“和TV”业务正式商用。“和TV”业务以有线宽带为基础，是“和家庭”信息应用业务之一，能够为家庭用户提供数字电视、互联网内容点播、支付等一站式服务。

“和TV”业务包括央视、卫视、本地频道等共计67套电视节目，涵盖电影、电视剧、综艺、动漫等12个分类，还包括十万小时的正版授权内容并保持持续更新，用户可以随时免费点播。与传统有线电视相比，“和TV”业务除了内容丰富外，具备最近1小时电视内容时移，并且最近4天电视内容可以回看，同时能任意观看最近4天的电视节目，由于节目源均在移动网内，带宽保障较好。与互联网电

视(小米、乐视等)相比，“和TV”业务质量更稳定、画面更流畅。

“和TV”业务后期还将上线手机支付栏目，用户只需二维码扫描下载客户端，就可以通过手机进行水、电、燃气等公用事业缴费。据了解，目前滨州移动各营业厅已开始受理“和TV”业务，广大市民可到当地移动营业厅办理或拨打10086咨询。



**建行“悦生活” 缴费乐无忧**

<http://life.ccb.com> [登录](#)

**中国建设银行**  
China Construction Bank

“悦生活”是中国建设银行立足于服务民生推出的全景化生活服务缴费平台，为广大客户提供日常生活所需的各类生活服务应用，足不出户便可轻松办理各类金融与非金融业务，悦享精彩生活。

客户服务热线：95533  
网址：[www.ccb.com](http://www.ccb.com)  
手机网站网址：[m.ccb.com](http://m.ccb.com)