

免费体育场馆拒散客于门外

场馆称为便于管理,只接待单位或街办的团体

“明明是区里惠民建设的体育场馆,却将个人健身爱好者挡在门外,真是不理解。”家住天桥区堤口路的市民刘女士对此颇有微词。据悉,位于堤口路14号的天桥体育馆建成后一直没有对个人开放,这让不少市民不解。对此,场馆工作人员表示,个人健身爱好者较难管理,场馆只接待单位组团或者街道办事处活动团体。

►天桥体育馆将个人散客拒之门外。



文/片 本报记者 任磊磊

场馆不对个人开放 散客难进馆

刘女士告诉记者,自己就住在堤口路天桥体育馆附近,平时经常到场馆周边散步、健身。场馆里时常能见到团体比赛和活动,但大部分时间是空着的,可场馆没有人的时候,也不让人单独进。“有时候看场馆空着,我就和健身的伙伴进去问,是不是可以在这里健身。这场馆本来就是区里的惠民设施,我们进去锻炼也理所当然,

谁知工作人员却告诉我们,场馆不对个人开放,把我们挡在了门外。”

据了解,天桥体育馆位于天桥区堤口路14号,于2008年8月建成投入使用,是一所非营利性的体育场馆。7日,记者来到该场馆看到,目前该体育馆只剩下西侧的活动场馆,东侧的部分已经变成了一些公司的办公场所。西侧的场馆一楼是室内篮球场,还兼着羽毛球场地的功能;二楼是工作人员的办公区。也就是说,天桥体育馆现如今只有西侧这一处篮球场馆可供使用。

几小时租金千元 散客“望馆兴叹”

记者来到时,场馆内正有一组人员在进行篮球比赛。一名工作人员告诉记者,这些是一家单位组织的篮球活动,他们租赁了下午的场地,从两点半到五点租金是一千元。平时场馆不接待个人活动,只对团体开放。

场馆不对个人开放,就有市民在馆外的空地上锻炼。记者在场馆外见到了在附近打羽毛球的市民朱先生。朱先生无奈地表示,自己在附近健身这

么多年,从未进入过场馆。“我们也想进去啊,可是人家不对个人开放,我们也只能在外面打打球,望馆兴叹啊!”

据场馆办公室工作人员张先生证实,场馆确实不对个人开放。“个人来,我们不好管理,有时候因为谁来得早,谁来得晚,经常发生争执。如果他们在场馆里出了什么事,我们也说不清,所以只对团体开放。”

张先生表示,一般情况下,如果是以街道办事处的名义来场馆活动,场馆免费使用,而如果是对外的单位来借用场馆,一般是以1000元/半天的价格租赁。

尴尬境地

市民需求旺盛 惠民场馆开放少

据了解,像天桥体育馆这样的状况在省城并不罕见。目前,除去大学内的体育场馆,济南有近20个大型体育场馆。可是只有省体育中心和奥体中心的开放程度比较高,其他大部分场馆并没有完全向社会开放。

但是,市民对健身的需求却越来越旺盛。这几年济南大大小小的健身俱乐部如雨后春笋般冒出来,而且其业绩也在节节攀升。2013年,济南一家本土健身连锁机构的15家门店销售额是一亿两千万;2014年8月,其16家门店销售额就已过亿元,销售额达到了62%的增长率。

但是对工薪阶层,尤其是老年人来说,健身房仍然遥不可及。伏先生是健身爱好者,但是他坚持不进健身房。“我家靠近山师,每天早晚都去操场上锻炼,一分钱都不用花。健身房里年轻人多,收费又比较高,我们这个年纪的人很少会去。”

“与健身房相比,作为公益事业的体育场馆无论是管理理念还是硬件设施都远远落在了后面。”山东大学哲学与社会发展学院社会学系教授王忠武表示,在市民健身需求巨大的现状下,城市的公益性场馆应该考虑如何更好地向社会开放。“管理难不应该成为场馆不开放的借口。管理者应该考虑的是,如何制定更好的管理办法,让场馆有效地被利用,惠泽市民。”

追踪报道>>

10万建起来再花30万拆,这下赔大了

“最牛违建”业主答应自行拆除,城管将现场监督

本报1月7日讯(见习记者王小蒙) 5日本报报道的“最牛违建”引来市民对其何时能够拆除的普遍关注。据了解,两位业主均答应自行拆除,一业主找来工程队准备8日开始动手。城管部门称监督其拆除的同时,也会走相关程序,直至其彻底拆除。

5日,本报对省城西部某高层小区楼顶私建“豪华别墅”进行了报道,违建何时能拆除成为不少市民普遍关心的问题。6日,记者联系槐荫城管腊山执法中队的王队长,得知城管部门已对业主和物业都做过笔

录,业主已经答应自行拆除。

“业主还是肯积极配合的,答应近日便开始动手拆除,目前正在找寻可以拆除的工程队,具体什么时间能拆除完毕现在还不好确定,但正在与物业一起积极督促业主尽快拆除。”王队长说,由于拆除工程难度较大,业主找寻过几家工程队都没有可以确保拆除的。

记者致电两位业主了解到,由于房屋建在高层楼顶且是混凝土浇筑,拆除难度比较大,找寻过四五家工程队都没人接手爆破。“找了一个建筑方

面的专家来看了看,说楼顶不好使用大型机械,只能人工一点点地拆,还得保证不跌落石块和工人安全。”

“虽然从外面看起来是加盖了三层,可实际增加的面积也就不到30平米,花费了十多万元,而拆的时候却要花费三十多万。”一位业主告诉记者,一开始是为了孩子安全考虑,没想到却给自己招来这么大的麻烦,对此他已开始后悔,直叹当初不该搭建。

“今天又找了一家工程队,明天工人就会过来拆。”该业主告诉记者,8日一早便会有工人

来一点点地砸,希望可以顺利拆除。

据了解,8日一早,城管人员便会去现场监督业主自行拆除,同时也会走对违建进行勘验取证,上报槐荫区城管局进行审批,给业主下达听证通知书和限期5天拆除通知书等一系列法定程序。

“如果到期还没有拆除的话,则会上报区政府申请强制执行。”王队长说,如果业主不配合的话,将联合物业采取如停水、断电、缓办房产证等措施,同时也会走上上述法定程序直到违建彻底拆除。



本报1月5日的相关报道。

建造师考试培训报名工作通知

致建设行业企业、从业人员、学员：

2015 年国家注册一级建造师、二级建造师考试、培训报名已经启动,请学尔森历届尚未全部通过考试的学员和计划参加考试的学员尽快到学尔森济南学校,办理相关手续,以免错过报考和上课时间。

报考条件 and 指南:

1、报考一级建造师需要大专以上学历;报考二级建造师需要中专以上工科学历。

2、对学历和专业不符的人员,可以报学尔森【建造师+学历】套读班。

3、逾期报考或暂未符合报考条件的学员,先培训后报考,参加明年考试。

第一阶段:考前培训

考生先至中国建造师考试网考核办公室推荐的考试服务机构——学尔森教育(www.shsunedu.com)报读培训班,取得听课证后,进入考前培训,循环上课,提高通过率。

1、考前培训为非强制性,考生可以自由选择。建议选择品牌知名、口碑较好、服务完善、课程

丰富的全国性大型培训机构。

2、报班推荐：

- (1)对时间有限,已参加过建造师考试,希望考前强化突破的考生、学员,建议选择【快速通过班】,直击历年高频考点,提供考试快过保障。
- (2)对注重学费,学习时间较充裕,学习自觉性强的考生、学员,建议选择【精品提升班】,线上线下随学随学,多轮强化,听练结合,形成系统性备考。
- (3)对经济承受能力强,且急于取证的考生、学员,建议选择【签约通过班】,通过班学员如果考试没有通过,可以按合约退还学费,且获赠2500元/科。
- (4)对经济承受能力强,且急于取证的考生、学员,但希望考过后再付费的考生,建议选择【协议通关班】、【协议保障班】,学员签约后预付部分学费,待考出证后再付齐余款,考不过不付剩余学费。
- (5)对经济承受能力一般,学习基础较为薄弱,

- 初次参加考试的考生、学员,建议选择【全程直通班】,零起点系统学习,教材越学越薄,难点越学越少,初考学员双重保障。
- 3、开设专业:建筑工程、机电工程、市政工程、公路工程、通信与广电、水利水电。
- 4、主要班型培训费如下:

班型	级别	培训费	班型	级别	培训费
快速通过班	二级	三科6578	协议班	二级	首付1998-15000
	一级	四科8850		一级	首付2999-20000
精品提升班	二级	三科4520	全程直通班	二级	三科6600
	一级	四科6780		一级	四科8600
签约班	二级	三科12000-24000			
	一级	四科16000-32000			

第二阶段:参加考试。

- 1、流程:培训报名→考试报名→费用交付→下载并打印准考证→参加考试。
- 2、考试日期:注册一级建造师为9月19、20日;注册二级建造师为5月30、31日。
- 友情小贴士:
- 1、考试难度逐年提升,请考生、学员及早报读!
- 2、学尔森研发的【建造师网络课件】、权威《押题密卷》、【在线学习机】迅速提高学习效率、保证学习成效。
- 更多一级、二级建造师报名事宜、考试信息,可拨打学尔森报名电话 4001188114(免费),或登录学院官方网站 www.shsunedu.com,报名可至学尔森全国各大分校办理手续。