

华海湾关注下一代基金成立

现场募捐66000元并举行了大型慈善义演

为庆祝华海湾地产成立10周年,2015年1月1日《十年相伴 星光璀璨》CCTV星光大道走进华海湾大型明星慈善演唱会在陵城区华海湾御景园售楼处隆重举行。记者了解到,活动现场不仅有星光大道优秀演员演出,还有华海湾关注下一代基金启动仪式,并现场向60名贫困小朋友赠予“1000元华海湾关注下一代基金”和千套棉服,此善行让这个冬天不再寒冷。

星光大道特约嘉宾、中国肖像漫画协会会长张汉中现场挥毫泼墨为华海湾董事长郭玉宽送上墨宝。慈善义演现场“草帽姐”徐桂花、“卖菜大妈”张学敏高声放歌……爱心企业华海

湾在让陵城区人民享受慈善义演带来欢乐的同时,还成立华海湾关注下一代基金,现场募捐66000元现金,所募集的爱心基金将送到陵城区需要帮助的孩子手中,让的陵城区小朋友享受爱心捐助。

据了解,华海湾关注下一代基金,是一个长效的慈善捐赠专项基金,隶属于陵城区关爱下一代工作委员会。至此华海湾地产携旗下新河尚城、华海湾新河家园、翠屏怡景、华海湾·尚城、华海湾御景园5大在售项目,承诺每卖出一套房子,将向基金捐献善款500元,并将这种对下一代的关爱一直传承下去。

活动现场,来自陵城区的



活动现场。

60名贫困小朋友接受华海湾赠予的“1000元华海湾关注下一代基金”。孩子们洋溢着幸福的笑容,接受着来自叔叔阿姨的馈赠,同时德州华海湾董事长郭玉宽将20万现金捐款赠予陵城区教育局,华海湾地产此善行让这个冬天注定不再寒冷。现场,陵城区关工委主任许书英还授予华海湾董事长郭玉宽关注下一代基金荣誉奖牌。另外,华海湾地产还积极加入陵城区关心老一代孤寡老人的行列,并且精选了陵城区3家最为优秀的敬老院,作为本次帮扶

的对象。帮扶以老人日常生活所需的粮油面等物资为主,为需要关爱的老人献出一点点爱心,并呼吁更多的人加入关心老人的行列。

另外,除爱心慈善以外,自2015年1月1日起购房可参加华海湾御景园新年团购会,不仅可享受1000元抵10000元,日进百金,每天返现100元活动,还可参团免费抽取储藏间(3-10平方米),另外,6号楼、15号楼享受额外优惠(详细见具体户型),限时团购,名额有限,额满为止。(贺莹莹)

东海·香港城样板间圣诞节华丽绽放

——感恩业主,跨年福利大放送

2014年12月25日,在温馨的圣诞节里,东海·香港城样板间盛大开放,给广大业主奉上了一餐华美视觉盛宴。同时,为了感谢业主们的信任与厚爱,东海·香港城还特地为大家送上一份新年福利。

据了解,香港城首期开放的样板间在3#楼和10#楼,有114㎡、148㎡、183㎡、207㎡的户型。样板间在风格上吸纳了国际化的装潢灵感,在有限的空间容纳了更高的生活品质。样板间的设计充分诠释了中国人对家与生俱来的依赖感,在优化空间结构的同时,紧密贴合主人心灵的需求。

活动当天,现场人潮涌动,热闹非凡。很多客户为尽快一睹样板间的“庐山真面目”而早早地来到营销中心。上午9点,活动正式开始,业主们首先依次领到了活动礼券,在置业顾问的带领下开始了他们的参观旅程。业主们一边参观,一边赞叹不已。

“看到样板间让我有种马



活动现场。

上就想装修房子的冲动,这种欧式风格是我最喜欢的,大户型想的特别周到,还设计有保姆房,保姆房还有单独的卫生间,老人居住也很方面,儿童房充满了童趣,真是合我心意。将来我装修一定会参考样板房装修方式,给家人一个华丽、舒适的家。”张女士说。

“买完房子了,没想到还给我这么多的新年福利,东海不仅房子不错,对业主也很不

错,德州本地开发商就是实在,让我们买房也踏实,物业服务也很好,这是我们业主将来的保障,住着舒心,这才是关键。”一位大哥两手抱着油米面开心的说。

除了已经购买的业主,当天的这场活动也吸引了不少有意向的购房者。一位先生在接受采访时告诉记者:“我觉得东海·香港城的性价比很高,看了小区的绿化空间面积

大,效果好,档次高。房子建的没有那么密集,采光和通风效果都很好。今天过来,看了样板房也看了毛坯房,感觉都挺好,正想定下这套123㎡的三居室呢。”记者在现场了解到,不少购房者都倾心于东海·香港城超高性价比和大面积的景观园林,对小区未来充满了憧憬。

“东海不仅在样板间方面做的很用心,园林景观做的也很棒,景观区的树种都是在南方全冠移植过来的,因为是第一年,所以在寒冷的冬季给它们穿上了厚厚的“棉衣”,等到来年春天春风吹起的时候,我们相信景观园林定会让我们更加震撼。”销售经理王经理满怀信心的说。

圣诞佳节,喜上添喜。参观完样板间的业主们回到营销中心,领取跨年大礼包。畅想着在不久的将来就可以在东海·香港城居住了,业主们的脸上都洋溢着开心幸福的笑容。

(贺莹莹)

德州万达广场客户答谢宴圆满落幕

2014年12月28日晚,由德州万达广场主办的年终客户答谢宴在德州市美丽华酒店拉开了华丽的序幕。

活动开始,德州万达广场总经理全华刚为业主们致辞,全总总结了德州万达广场在2014年取得的骄人成绩,感谢德州市民长期以来的关注和支持。全总表示,2015年11月7日德州万达广场将准时盛大开业,届时一定会为德州市民贡献一个最高端的生活体验。

未来万达广场将一如既往的坚持高品质的建设,用责任与专业,为业主的幸福和财富保驾护航。在全场业主的热烈掌声中,全总和万达广场商业管理公司徐总、万达影城宋总共同举杯斟满

高高的杯塔,同时也把万达广场的祝福和美好愿望传递给每一位业主。

伴随“好日子”悠扬的音乐,晚宴正式开始。精致美味的菜色迅速吸引了全场来宾的关注。客人们团团坐下,一边享用着美味的晚宴,一边观看精彩的节目表演。现场特别准备了iPhone6,iPad等丰厚的奖品,抽奖环节迅速点燃了观众们的热情,业主们争相参与,将现场推向一个高潮。

宴会中间惊喜连连,魔术师突现现场,与客户面对面零距离表演近景魔术,精彩的表演让现场的业主们大呼过瘾。此外,热心的业主朋友现场泼墨挥毫写就“万事皆通达”赠与德州万达广场以此来表达由衷的祝福。老业主中的一位

准爸爸更为大家现场献唱,一首“亲亲我的宝贝”赠与全场的宝贝们,愿所有的孩子可以健康的成长。业主们精彩的表演让全场的气氛十分热烈,老业主们的深厚情谊感染着在场的每一位。

晚宴在外国梦幻天使们曼妙的走秀表演和万达员工们的

歌声中圆满落幕。在这场欢乐的宴会中,所有人都卸下平日里的身份,和家人朋友与未来的邻居一起欢聚于此。对于业主们来说,这是一次完美的派对,而对于德州万达广场来说,这是一份承诺,也是一个更好的开始。2015,我们和万达广场共同期待!

(贺莹莹)



活动现场。

楼市课堂

买房想淘好户型 四大原则须注意

如果说“人们的生活质量有一半是由设计师画在纸上”,那么户型无疑肩负着改善生活的责任。除去地段、环境、建筑类别这些宏观上的因素以外,户型似乎成了一套住宅价格高低的重要衡量标准。户型不仅是人们选购房屋的重要因素,更是房屋增值保值的决定因素,正所谓户型决定价值。所以,根据家庭人口的数量、年龄结构和经济承受能力等实际情况,来考虑选择合适的户型与面积。看一个户型的布局,主要指面积配比是否恰当、各功能区组合是否合理及朝向是否良好。具体遵循以下原则。

一、大小合适 紧凑实用

关于面积的争论一直就没有停止过。市场上的楼盘普遍根据客户群的不同而将房子设计成各种大小。购房者务必结合自身购买力加以选择,不论是买大还是买小,适合自己的就是最好的。

二、尺度适宜 空间合理

现代房屋设计较为完整的功能分区应为:卧室、客厅、餐厅、厨房、卫生间、书房和储藏、更衣间等。但各个功能区组合有讲究,例如,在查看户型图的时候,切忌厨房扎堆或厨房深藏不露。

三、户型方正 南北通透

户型以方正为最佳。当购房者拿到户型图的第一眼,可以从整体上来看,户型的长宽,形状是否是方正的。户型图如果存在弧形或者三角形的轮廓,就表示有的厅或者卧室是不规则的。

四、动静分区 私密性好

动区主要是公共活动区;反之休息和阅读等等都属于静区。简单来说,如果一个户型,人从正门到客厅,还要经过卧室门口,就会影响到卧室的私密性,没有达到动静分区的要求。

(贺莹莹 整理)

联社资讯

陵城区联社 创新飞行检查模式 严格员工工作作风管控

为进一步发挥审计部门的监督职能,切实做好员工工作作风管控,陵城区联社创新开展了员工工作作风飞行检查。此次检查采用调阅监控录像及电话外核的非现场模式,将飞行检查与专项审计相结合,对辖内网点晨会流程、文明服务、工作纪律以及安全保卫等方面的执行情况进行突击检查。本次检查充分利用了非现场检查的隐蔽性、专项审计的针对性以及监控录像的无法伪造性,最大限度的发挥了飞行检查突击性的功效,进一步规范了员工工作作风、提升了陵城区联社的整体形象。(任秋云 赵伟)