

“康”居无期



恒大世纪广场

恒大世纪广场

恒大世纪广场，位于济南西城CBD核心地段——青岛路与潍坊路交汇处，东临北园高架及二环西路高架，项目总建筑面积约22万平米，规划1700余户，户型以75-109㎡阳光两室、全能三房为主。项目独享恒大西城420万㎡的航母级配套，是恒大集团在西客站片区开发的又一高档菁英社区。2500㎡铂金五星级会所，精工细琢打造，休闲娱乐功能配套齐全，缔造顶级圈层社交场；国际级欧陆风情园林，遵循人与自然的完美切合，由国际知名设计团队担当整体建筑设计，遵循国际一流的设计理念，实现户户观景的客户需求，推窗纳景的完美生活。

优惠信息：新品开盘85折。

绿地中央广场

绿地中央广场，世界500强绿地集团开发，150万方大型高铁城市综合体，由一期缤纷城、二期高铁办公旗舰及枢纽商业、三期齐鲁之门组成。项目零距离坐拥济南西客站，导入国际“零换乘”理念，形成五大交通枢纽为一体的大型综合换乘中心。目前项目在售产品为100—1500㎡智慧办公及枢纽旺铺。

黄金99御园

黄金99御园，坐拥浆水泉路与旅游路黄金旺角，黄金地产倾力打造，汇集高档住宅、金质商街、商业广场、中小学等为一体的超大规模中央生活区。以经典的ART DECO现代建筑风格，140-200㎡低公摊通透户型，纯板式11-18层小高层，1.46低容积率山景豪宅，38%高绿化率，超大楼间距，打造健康舒适、低密度生态住宅区。

优惠信息：一次性付款享98折优惠，按揭付款享99折优惠。



绿地中央广场



黄金99御园



鲁能领秀城



祥泰城

鲁能领秀城

鲁能领秀城，盘踞济南南部生态景观区的国际人居生态大城，占地5000余亩，集住宅、商业、教育、医疗等于一体。致力于为居者营造生态、人文的大城氛围，更专注于打造醇熟便捷的繁华生活，真实演绎都市里的公园生活，赢得了济南广大市民的青睐！

鲁能领秀城深耕9年，充分依托泉城南部优势资源，发挥领秀城项目“品牌、生态和配套”优势，大力推进产品质量品牌的建设，已经成为济南楼盘中出类拔萃的标杆楼盘。“山东省住宅质量通病专项整治示范工程”、“建筑工程优良证书”、“节水型社区”、“绿荫行动示范小区”等一系列荣誉称号，既是对鲁能领秀城高品质的肯定，也为客户提供更高品质生活的保证。

祥泰城

祥泰城是祥泰实业立足济南开发的首个造城项目，总占地1600亩，建筑面积共200万㎡。项目位于洪楼中心、滨河新区与高新CBD三区交会地段，未来轻轨R2和R3的换乘枢纽——西周家庄站位于地块内，5分钟即可到达高新奥体片区；10分钟可到达济南国际机场；半小时的时间，就能横穿济南。

祥泰城专利80—120㎡情景阳房，大面宽短进深设计，充分考虑业主生活的便捷，科学的户型与动线规划，满足不同置业需求。

优惠信息：五千抵六万，新带新最高六万，按时签约98折，普通商贷99折，一次性98折。



鑫苑世家公馆

鑫苑世家公馆

鑫苑世家公馆项目占地14公顷，建筑面积56万㎡，项目位于目前济南楼市最具投资价值 and 升值潜力的西部新城，紧邻西二环，距北园高架西下桥口仅500米，15分钟即可畅达泉城；目前项目已经正式签约槐荫实验幼儿园、历城二中两所名校，整合南邻地块的小学优质教育资源，打造为西客站片区唯一一家具有15年一站式教育的优质学区房项目。

优惠信息：1#、4#优惠总房款2万元，5#优惠总房款2000元。



北大时代

北大时代

北大时代项目位于快速发展的滨河新区核心区，现在售产品为北大时代临湖公馆公寓，是济南首席纯正服务公寓。面积涵盖30-47平不等，主力户型涵盖32-36平不等，首创公共服务空间，集商业、服务、娱乐、休闲于一体的开放性场所，可供社交及各种社区活动举办，亦全面满足soho商务需要。

北大时代项目将建设城市级新文化中心，并引入北大医疗社区健康管理中心，北大资源将注入北大和方正的教育、科技、健康产业资源，实现城市区域价值的再造。

优惠信息：现平层均价7500元/平，LOFT均价8200元/平，总价23万/套起，首付低至6万，预计2017年5月份交房。



鑫苑名家

鑫苑名家

鑫苑名家占地300亩，建筑面积70万㎡，是目前主城区内最大的纯生态住宅项目之一，坐落于政府重点打造片区——滨河新区的核心区域，东临贯穿济南南北的交通大动脉——历山路，南靠水屯北路，西临已开工建设的40万㎡北湖公园，北临政府斥巨资治理完毕的小清河。项目内部共建有47栋楼，包括景观高层、花园洋房、公寓、写字楼及一座能容纳12个班的幼儿园。户型从40平米的公寓一房到270平米的复式洋房一应俱全。

优惠信息：公寓7777元/㎡起，洋房9788元/㎡起，一口价清盘特惠。



保利华庭

保利华庭

保利华庭坐落于花园路与奥体西路之间，同时也是洪楼商圈、奥体商圈、高新区三大城市热土环绕的中心。全天候把控着属于济南东中心的“黄金十字路口”地位。生活在此，向西有洪楼商圈为你预留着繁华；向东，有高新区辉煌您的事业；向南，有奥体商圈承载你的商务需求。如此坐拥城市大成的CBD精粹生活方式，只在保利华庭得以尊享。作为洪楼商圈、高新区商圈和奥体商圈的核心衔接地带，该区域的成熟步伐也更快一些。项目临近政府规划的1000亩大辛河湿地公园；进，可感受城市繁华；退，可枕绿富氧生活；优享第一无二的天然氧吧，在满足居住、商务办公的同时，也为项目业主提供了休闲、健身的场所。

优惠信息：年终奖1万元礼包