



区县两会·市中

六大片区撑起南部新城高地

再造一个50万人口的“新市中”

本报稿件采写 本报记者 许建立 见习记者 张九龙

本报1月14日讯 14日,记者从市中区第十七届人民代表大会第四次会议获悉,2015年,市中区将以六大片区为依托,抓好项目建设,着力打造南部片区。力争未来几年,南部片区开辟一片发展新高地。

政府工作报告中提出,市中发展最紧迫的问题在于,如何加快城市开发建设和拓展发展空间。“市中区面积约280平方公里,其中北部核心区只有8平方公里,老城区

人口密度大,市中发展需要进一步拓展空间。”区长王勤光表示。

据了解,2015年,市中区将遵循拉开框架、拓展空间,构筑网络、强化支撑,统筹城乡、全域发展的路径,以六大片区、十大特色园(街)区为重点,加快推进北部核心区、中部拓展区、南部生态区三大板块建设,在城市建设、产业发展上各有侧重,促进城乡统筹、全域发展。

六大片区,即兴隆泛旅游综

合体、鲁能领秀城、南北康片区、中海国际社区、文庄片区、融汇文化创意城,构成了一座南部新城,将成为未来市中发展的新高地。“市中户籍人口约58.4万人,我们规划的这六大片区分别能容纳8到10万人,合计达到50万人,相当于一个新市中的人口规模。”

王勤光介绍,2014年市中区国内生产总值约为666亿,一般公共预算收入82亿。同时,六大片区的规划也更加注重科学发展,产业布

局除了发展主导产业外,还将优先考虑新业态,未来的业态分布会更丰富,发展空间也会更广阔。

目前,六大片区的开发已经取得了阶段性成果。兴隆、大庙屯等重点片区进入拆迁收尾阶段,搬倒井、九曲整村拆迁工作全面启动,二环西路南延、二环南路高架、二环东路南延及玉符河综合治理工程征收拆迁难题实现突破。融汇文化创意城建设全面启动,兴隆泛旅游综合体项目积极推进,西河绿

地新都会、中海国际社区、鲁能领秀城等项目也在加快建设。

另外,积极推动山水集团厂区搬迁改造,辐射带动周边岳而、魏家等5个村庄的整体开发。紧紧抓住玉符河综合整治这一有利契机,与西城集团密切配合,在下游丰齐、仁里村区域规划建设大型生态新区。

这些片区建成后,一座崭新的南部新城将拔地而起,再造一个新市中。



国际财富中心项目进展顺利,将与旁边的华夏银行济南分行一起成为市中金融发展的重要载体。 本报记者 张九龙 摄

规划建设 铁路南苑学校

本报1月4日讯 14日,记者从市中区两会获悉,在全区实现操场塑胶化、教室配空调的基础上,2015年,市中区将继续加大教育投入,促进教育均衡发展。

记者在经七纬一看到,南上山街小学重新建的综合教学楼外部已基本成型。据了解,新楼建筑面积约11400平方米,共6层,分别为地上5层,地下1层,拥有45个教室。2014年,结合市中区校舍改造工程,已经使用了半个世纪的教学楼终于得以拆除。

正如南上山街小学一样,过去一年,市中区的许多学校面貌发生了质的飞跃。市中区投资1.3亿元,加强了全区中小学校软硬件建设。目前,市中区所有城乡学校操场全部实现塑胶(草皮)化,所有城乡学校教室全部配齐空调,所有城乡学校全部达到安全饮用水标准,所有城乡学校全部实施美丽校园工程,所有城乡学校全部达到省定基本办学条件。

市中区区长王勤光介绍,市中区一直非常重视教育,2015年将继续加大力度,在促进教育均衡发展方面的总投入超过3亿元项目建设资金。

2015年,市中区将投入570万元,实施“三免一送”项目,免除全区低保、困难家庭学生和农村(城郊)学校学生的校服费、书本费和区素质教育基地校外实践活动中费用,赠送一份学生安全保险。投入7900万元,用于七贤中学等42所中小学校和七里山幼儿园、白马山幼儿园、七贤实验幼儿园等3所幼儿园的校舍改造工程。投入1.6亿元,用于加快未成年人素质教育基地建设,规划建设铁路南苑学校。

同时,进一步优化投入1880万元,用于实验初中等31所学校的设备软件和功能室建设。投入600万元,完善育秀中学小学部、经纬学校中学部及华润依山郡、中海国际社区配套学校的软硬件建设;投入600万元,扩班84个,新增学位3800个。



重新包装 机床一厂老厂房 发展新业态

在园区经济方面,市中区主要是推进十大产业园(街)区的规划建设。如启动山东大学国家大学科技园项目建设,推动华润健康产业园、国际创新设计产业园等园区早日签约落地、开工建设。

在新兴产业方面,主要是依托移动、联通等信息产业资源,培育发展移动终端销售、通信增值业务、游戏开发运营等新业态。加快腊山、新城工业基地转型升级,重点发展新闻出版、广告创意、研发设计、现代物流等产业;策划包装重汽技术中心原址、机床一厂老厂房,积极引进山东影视传媒集团等企业,培育壮大具有时代特色的文化创意产业。大力发展健康服务、养老服务、家庭服务等生活性服务业,有效激发内需潜力,努力形成新的经济增长点。

四家外资银行 全部落户市中

本报1月14日讯 市中区银行多,而且是“高大上”的外资银行多。2014年济南市现有的汇丰银行、渣打银行、东亚银行、恒生银行4家外资银行全部落户市中区,新引进的交银康联保险山东分公司等17家金融机构在市中区“安窝”。作为中心城区,金融服务业一直是市中区发展的重点,依托深厚的金融、商贸服务业传统,市中区的金融业在济南市处于领先地位,已经连续四年荣获山东金融生态环境建设模范奖。

市中区区长王勤光表示,2015年市中区将从抓好金融风险管控、打造特色金融产业园区、提升对金融机构的服务水平和档次等多个方面入手,创造更加优良的金融发展环境。通过扎实开展“平安金融”建设,探索建立地方金融系统风险处置机制和地方金融监管安全防护网,进一步保障金融安全;结合祥泰广场项目积极打造济南金融产业园,引导小额贷款公司、股权投资公司、消费金融公司等各类新兴业态向济南金融产业园汇聚;抓住国务院开展清理规范税收等优惠政策的有利契机,进一步发挥市中区的服务优势,建立由公安、工商、消防、金融等多部门组成的联动综合服务体系,探索扩大服务领域,创新金融生态环境建设模式,着力营造良好的金融生态环境。