

腊山片区未来拟建14所学校

还将配套建设两所社区医院

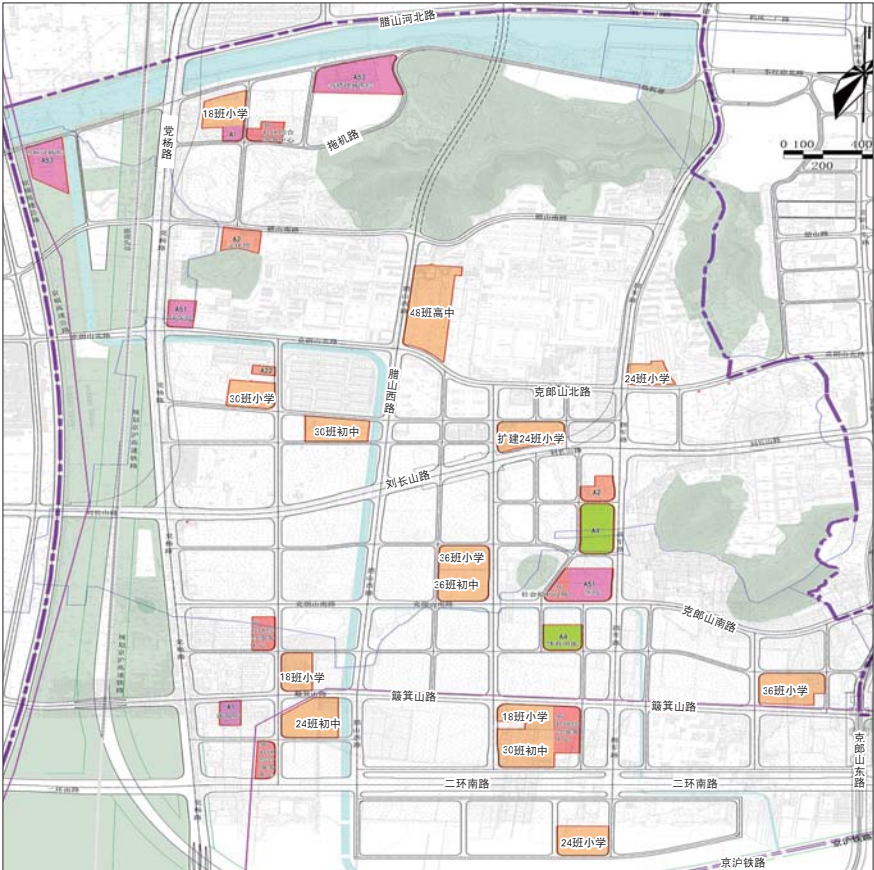
本报1月15日讯 (记者 喻雯) 15日,记者从济南市规划局获悉,济南市腊山片区控制性详细规划公示。为了完善该片区教育、文化、医疗等配套,规划在片区建设9所小学、4所初中和一所高中,还将配套建设两所社区医院。

15日,腊山片区控制性详细规划显示,该片区东至拥军路及槐荫区、市中区行政用地边界,西至京福高速公路,南至京沪铁路,北至腊山河北路,总用地面积约1118公顷。以“以人为本、生态优先、环境友好、资源节约和可持续发展”为规划原则,打造“绿色宜居家园,健康生态社区”。

该片区规划城市建设用地606.16公顷,建设开发总量约630万平方米,人口规模约15.6万。功能定位为承接西部新城中溢出产业人口,建设自然环境优美、设施配套齐全的新型生态居住社区。

从总体布局来看,该片区构建“一心两廊,双轴七团”的空间结构。“一心”:刘长山路与腊山西路交叉口处片区级TOD综合商业服务核心;“两廊”:东侧腊山一鹅头山一克朗山一米山坡等组成的山体景观廊,西侧京沪高铁与京福高速间农地绿带形成区域交通生态景观廊;“双轴”:刘长山路的片区发展轴,腊山西路的腊山观山景观轴;“七团”:指公共服务组团、生态居住组团及特殊用地组团等七个功能组团。

土地使用规划上,城市建



腊山片区拟建的14所学校所在位置示意图。

设用地主要以居住用地、商业用地、道路交通设施用地、绿地与广场用地为主,非建设用地主要包括水域、农林及生态休闲用地等。

在综合交通规划上,形成

“三横一纵”的主干道路网络系统;“三横”为腊山河北路、刘长山路、二环南路西延线,“一纵”为党杨路;规划八条次干路及若干支路,沿线道路交叉口均采用平交形式。

济南市规划部门有关人士说,为了完善该片区的教育、医疗配套,规划在片区建设9所小学、4所初中和一所高中,还将配套建设两所社区医院。

唐冶片区将打造文化创意中心

本报1月15日讯(记者 喻雯)

15日,记者从济南市规划局获悉,济南市唐冶片区控制性详细规划公示,未来该片区将成为济南东部的城市二级中心,变身文化创意产业中心。

15日,唐冶片区的控制性详细规划显示,片区北起胶济铁路,西至绕城高速东环线,南至经十路,东至围子山,总用地面积2140.47公顷。突出城市特色文化、自然风貌,重点塑造沿经十路、唐冶中路和世纪大道的城市景观,将片区塑造成为“山水之城、宜居之城、体育健康之城、现代服务业聚集之城”。

未来该片区规划建设用地总面积约1615.17公顷,建设开发总量宜控制在2000万平方米左右,片区规划总居住人口约25万人。依托片区良好的生态环境和便捷的交通条件,形成辐射济南东部城区的城市二级中心、文化创意产业中心和新兴产业承载地。

从总体布局来看,片区可以概括为“一核、三轴、四团、多心”。“一核”指世纪大道两侧市级公共服务核心;“三轴”指沿经十路的城市发展轴、沿世纪大道公共服务轴和沿唐冶中路产业发展轴;“四团”指十字形轴线划分的四个大型居住组团;“多心”指在六个居住组团内设置的社区中心,并设置相应配套设施。

在综合交通规划上,将依托经十东路和绕城高速东环线(远期调整为城市快速路)为城市快速路,横一路、飞跃大道、世纪大道、敬德街和经十东路等城市主干路与八条城市次干路形成“五横、四纵、多环”道路骨架交通网络。

Suning.com | Suning 苏宁

——为你而省——



苏宁超市 低至 3.8折

www.suning.com

180元红包 免费派发
年货爆款 买2付1



扫我
年货送到家

活动时间 1.16日-1.25日
苏宁2015
开年盛典
泉城路双店出击!

惠 1.16-1.25日,至苏宁购彩电、空调、冰洗、厨卫单品满额可享:

满1000返100 礼金券

扫码加微信 10000台特价机抢先订!

关注济南苏宁微信 点击底部“我要预订”

折 1.16-1.25日,至苏宁购手机、电脑、数码产品享受:

手机6折起 电脑7折起 数码相机8折起

年货提前抢 省钱过大年

明星单品 惊爆特卖 年货买赠

限时抢购 满千返百



苏宁形象代言人: 邓超

*本版广告所刊内容限苏宁, 图片仅供参考, 以实物为准; 价格如有刊误, 请以门店/易购实际价格为准

全品类汇聚

多渠道融合

全方位服务

全会员专享

泉城路惠尔店:18660808219

泉城路永安店:18615449988

王舍人店:18678875008

济洛路店:18660808152

章丘店:18660808245

花园路店:18660808286

西市场华联店:18660808021

鲁能领秀城店:18660102011

二环路南与

章丘百货大楼

花园路群康大厦1F

华联商厦5F

英雄山路交汇, 领秀城西侧贵和购物中心2F



四端融合 购物无界