

《空调先冷后热,大樱桃寒冬花开》追踪

成本高成大棚樱桃推广拦路虎

抵押贷款、入股分红、社会集资,业内建议开辟多种融资渠道



不少人来参观王国生公司的智能温控大棚。王国生说,如果有果农想了解智能温控大棚,他愿意分享管理经验。本报记者 李静 摄

经验:扣一个简易大棚需15万元成本

本报记者 李静

福山区一家公司采用智能温控大棚,可让大樱桃提前在3月中下旬上市(详见本报1月29日C03版)。虽然提前上市能卖出每斤上百元的高价,着实吸引人,但高成本也让不少果农望而却步。记者了解到,成本高是推广智能温控大棚最大的拦路虎。业内人士建议,果农可通过抵押贷款、入股分红、社会融资、民间借贷、个人投资等多种渠道融资。

烟台市金生果蔬有限公司的智能温控大棚樱桃目前已经开花,预计3月份上市,每斤能卖100多元的高价,这些让不少果农眼馋。烟台市农科院大樱桃研究所所长孙庆田指出,目前来看,金生果蔬公司的这种栽种模式可行,可以推广。

“应该能赚钱,但就是成本太高。”金生果蔬公司总经理王国生说,与普通的果农不同,他的土地都是租来的,同

时需要雇人管理,加上铁架、棉被、空调设备、水肥一体化的滴灌设备,“26亩的智能温控大棚共投入了1000多万元的成本。”

“如果推广的话,果农不一定要这么大规模的,规模小投资相对也少。”王国生说,一般果农的土地都是自己的,多是自己管理,可省不少人工费,“小的果园也可以用一些简易的方式,例如,用加冰的

方式降温。”王国生说,一般果农扣一个简易的大棚成本在15万元左右就够了,不过果园面积也不要太小,建议5亩以上。

王国生说,这些年,通过摸索,他已经积累了一些大棚的管理经验,如果有果农也想发展这种大棚,他十分乐意分享,“产量少了可能我们要出去找市场,等产量上来了,形成规模,商贩就自动被吸引来了。”

建议:开辟多种融资渠道

“不过现在不好贷款,我的那些成本都是自己筹备的。”王国生说,他从亲戚朋友那儿借了不少钱,他希望能够通过银行贷款的方式周转资金,缓解压力。“农业部门也在帮忙找银行洽谈,希望能够建立一个平台,帮助我们发展。”

据了解,为了促进大樱桃

产业的发展,促进农民增收,福山区政府对全区大樱桃设施栽培予以政策扶持和奖励补助。同时,农业部门积极与银行洽谈合作,希望通过为樱桃大棚办理产权证等方式,帮助果农抵押贷款。

除了这些融资方式,业内人士指出,果农还可以采用发

展合作社入股分红、民间借贷、社会集资、吸引个人投资等形式融资。“发展合作社的方式不错。多个果农组成合作社,不仅可以集中管理果园,也可以筹集资金。”业内人士说,合作社通过银行贷一部分款,再投入一部分自有资金,这种方式可以降低风险。

他山之石

大棚所有权证贷款,农村住房抵押贷款

针对蔬菜大棚,寿光推出多种贷款模式

不少果农说,散户果农可投入资金少,在向银行贷款方面可以借鉴寿光蔬菜大棚的贷款模式。

据了解,近年来,寿光推出蔬菜大棚所有权证抵押贷款、抵押物定向流转人制度、农村住房抵押贷款等形式的抵押贷款,形成了政府、银行和农民协作共赢的农村金融改革特色路径。

所谓“大棚所有权证抵押贷款”采取的方式是,农民先向经管部门提出办证申请,当地经管部门会连同村委、银行等人员,对大棚丈量和评估。获得相关部门审批后,农民用拿到的大棚所有权证到银行办理抵押贷款。

在“抵押物定向流转人制度”中,贷款前,借款人需要指定一个定向流转人,若农户到

期无法偿还贷款,定向流转人有义务替借款人还款,并接收借款人的大棚所有权。据了解,散户借款人指定的定向流转人多为本村经济实力较强的种植户,企业或合作社借款人指定的流转人则多为同业企业。

寿光市还推出了农村住房抵押贷款。和蔬菜大棚抵押贷款类似,农村住房抵押贷款也主要面向发展农业产

业化经营、个体私营经济的农户。

此外,为防控贷款风险,寿光市政府还建立了金融机构贷款风险补偿机制,帮助银行化解信贷风险。对开展蔬菜大棚、承包土地经营权等抵押贷款业务的银行,寿光市政府按年均新增此类贷款额的相应比例给予风险补偿或奖励。

本报记者 李静 整理

延伸阅读

鲜樱桃上市时间有望延长至5个月

据了解,一般烟台凉地大樱桃是在每年5月末6月初上市,鲜果销售期为一个月左右,6月末7月初结束。而智能温控樱桃大棚让大樱桃提前上市,同时也表明大樱桃鲜果上市期将延长。

“智能温控大棚可以使樱桃上市时间提前到3月份,晚熟品种可以延长下市时间至7月底,这样看来,烟台大樱桃鲜果上市时间有望长达5个月之久。”烟台市农业局工作人员指出,如果推广智能温控樱桃大棚,烟台大樱桃也可以早上市,不仅可以打破外地樱桃抢占烟台市场的局面,也会吸引全国各地

的商贩来烟台,主推烟台大樱桃品牌发展。

《烟台市大樱桃产业发展规划(2014—2020年)》中提出,从2014年到2020年,在全国率先开展大樱桃无病毒苗木繁育与示范推广,加大福星、美早、萨米脱、黑珍珠等中晚熟品种栽培面积,适当增加福晨、瓦列里等极早熟品种和巨晚红、甜心、黄星等极晚熟优良品种栽植规模,着力发展中晚熟鲜食优良品种,使中熟与晚熟品种的比重达到60%,将鲜果上市期延长至7月底。

本报记者 李静

莱山5家餐饮单位获“清洁厨房”称号

本报1月29日讯(记者 秦雪丽 通讯员 周社明) 近日,省食药监局公布2014年省级清洁厨房名单,莱山区5家单位被授予省级“清洁厨房”标牌。

“清洁厨房”是省食药监局为落实餐饮服务单位首负责任,在餐饮服务单位中开展的食品安全达标创建专项活动,对达到清洁厨房标准的餐饮服务单位授予“清洁厨房”称号。

烟台获得“金字招牌”的这5家企业是:烟台市莱山区实验幼儿园食堂、烟台市滨州医学院第二食堂、烟台市老年福利中心食堂、烟台佳德旺餐饮有限公司天合城店、烟台市绿叶制药有限公司食堂。

全市检察机关将开通微信微博

本报1月29日讯(记者 范菲菲 通讯员 常洪波) 从烟台市人民检察院了解到,烟台全市的检察机关将统一开通微信公众号和官方微博,预计近期上线,目前各检察院的相关负责工作人员正在培训中。

目前,烟台市人民检察院、莱山区人民检察院和牟平区人民检察院、龙口市人民检察院、招远市人民检察院、莱州市人民检察院已开通新浪官方微博。而烟台市人民检察院、芝罘区、牟平区、福山区、开发区、招远、龙口、蓬莱等县市区已开通微信公众号。其他县市区的微博和微信公众号也将于近期上线。

牟平法院开通农民工讨薪绿色通道

本报1月29日讯(记者 范菲菲 通讯员 牟法宣) 春节即将来临,为了让农民工能回家过个好年,牟平法院提前部署,为农民工讨薪开通绿色通道,优先立案、审判和执行。

1月份以来,牟平法院共有36起农民工讨薪纠纷均在诉前调解阶段达成和解。为了方便农民工讨薪,牟平法院对农民工讨薪案件实行“五快”原则:即快速立案、快速送达、快速保全、快速审理、快速执行。全院各部门协调配合,为55起农民工讨薪案件开通了绿色通道,帮助农民工兄弟及时讨回工钱。

两公司参与的项目获省科技进步一等奖

本报1月29日讯(记者 李静) 记者从烟台市海洋与渔业局了解到,近日,山东省科学技术奖励大会在济南召开,对获得2014年度山东省科学技术奖的单位和个人予以表彰奖励。烟台两家公司(山东蓝色海洋科技股份有限公司和山东东方海洋科技股份有限公司)参与的“山东半岛典型海湾生态环境修复和重要生物资源养护技术创新与应用”项目榜上有名,获得科技进步一等奖。

据了解,作为项目在莱州湾的实施单位,自项目实施以来两家公司增产增效明显,产生了良好的经济、社会和生态效益。