

《空调先冷后热,大樱桃寒冬花开》追踪

成本高成大棚樱桃推广拦路石

抵押贷款、入股分红、社会集资,业内建议开辟多种融资渠道



不少人来参观王国生公司的智能温控大棚。王国生说,如果有果农想了解智能温控大棚,他愿意分享管理经验。 本报记者 李静 摄

经验：扣一个简易大棚需15万元成本

烟台市金生果蔬有限公司的智能温控大棚樱桃目前已经开花,预计3月份上市,每斤能卖100多元的高价,这些让不少果农眼馋。烟台市农科院大樱桃研究所所长孙庆田指出,目前来看,金生果蔬公司的这种栽种模式可行,可以推广。

“应该能赚钱,但就是成本太高。”金生果蔬公司总经理王国生说,与普通的果农不同,他的土地都是租来的,同

时需要雇人管理,加上铁架、棉被、空调设备、水肥一体化的滴灌设备,“26亩的智能温控大棚共投入了1000多万元的成本。”

“如果推广的话,果农不一定要这么大规模的,规模小投资相对也少。”王国生说,一般果农的土地都是自己的,多是自己管理,可省不少人工费,“小的果园也可以用一些简易的方式,例如,用加冰的

方式降温。”王国生说,一般果农扣一个简易的大棚成本在15万元左右就够了,不过果园面积也不要太小,建议5亩以上。

王国生说,这些年,通过摸索,他已经积累了一些大棚的管理经验,如果有果农也想发展这种大棚,他十分乐意分享,“产量少了可能我们要出去找市场,等产量上来了,形成规模,商贩就自动被吸引来了。”

建议：开辟多种融资渠道

“不过现在不好贷款,我的那些成本都是自己筹备的。”王国生说,他从亲戚朋友那儿借了不少钱,他希望能够通过银行贷款的方式周转资金,缓解压力。“农业部门也在帮忙找银行洽谈,希望能够建立一个平台,帮助我们发展。”

据了解,为促进大樱桃

产业的发展,促进农民增收,福山区政府对全区大樱桃设施栽培予以政策扶持和奖励补助。同时,农业部门积极与银行洽谈合作,希望通过为樱桃大棚办理产权证等方式,帮助果农抵押贷款。

除了这些融资方式,业内人士指出,果农还可以采用发

展合作社入股分红、民间借贷、社会集资,吸引个人投资等形式融资。“发展合作社的方式不错。多个果农组成合作社,不仅可以集中管理果园,也可以筹集资金。”业内人士说,合作社通过银行贷一部分款,再投入一部分自有资金,这种方式可以降低风险。

本报记者 李静

福山区一家公司采用智能温控大棚,可让大樱桃提前在3月中下旬上市(详见本报1月29日C03版)。虽然提前上市能卖出每斤上百元的高价,着实吸引人,但高成本也让不少果农望而却步。记者了解到,成本高是推广智能温控大棚最大的拦路石。业内人士建议,果农可通过抵押贷款、入股分红、社会融资、民间借贷、个人投资等多种渠道融资。

他山之石

大棚所有权证贷款,农村住房抵押贷款

针对蔬菜大棚,寿光推出多种贷款模式

不少果农说,散户果农可投入资金少,在向银行贷款方面可以借鉴寿光蔬菜大棚的贷款模式。

据了解,近年来,寿光推出蔬菜大棚所有权证抵押贷款、抵押物定向流转人制度、农村住房抵押贷款等形式的抵押贷款,形成了政府、银行和农民协作共赢的农村金融改革特色路径。

所谓“大棚所有权证抵押贷款”采取的方式是,农民先向经管部门提出办证申请,当地经管部门会连同村委、银行等人员,对大棚丈量 and 评估。获得相关部门审批后,农民用拿到的大棚所有权证到银行办理抵押贷款。

在“抵押物定向流转人制度”中,贷款前,借款人需要指定一个定向流转人,若农户到

期无法偿还贷款,定向流转人有义务替借款人还款,并接收借款人的大棚所有权。据了解,散户借款人指定的定向流转人多为本村经济实力较强的种植户,企业或合作社借款人指定的流转人则多为同业企业。

寿光市还推出了农村住房抵押贷款。和蔬菜大棚抵押贷款类似,农村住房抵押贷款也主要面向发展农业产

业化经营、个体私营经济的农户。

此外,为防控贷款风险,寿光市政府还建立了金融机构贷款风险补偿机制,帮助银行化解信贷风险。对开展蔬菜大棚、承包土地经营权等抵押贷款业务的银行,寿光市政府按年均新增此类贷款额的相应比例给予风险补偿或奖励。

本报记者 李静 整理

莱山5家餐饮单位

获“清洁厨房”称号

本报1月29日讯(记者 秦雪丽 通讯员 周社明) 近日,省食药监局公布2014年省级清洁厨房名单,莱山区5家单位被授予省级“清洁厨房”标牌。

“清洁厨房”是省食药监局为落实餐饮服务单位首负责任,在餐饮服务单位中开展的食品安全达标创建专项活动,对达到清洁厨房标准的餐饮服务单位授予“清洁厨房”称号。

烟台获得“金字招牌”的这5家企业是:烟台市莱山区实验幼儿园食堂、烟台市滨州医学院第二食堂、烟台市老年福利中心食堂、烟台佳德旺餐饮有限公司天合城店、烟台市绿叶制药有限公司食堂。

全市检察机关

将开通微信微博

本报1月29日讯(记者 苑菲菲 通讯员 常洪波) 从烟台市人民检察院了解到,烟台全市的检察机关将统一开通微信公众号和官方微博,预计近期上线,目前各检察院的相关负责工作人员正在培训中。

目前,烟台市人民检察院、莱山区人民检察院和牟平区人民检察院、龙口市人民检察院、招远市人民检察院、莱阳市人民检察院、蓬莱市人民检察院已开通新浪官方微博。而烟台市人民检察院、芝罘区、牟平区、福山区、开发区、招远、龙口、蓬莱等县市区已开通微信公众号。其他县市区的微博和微信公众号也将于近期上线。

牟平法院开通

农民工讨薪绿色通道

本报1月29日讯(记者 苑菲菲 通讯员 牟法宣) 春节即将来临,为了让农民工能回家过个好年,牟平法院提前部署,为农民工讨薪开通绿色通道,优先立案、审判和执行。

1月份以来,牟平法院共有36起农民工讨薪纠纷均在诉前调解阶段达成和解。为了方便农民工讨薪,牟平法院对农民工讨薪案件实行“五快”原则:即快速立案、快速送达、快速保全、快速审理、快速执行。全院各部门协调配合,为55起农民工讨薪案件开通了绿色通道,帮助农民工兄弟及时讨回工钱。

两公司参与的项目

获省科技进步一等奖

本报1月29日讯(记者 李静) 记者从烟台市海洋与渔业局了解到,近日,山东省科学技术奖励大会在济南召开,对获得2014年度山东省科学技术奖的单位和个人予以表彰奖励。烟台两家公司(山东蓝色海洋科技股份有限公司和山东东方海洋科技股份有限公司)参与的“山东半岛典型海湾生境修复和重要生物资源养护技术创新与应用”项目榜上有名,获得科技进步一等奖。

据了解,作为项目在莱州湾的实施单位,自项目实施以来两家公司增产增效明显,产生了良好的经济、社会和生态效益。

延伸阅读

鲜樱桃上市时间有望延长至5个月

据了解,一般烟台凉地大樱桃是在每年5月末6月初上市,鲜果销售期为一个月左右,6月末7月初结束。而智能温控樱桃大棚让大樱桃提前上市,同时也表明大樱桃鲜果上市期将延长。

“智能温控大棚可以使樱桃上市时间提前到3月份,晚熟品种可以延长下市时间至7月底,这样看来,烟台大樱桃鲜果上市时间有望长达5个月之久。”烟台市农业局工作人员指出,如果推广智能温控樱桃大棚,烟台大樱桃也可以早上市,不仅可以打破外地樱桃抢占烟台市场的局面,也会吸引全国各地

的商贩来烟台,主推烟台大樱桃品牌发展。

《烟台市大樱桃产业发展规划(2014—2020年)》中提出,从2014年到2020年,在全国率先开展大樱桃无病毒苗木繁育与示范推广,加大福星、美早、萨米脱、黑珍珠等中晚熟品种栽培面积,适当增加福晨、瓦列里等极早熟品种和巨晚红、甜心、黄星等极晚熟优良品种栽植规模,着力发展中晚熟鲜食优良品种,使中熟与晚熟品种的比重达到60%,将鲜果上市期延长至7月底。

本报记者 李静