

2月烟台新房价格同比降6.7%

3月份楼市成交量和成交价均有望回升

本报3月18日讯(记者 张晶) 3月18日,国家统计局网站发布了“2015年2月份70个大中城市住宅销售价格变动情况”,烟台新建商品住宅价格2月份同比下跌6.7%。

18日,国家统计局网站发布了2月份70个大中城市住宅销售

价格统计数据。烟台作为70个统计城市之一,新建商品住宅价格2月份环比下跌0.5%,同比下跌6.7%,而二手房的价格环比下跌0.4%,同比下跌6.5%。

根据网站公布的数据,新建商品住宅价格与上月相比,70个大中城市中,66个城市住宅价格

下降,环比价格变动中,最高涨幅为0.2%,最低降幅为1.3%。

烟台山外山营销有限公司策划经理李飞分析认为,2月份受到节日因素影响,环比房价略有下降,另外,2月销售的多是刚需楼盘,价格比较低,高端楼盘销量上不去,改善性购房

需求不会很大,因此,整体价格有所下降。

同策咨询监控数据显示,3月份以来,已有连续两周的成交量上涨,随着房地产领域工作步入正轨,加上政策资金等方面的扶持,3月楼市成交量和成交价均有望回升。

去年招远资本市场实现三个“零突破”

本报3月18日讯(记者 王晏坤) 18日上午,记者从招远市金融办了解到,2014年招远市委、市政府围绕资本市场全面深化优惠政策,加大资源培育力度,加快了招远市企业资本市场工作进程,连续实现了“新三板”挂牌、省内区域股权挂牌、境内上市再融资三个“零突破”。

据了解,山东金汇膜科技股份有限公司于2014年12月19日获得全国中小企业股份转让系统同意挂牌函,实现了招远市“新三板”挂牌零突破;山东深科保温板墙开发有限公司于2014年12月26日在齐鲁股权交易中心正式挂牌,实现了招远市省内区域股权挂牌零突破;烟台双塔食品股份有限公司定向增发申请于2012年11月17日经证监会无条件通过,募集资金12.84亿元,全部投入高品质功能性蛋白深加工项目,年处理6万吨豌豆综合利用项目和物流配送中心建设项目。目前,资金已全部到账,实现了招远市境内上市公司再融资零突破。

2015年,招远全市各金融机构将着重发挥好已上市企业示范作用,做好各项服务保障工作,推进更多的企业上市融资,力争年内新增上市企业1-2家,“新三板”挂牌企业3-5家,省区域股权交易市场挂牌企业5-6家。

想吃桃花虾得趁早

20天后将逐渐下市

目前市场上8元一斤,价格不贵

本报3月18日讯(记者 王永军 实习生 艾婷玉) 对于不少烟台人来说,春天都要品尝下桃花虾的好滋味。眼下正是桃花虾集中上市的时节,市场上到处可见,一般卖8元一斤,销量不错。

据摊贩介绍,还有20天左右桃花虾将逐渐下市,那时候的口感也没有现在好,市民尝鲜还需趁早。

“桃花虾8元一斤,这几天卖得还不错。”18日,记者走访港城海鲜市场发现,桃花虾的身影无处不在,价格

也比去年便宜一些,深受市民喜爱。同时,海虹、花蛤、海蛎子等鲜海鲜销量也很不错。

“这几天桃花虾卖得不错。”在红利市场一处销售海鲜的摊位,摊主告诉记者,冬天市场上的鱼虾很多都是冷冻的,正月里桃花虾一上市,就显得特别稀罕,关键价格还不贵,味道也鲜美,不少市民都会买一些来尝尝鲜。

据摊主介绍,桃花虾自正月十五集中上市以来,销量一直不错,8元一斤,能比

去年同期的价格便宜些。还有摊主为了赶紧把货卖完,桃花虾和夹板虾都只卖5元一斤,很是便宜。

“想吃得趁早了!”不少摊贩告诉记者,还有20天左右,桃花虾将逐渐下市,那时候的桃花虾口感也没有现在好,市民想尝鲜还需趁早。

“不仅桃花虾走俏,花蛤、海虹、海蛎子等都卖得不错。”一位摊主告诉记者,海虹2元一斤,花蛤每斤2.5元到5元不等,带壳海蛎子3-4元一斤,海蛎子肉18元一斤。

早春近海捕捞生产收益有所增加

本报3月18日讯(通讯员 张宇 记者 李静) 记者从烟台市渔业局了解到,今冬全市大部分地区气温较往年偏高,烟台市沿海海域基本未受海冰灾害影响,部分渔船视天气状况间歇性出海作业,1-2月份全市捕捞产量0.5万吨,与去年基本持平,中小马力渔船出海率约为10%,出海作业渔船收益同比有所增加,梭鱼最高日产值在5000元左右。

据了解,今年莱州湾海域由于梭鱼、口虾蛄、短蛸等资源相对较好,出海作业渔船捕捞效益好于往年。500克以下梭鱼卸港价6元/公斤,500克以上的梭鱼卸港价12元/公斤,1000克以上的梭鱼卸港价16元/公斤。

齐鲁晚报·今日烟台

百万大报 全国影响

资讯“巨无霸”

一吃就上瘾

山东省第一都市报
中国最具价值品牌500强
中国发行量最大报纸前十强
世界日报发行量百强第22名
《今日烟台》为烟台读者量身打造
新闻服务资讯应有尽有
一报在手有家有国有天下

