



两大核心商圈齐头并进,让市民购物更享受

本报记者 马辉 高雯

回看这10年,济宁太白楼路核心商圈和金宇路核心商圈的不断崛起,济宁的城市品位愈加提升,也让我们共同生活的这座城市更加具有了“都市范”。必胜客、肯德基、麦当劳、星巴克、DQ、HM、优衣库……各种带有时尚烙印的品牌深植于我们的身边,也让我们的生活变得更加美好。

太白楼路商圈转身蝶变

近年来,随着济宁城市发展加速,太白楼路2公里左右路段两侧,由原来寥寥几家百货商场,迅速发展成为包括家电卖场、百货商场、量贩式超市、商业综合体、商业步行街等业态在内的10余家大型购物场所,以此为主轴的现代商务商贸中心初现雏形。

在这10年间,苏宁、大润发、运河城相继登陆太白楼路商圈,使得这一区域的功能及品牌不断完善和提升,同时也推动了中央百货、贵和购物、九龙家电

等本土商业的提档升级。

去年,万达广场广场正式登陆太白楼路,使得太白楼商圈分为了东西两区,在西部,主要以贵和、银座和运河城为主力店,而在东部,则主要以万达、银座、大润发为主力店,这些业态基本上颠覆了传统的购物模式,而向着能满足一站式消费、休闲、娱乐的商业综合体而转变。

不仅如此,在太白楼路核心商圈,各种全新的商业时尚元素不断涌入,从最早的洋快餐肯德

基落户,到现在的与一线城市基本相同的众多时尚品牌落户,让济宁市民在家门口也能感受到扑面而来的时尚气息。

目前,济宁城区有太白楼路和金宇路两大商圈,前者地处城区核心地块,尽管济宁商业格局经过几轮变迁,其核心商圈的地位始终没有改变。该商圈有贵和、银座、运河城、中央百货、九龙家电等商业业态,对于济宁市民而言,传统的消费习惯和消费心理一直让太白楼路商圈人气集聚。

商圈的隆起助力城区拓展

根据《济宁市中心城区商贸规划(2012—2030年)》,济宁中心城区商贸规划重点突出“商贸兴市”主题,按照“城中大市场,城郊大物流”的取向,打造“一主一城,三区两轴两带”的城区商贸格局。“一主”为老城城市商业中心;“一城”为西部运河商贸城;“三区”为北湖新区、济北新区、高新区区级商业中心;“两轴”为以太白楼路、金宇路为轴线的“城区两大重点商业发展轴”;“两带”为京杭运河都市文化旅游带、老运河文化旅游休闲带。

老城商业中心以太白楼中路及共青团路和运河路交叉口周边区域为核心,规划建设成集商务金融服务区、文化展示娱乐区、品牌购物休闲

区、时尚购物体验区、特色工艺品消费区和特色商业示范区六大功能区;打造汇集高端购物消费、精品时尚休闲、主题文化展示、旅游餐饮娱乐等功能,集聚济宁市零售商业、餐饮业、服务业精华,融合多元、品质、国际化和现代化等多种元素的市级商业金融中心。

精品商贸发展轴指全力打造以太白楼路、金宇路为两大主轴的城区精品商贸发展轴,通过商业轴向聚集发展来提升经营档次,改善经营环境,营造以高档消费与传统文化产品相协调、体验式消费为主题的精品时尚购物中心,进一步提高知名度和影响力,打造为城区中部商业集聚功能的特色商业发展轴。



金宇路贵和购物广场内景。 本报通讯员 崔保运 摄



福利 十年看数据

2005



社会消费品零售总额
429.8亿元

批发零售住宿
餐饮业零售额

362.2亿元

城镇消费品零售额

325.1亿元

乡村消费品零售额

104.7亿元

亿元以上商品
交易市场

16处

2014



社会消费品零售总额
1664.1亿元

批发零售住宿
餐饮业零售额

1001.2亿元

城镇消费品零售额

1340.8亿元

乡村消费品零售额

323.3亿元

亿元以上商品
交易市场

26处

CROWN 皇冠

厚积,博发

市场价: **27.98**万起



将者,将来

全新一代 CROWN 皇冠,极富动感的人性化豪华座驾。

以突破以往的动感诠释,将“标志性高贵”的整车设计理念淋漓尽致;

整合式智能安全系统,由十项安全配置优化而成,带来运筹帷幄的万全保障;

更有“至诚·优享”专属服务,尊贵礼遇,全程尽享。

全力博发,唯将者;完美力现,为将来。

“至诚·优享”专属服务

四大服务保障,助您畅享无忧驾乘: ①“皇冠专员”一站式解决方案 ②4年或10万公里超长保修 ③保修期内定期保养工时费全免 ④至尊道路救援服务随行保障

“至诚·博发”金融方案

附加金融保障: 0压力实现购置税/保养/精品等附加费用贷款,有效缓解资金压力。 回购保障型贷款: 首付3成起,超低月供,更有基础保障退还及回购保障,让您尽享无忧汽车生活。

「新年购车专享」3月12日-5月31日

“至诚·君子”好礼: 引荐好友成功购车,即享2000元续保基金。

www.ftms.com.cn 手机网站: m.ftms.com.cn 一汽丰田顾客服务中心: 800-810-1210 400-810-1210 TOYOTA竭诚为您提供24小时救援服务,详情请咨询一汽丰田经销商。

TOYOTA 济宁泛华丰田旗舰店 地址: 济宁西外环(105国道)美恒汽博城内 销售热线: **5153333**   一汽丰田

 中国一汽

骏派D60

3月9日-4月30日
骏享一派 尊享体验
三重好礼 等你来拿!

新生代动感都市SUV--骏派D60
携威志V5、夏利N5、夏利N7与
您相聚4.10-12日2015齐鲁(济宁)春季车展

注册礼
注册即可抽取精美车模

到店礼
到店即可领取精美礼品并抽取品质国内游(上海、天津、长春游)

购车礼
购车即可抽取精致国外游(日本、韩国、意大利双人游)

骏派D60



济宁天龙官方微信



即刻扫描
开启骏派之旅

销售热线: 0537-2279900
地址: 济宁市金宇汽配城