

习近平:中国绿色机遇在扩大

希望花10年使新丝路年贸易额突破2.5万亿美元

据新华社海南博鳌3月29日电

习近平29日在海南省博鳌国宾馆同出席博鳌亚洲论坛2015年年会的中外企业家代表座谈。习近平强调,随着中国经济发展步入新常态,中国将越来越开放,中国利用外资的政策不会变,对外商投资企业合法权益的保障不会变,为各国企业在华投资兴业提供更好服务的方向不会变。

面对40位中外企业家,习近平

强调,中国对外资持开放态度。有的人担心中国不再需要外资了,中国都走出去了,还需要什么外资?有的人认为中国反垄断是保护主义抬头……这些认识都是片面的。

习近平强调,当前,中国同世界的互动越来越紧密,机遇共享、命运与共的关系日益凸显,中国机遇的内涵在不断扩充。

中国的市场机遇在扩大。中

国在今后相当长时期仍然处于发展上升期,蕴含巨大内需。中国居民消费的拓展空间很大,提供安全优质产品和服务的企业会有良好发展前景。

中国的投资机遇在扩大。基础设施互联互通和新技术、新产品、新业态、新商业模式的投资机会正在不断涌现,新兴产业、服务业、小微企业作用更加凸显,小型化、智能化、专业化生产

的发展催生更多机遇。

中国的绿色机遇在扩大。我们要走绿色发展道路,让资源节约、环境友好成为主流的生产生活方式。我们正在推进能源生产和消费革命,优化能源结构,落实节能优先方针,推动重点领域节能。

中国对外合作的机遇在扩大。我们支持多边贸易体制,致力于多哈回合谈判,倡导亚太自由贸易区,推进区域全面经济伙伴关系谈

判,倡导筹建亚投行,全方位推进经济金融合作,做经济全球化和区域一体化的积极推动者。

习近平强调,我们提出丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路倡议,将促进中国与沿线国家的贸易与投资,促进沿线国家的互联互通与新型工业化,促进各国共同发展。我们希望用10年左右的时间使中国同沿线国家的年贸易额突破2.5万亿美元。

创业家坦承第一次创业就成功的很少:

不是人人都适合创业



“大众创业、万众创新”、“互联网+”……这些两会热词在博鳌论坛延续了热度。“创业创新”热潮下,似乎热钱涌动,你只需要踮起脚蹦一蹦就能够到创业梦想的边。

博鳌论坛上,创业家们却给准“创客”们泼了冷水。创业并不适合所有人,只有不怕失败的人才适合创业。

本报特派记者 廖雯颖
孟敏 发自博鳌



28日,谈到互联网对传统行业的颠覆,互联网人士周鸿祎(左)眉飞色舞,传统行业的史立荣(中)不禁皱眉,投资人士沈南鹏(右)则相对镇定静观其变。 本报特派记者 孟敏 摄

失败率高 创业家要不怕失败

创业的失败率有多高?台湾王品集团联合创始人陈正辉说,王品13个品牌都发展得很成功,“但是大家不知道我们失败的品牌更多。”餐饮业门槛不是很高,创业却不容易成功,第一次创业就成功的很少。

以色列科技创业之父Yossi Vardi说,自己从1996年开始,给85个公司投资,退出了24个,关停了25个,35个公司放到投资组合中,“我投资的35%的公司都失败了。”

Yossi Vardi同时提到,失败的创业家中有一些人会再次尝试,有些人则放弃,也有人再次失败。“最终成功的创业家通常是失败过很多次的人。”YouTube联合创始人、Mixbit首席执行官Chad Hurley如此总结。

这些历经创业艰辛的创业家赞同,不是所有人都适合创业,“创客”需要天赋,不怕失败,热衷创新,坚韧不拔,善于抓住机会,还要倾听消费者的声音,当然,后天培养也很重要。

互联网思维能对市场变化快速反应

随着“互联网+”刷屏,在29日的跨界对话:互联网思维与商业的本质分论坛,不少互联网大咖和资本大佬针锋相对。

京东CEO刘强东在互联网行业从业11年,他说,从没觉得互联网是特殊的思维。互联网所有的商业模式都没有超越传统企业的思维,没有脱离商业的本质。“互联网给整个社会造成根本的改变,是降

低了整个社会的交易成本,提升了全社会的运营效率。”

而在潘石屹眼里,“互联网跟商业本质是不一致的。”他卖萌说,最近接触了100多家互联网企业,听不懂他们讲的。做房产强调建设,互联网企业则说破坏式创新,理念上格格不入。

前招行行长马蔚华觉得互联网思维的免费观念不稀

奇,如何留住客户,如何保证不少挣钱,这就是互联网思维。

技术出身的百度公司总裁张亚勤认为,互联网思维应该是一种感知的能力。对于用户的快速感知,对场景快速的感知然后做出应对。互联网最终要回归线下的高质量服务,借助大数据提高感知能力,互联网可以更敏锐地对市场变化作出反应。

传统产业和智能融合是趋势

作为一个传统企业互联网转型的典型案例,海尔集团的转型引起了大咖的热议。红杉资本执行合伙人沈南鹏认为,这个变化还是让人欣喜,首先一个公司要进行颠覆式创新,它的内部组织架构必须是对的。“有很多别的充分条件来定海尔的创新能不能成功,大象起舞的现象是有

的。”

周鸿祎则放大话说,基因是不可改变的,原来的成功注定了你的基因,传统企业转型,要么在外面投资一个公司,投资的公司基因完全不一样,要么把业务拆分出去,变成一个独立实体,减少干扰。

中兴通讯总裁史立荣则认为,“过去互联网是上天,大

家都到云端共享。未来的互联网应该是入地,互联网要和所有实体产业结合。”未来的颠覆应该是互联网和实体结合以后产生的。他大胆预测,今天汽车、舰船、飞机的价值机械部分占80%以上,智能部分占10%~20%,用不了10年,两者的价值会倒过来,智能和传统产业的融合是趋势。

“有600万,你会买房吗?”

利好消息频出,博鳌大佬不认为房价拐点短期会出现

“如果你有600万元,现在会买房子吗?”在博鳌亚洲论坛的分论坛上,主持人向与会嘉宾抛出这个“见微知著”、抓人眼球的具体问题。

限购政策松绑、央行降息、降低住房公积金使用门槛……从去年至今,一系列新利好让人猜想今年的房地产市场是否

将进入止跌回暖的拐点?

“今年的房地产政策会有所放宽。”中国房地产业协会原副会长朱中一认为,总体趋势是继续淡化或退出行政性的调控手段,转向市场化的调控手段。国家发改委学术委员会秘书长张燕生也认为,大部分城市松绑限购等政策表明,调控

正由过去严厉的去泡沫、去杠杆政策,转向寻求更加平衡的供求关系。

朱中一等人认为,随着相关政策实施和城镇化进程加快,刚性需求和改善型需求将持续释放,有利于改善目前失衡的房地产市场供求关系。

但与会嘉宾也普遍认为,

由于待售库存高企,再加上在建规模较大并且陆续进入市场,房地产市场整体回暖复苏的“拐点”短期内还不会出现。

国际货币基金组织副总裁朱民认为,中国楼市还有很大的消化存量空间,需要3年左右才能使房地产过度的供应量回到常态。 据新华社

相关新闻

我省打造“创业导师” 创业基地将倍增

今年全国两会上,济南10位创业者联名给总理李克强写了一封信,由济南市委副书记、市长杨鲁豫转交到了总理手上。

这是他们第二次与总理打交道,第一次是2014年7月25日,李克强在济南召开了新注册小微企业代表座谈会。而这次写信主要是给总理汇报座谈会后的成绩单:截至2014年底,10家企业营业收入实现4689万元。尽管起步顺利,他们仍表达了期盼,希望有更多的创业平台、创业基地、创业基金等扶持。

平台、基金、基地,几乎是所有创客都最为看重的。大环境“有钱有政策”,但是对于散落各地的“创客”们,他们需要更接地气的扶持。

山东省中小企业局表示,未来三年内山东省两级创业基地要从现在的460家增加到800家,扶持更多中小微企业创业兴业。此外还聘请了一批企业高管,工商、财税、金融等部门退休人员和创业成功的民企老板等担任小微企业创业顾问,当“创业导师”。据统计,目前,山东省市两级认定的创业辅导师688名,其中有50多名创业导师获国家职业资格证书。 本报记者 廖雯颖

征收房产税 短期内难实现

随着《不动产登记暂行条例实施细则(征求意见稿)》向社会征求意见,公众对房地产税开征的预期愈发强烈。

在博鳌论坛上,财政部财科所原所长贾康表示,房地产市场仍处在调整期,房地产税征收需要掌握实际火候,从目前看,在短期内难以实现。

中国房地产业协会原副会长朱中一说,全国人大表示2020年前完成税收立法,其中包括房地产税。“房地产税引导预期的作用不可忽略,抑制投资的投机性,需要发挥不动产登记和房地产税的作用。”

张燕生说,中国房地产市场需要出台房地产税,但在什么时间出台是一门艺术。“当前经济下行压力很大,要把短期的稳增长、中期的调结构和长期的转方式的节奏掌握好。” 据新华社