

菏泽对老年优待政策进行执法检查,65周岁以上老人乘公交车持卡免费

60周岁以上老人进曹州牡丹园免费

本报菏泽4月9日讯(记者 李凤仪) 9日,菏泽市老龄办联合市人大,对曹州牡丹园、百花园、古今园及新增景点盛华牡丹园,以及公交线路老年优待政策落实情况进行执法检查。60周岁以上老人进曹州牡丹园免费,65周岁以上老人乘公交车持卡免费。

菏泽景点分为公办和民营两种,老年优待政策规定不同。曹州牡丹园作为公办景点,严格执行了60周岁以上老年人免费入园的政策,此外学生凭学生证半价,军人、残疾人持有效证件均免费。

百花园和古今园景点则是60至69周岁之间老年人半价入园,70周岁以上老年人全部免费。今年菏泽新增景点盛华牡丹园虽是民营景点,但对老年人优惠力度较大,60周岁以上老年人入园全部免费。

“减免政策不分地域,只要老年人持有效证件均可按照优惠政策入园,有效证件包括老年证、身份证等。”菏泽市老龄办副调研员时维峰表示,老年人除了入景点有优惠政策外,乘坐公交车也有优惠政策。



老年人持有效证件入园看牡丹免费。 本报记者 李凤仪 摄

在公共汽车方面,60—64周岁老年人乘车半价,65周岁及以上老年人乘车免票,但是均需办理公交卡。“目前已办理老年乘车优惠卡40399

张。”菏泽市公交公司相关负责人表示,办理老年优惠公交卡后收入增加了10%,客流量增加了20%。据介绍,菏泽市人大和市

老龄办每年都会对菏泽老龄优惠政策落实情况进行检查,有不遵守规定的单位将督促其改正,若单位仍不整改,将在媒体曝光。

菏泽加强医疗机构医源性感染危险因素监测

县区二级以上医院,每年抽检一次

本报菏泽4月9日讯(记者 李德领) 9日,记者从菏泽市卫生计生委获悉,该委将加强医疗卫生机构医源性感染危险因素监测工作,市疾控中心负责委属各医疗机构消毒监测,每季度监测一次;对县区二级以上医院,每年抽检一次,主要针对手术室、重症监护室、产房等重点科室进行检测。

据悉,医院消毒与感染控制监测是预防和控制医院感

染,防止传染性疾病传播,提高医疗质量、保障患者及医护人员安全的重要手段之一。据世界卫生组织报告,每年数以亿计的患者由于接受医疗服务时发生感染,我国手足口病、麻疹等传染病疫情的发生传播,医院感染亦成为一个主要的传播途径。

菏泽市疾控中心负责委属各医疗机构消毒监测,每季度监测一次;对县区二级以上医

院,每年抽检一次。各县区疾控中心对辖区内二级以上医院机构,每季度监测一次;对专科医院、乡镇医院、村卫生室、个体诊所等每年监测两次。主要针对手术室、重症监护室、产房、血透室、口腔科、内窥镜室、烧伤病房、检验科与血库、消毒供应室等重点科室进行检测,监测项目为空气、物体表面、医护人员手、使用中的消毒液、无菌器械保存液、灭菌医疗用品、呼吸

器具、透析液、口腔手机、各种内镜、压力蒸汽灭菌器、紫外线灯等。

各疾病预防控制中心应在一个月后将监测检验报告书送达被检单位,并详细反馈检验结果,对存在的问题,要提出改进措施和建议,情况严重或多次监测不合格的,要及时报卫生计生生主管部门,做为依法监督处罚的依据,监测结果要纳入监测管理档案。

营业税“五改二” 二手房渐走俏

满两年二手房免征营业税,新政落地后菏泽暂无成交

本报记者 陈晨

3月30日,央行、住建部、银监会、财政部纷纷发文,二手房的营业税从之前满5年免征调整为满2年免征。新政发酵一周后,记者走访菏泽二手房市场获悉,二手房营业税“五改二”对菏泽市场有直接影响,购房者不再直言“不看不满五年的房子”。同时,记者了解到,由于目前税务系统正在调整,新政落地后暂无成交,待系统调整完毕后严格按照新政执行。

1 二手房营业税“5改2” 实惠落到购房者手里

3月30日,财政部、国家税务总局发布《关于调整个人住房转让营业税政策的通知》,规定个人将购买不足2年的住房对外销售的,全额征收营业税;个人将购买2年以上(含2年)的非普通住房对外销售的,按照其销售收入减去购买房屋的价款后的差额征收营业税;个人将购买2年以上(含2年)的普通住房对外销售的,免征营业税。

儒房地产负责二手房交易的陈经理给记者算了一笔账:一个100平方的二手房,按照每平方米价格4000元,房价为40万,按照以前的政策,营业税收取5.5%,需要缴

纳2.2万的税费,现在新政出台后,直接减免这部分费用。

据万齐不动产二手房经理刘玲回忆,二手房营业税经历过多次变更,在她就职二手房交易期间,曾经历2011年的“二改五”,当时对菏泽二手房市场造成很大影响。

“在二手房交易中,营业税、个税这些原本规定由卖方承担的税费,在实际交易中均被转移到买方承担。”刘玲告诉记者,虽然菏泽二手房市场对于新政反应较为迟缓,但从目前看来,满两年不满五年的房源咨询量有所上升,新政对二手房市场的直接影响毋庸置疑,对购房者直接带来购房实惠。

2 新政利好二手房交易 新系统调整后按规执行

陈经理告诉记者,在儒房地产的二手房房源中,有50%是满两年不满五年的房源,而新政落地前,很多购房者出于营业税的原因,直言不考虑不满五年的房源。

“像金盾花园、南平花园、怡海花园、奥林花园等小区有很多房源都是满两年不满五年,除了一部分刚需购房,很多购房者不会考虑这些房源。”陈经理说,新政落地后,除了刚满两年的房源,一些刚刚拿到房产证的卖房者也可以

考虑出售,对菏泽二手房市场起到促进作用。

同时,记者了解到,虽然免征的营业税一般都由购房者承担,但目前看来,未有因新政涨价的卖房者。

此外,记者从菏泽市住房保障和房产管理局房产交易中心了解到,由于税收系统正在调试,目前未有一单按照新政执行的二手房交易。“已经按照新政执行,系统调试完成后就可以办理。”房产交易中心负责人告诉记者。

21条举措助菏泽 乡村旅游“开花结果”

本报菏泽4月9日讯(记者 张建丽) 近日,菏泽市出台了《关于促进旅游业改革发展的意见》,对旅游业的改革发展做了规划部署,深化旅游改革,其中提出了21条促进旅游业改革发展的政策措施。记者了解到,下一步将推动旅游开发向集约型转变,旅游产品向观光、休闲、度假并重转变。到2020年,全市旅游消费总额将达到200亿元。

记者了解到,下一步菏泽将大力发展乡村旅游、养生旅游、休闲旅游、研学旅游等,推进旅游与养老服务业互动发展,其中包括创新发展休闲产业。加快开发水上运动、水上垂钓、保健养生、温泉滑雪、修学研修、拓展基地、摄影基地等休闲产品。按照山东省生态旅游规划,到2016年全市发展2个以上原生态旅游景区,打造一批特色休闲街区、老字号等特色店、休闲娱乐中心和休闲综合体。

结合山东省“百镇建设示范行动”、“乡村记忆工程”等,继续推进全市乡村旅游点“改厕改厨”工作。加快实施县域乡村旅游规划,按照保持田园风光、完善服务设施、美化村落庭院、传承优秀传统文化原则,开展特色景观旅游名镇、名村和乡村旅游示范单位创建活动。

加快牡丹区穆李乡村旅游区、李村镇乡村旅游区等乡村旅游项目建设。相关部门的涉农资金要向乡村旅游业倾斜,集中打造一批历史文化型、特色景观型、产业集聚型等不同类别和功能的旅游小镇、旅游特色村。到2017年,争取每个县区建成1-2处集中连片发展的乡村旅游区,有条件的县区建成1处以上乡村旅游度假区,全市发展25个特色旅游小镇、125个旅游特色村、50家乡村旅游品牌经营户,打造牡丹人家、水畔人家、运河人家、黄河人家、故道人家、鲁艺人家、鲁西南人家等乡村旅游品牌。

菏泽11人获评 山东基层名中医

本报菏泽4月9日讯(记者 李德领) 9日,记者从菏泽市卫生计生委获悉,近日,2014年山东名老中医、山东基层名中医评出,菏泽11名基层中医被评为“山东基层名中医”。

据悉,被评为“山东基层名中医”的11名基层中医分别是曹县古营集镇卫生院的王思玉、菏泽市牡丹区东城办事处社区卫生服务中心的李保良、菏泽市开发区丹阳社区卫生服务中心的王季春、鄄城县彭楼镇卫生院的黄炳银、定陶县定陶镇城关社区卫生服务站的刘凤环、鄄城县杨庄集镇中心卫生院的王现柱、单县终兴镇中心卫生院的柴广卫、曹县倪集乡卫生院的刘同生、曹县倪集乡卫生院的赵西作、巨野县田庄镇卫生院的王仰彪、巨野县陶庙镇卫生院的秦传江。



齐鲁晚报 今日菏泽
官方微信 二维码