

泰山公馆打造温馨舒适品质家居生活

春暖花开暖场活动欢乐上演

12日,泰山公馆春暖花开暖场活动在项目营销中心欢乐开幕,新老业主欢聚一堂,在此度过了一个愉快的周末。

最近天气变幻多端,但是骤降的温度并没有影响泰城市民出行的脚步。12日一大早,泰山公馆售楼处便早已人头攒动,等待着活动开始。

活动现场,行为艺术3D铜人秀吸引了观众纷纷上前合影,还有工作人员穿着米奇和唐老鸭的布偶服饰穿梭于小朋友之间,与小朋友们游戏互动。各色气球在小丑演员的手

中幻化成各种活灵活现的小动物,更让小朋友乐翻天。随后,肚皮舞、小提琴表演轮番上阵,还穿插有魔术表演,现场掌声阵阵,欢笑不断。

最后还有客户有奖问答,所有客户均参与到互动中来,现场氛围其乐融融,每个人都满载而归,至此,泰山公馆除暖花周末暖场活动圆满结束!

泰山公馆建筑面积是10878平方米,建筑密度是23.19%,住宅的总户数多达1558户,地下车库建筑面积是31767.41平方米,区位停车位

1180辆,其中地下停车位1091辆,地上停车位89辆,房屋层数共32层,一,二层为底商。

外立面流畅的新中式建筑风格,利用新中式元素造型艺术,多变的线条,由高到低,使建筑本身描摹出一副中式山水艺术画;楼体新中式艺术LOGO不但造型别具匠心,更增添夜晚景致,实现了现代抽象观和传统设计元素的完美结合。同时,在确保景致呈现完整性下,泰山公馆不惜巨资倾心造景,使园林不再只是装点建筑的依附。特增设曲桥,使中国江南园林的造林趣味,

得到了绝妙的尝试。

完美的户型设计体现了开发企业对理想人居的极致追求,86-120m²经典中小户型,户型设计遵循实用性,注重空间导向,形成动静分离,干湿分离,洁污分离;全明大采光户型,客厅观景,入户花园等奢华设计;明厨明卫,衣帽间,书房,功能阳台,结构紧凑。在照顾功能的同时,更注重居住的郎阔与舒适,每一个空间都凝聚着人性化的设计,演绎温馨舒适品质家居生活。

(杨思华)

恒基·都市森林 给你点“颜色”看看



春天是一个阳光明媚的季节,花草树木恰逢在这个时节偷偷地露出嫩芽,慢慢地展现出生机与活力。春风拂面,我与你,漫步在恒基·都市森林,与春天邂逅!

春暖花开四月天,约会浪漫正当时。在这个草长莺飞的季节,恒基·都市森林上百种臻品树种在春风中摇曳,迎接春天到访,高大乔木低矮灌木,错落有致,层次递进,形成立体的多重绿化,无愧其“森林”之名。

恒基·都市森林项目选用最适宜的绿植配比,甄选百余种名贵绿植进行全冠移植,全冠移植3000株大树,百年皂荚、银杏、五角枫、蒙古栎、雪松等热情加盟,让200亩森林成为属于您的天然氧吧,600米的双龙河纯水岸与200亩森林一起,合围出一座绿化率超45%的原生态森林景观社区,在都市浮华之中,演绎人与自然原始和谐的共生。

理想的栖居究竟是什么样?都市里的人们忙着挤公交,忙着拼搏,忙着奋斗,忙得忽略了自己最想要的生活姿态。恒基·都市森林将大自然的美与建筑的华美浑然融合,依山傍水,藏风纳气,给您舒适健康的生活,用精品演绎出亘古恒生的贵族底蕴。

大白智能管家系统 引领智慧生活新时代

12日上午,泰山云谷御和苑上演萌宠大秀场,呆萌温暖的大白和孩子及家长温暖互动,陪大家度过了一个欢乐的周末。

活动现场,萌萌的大白吸引了在场来宾的眼球,很多小朋友和家长都围着大白拍起照片,大白陶泥DIY等暖场小游戏也让孩子们大呼玩得过瘾。活动期间,工作人员还悉心为来宾介绍了泰山云谷智慧住宅系统。

清晨自动打开的智慧窗帘

和电视,通过手机遥控的灯光及电器,全方位自动监控及红外热感应器……这些在电影中才有的智慧生活,云谷御和苑智慧住宅系统都能帮你实现。

智慧家居是未来房地产尤其是住宅换代的主要方向,是移动互联网+大数据+物联网应用的发展趋势。智慧家居简单的说就是以智能家居系统为平台,家居电器及家电设备为主要控制对象,通过无线网络、蓝牙等进行连接,提升家居智能、

安全、便利、舒适,并实现环保控制系统。

泰山云谷御和苑依托于云谷互联网产业优势、人才优势、信息优势,及全园区高速WIFI覆盖的独特优势,率先整合引入了全套智能家居系统服务业主生活,让人住御和苑的业主提前进入智慧家庭生活的新时代。

“大白”智能管家系统共有4部分组成,第一部分是科技侠的蓝牙智能门锁以及蓝牙智能停车锁组成;第二部分是lifesmart智慧中心,其中包含了

智慧云端、智慧安防、智慧环保、智慧联动等子系统功能。第三部分是由小米净化设备组成,第四部分是云谷物管智能物业服务系统。

可以说随着物联网,云计算,移动互联网等热门技术的兴起,智慧家庭已经从理念逐步变成现实。云谷御和苑精心打造“大白”智能管家,将开启泰安智慧家居生活的时代,为您提供“健康、安全、方便、快捷”的时尚智能家庭生活。

(杨思华)

超低公摊、现房火爆抢购中,好房不等人

泮河小镇浪漫玫瑰之旅即将开启

「泰城楼市产品多种多样价格不一,让不少购房者买房时犯了愁,最近刚在泮河小镇签了购房合同拿到钥匙的黄女士,用自己的买房经历向泰城购房者证明,现房、公摊小、楼间距大,绿地大当属泮河小镇。」



现房5100元/m2 好房子,眼见为实

黄女士的孩子五一结婚,她一直盘算着给孩子买套小区环境好,又能立马能住的房子当婚房。黄女士前前后后看了六七个楼盘都没定下合适的来,直到最近去了泮河小镇。整个小区全部是现房,区内环境干净整洁,让全家尤其是亲家

十分满意。

精打细算的黄女士还算了一笔账,以她此前看的一处期房为例,房价4700元/平方,2年才能交房,按照现行贷款利率5.9%计算,两年后相当于5270元/m²左右,光利息就570元/平方,还没算上2年租房所需的租金。而泮河

小镇的现房价格仅5100/m²,算一算比期房便宜,孩子结婚时也能即刻入住。而且小区内暖气、天然气、幼儿园都已经使用,整个小区一次性全部交房,景观、环境、户型全部一目了然,还能避免入住后再施工带来的噪音、尘土、安全隐患等问题。



超低公摊 将居住面积最大化

黄女士通过对比,了解到泮河小镇公摊比其他项目小,是难得的超低公摊小高层。同样100平方的房子,泮河小镇套内面积比一般项目大10平方左右,买房就是用来住的,套内面积越大买的就越值,住的更舒心,花钱知道花在哪里。



采光通风好的房子太少了 稀缺资源不可复制

黄女士说,刚进小区看房时就被大面积的绿化吸引了,楼间距大,小区广场也十分开阔,16层的板楼、两梯两户,南北通透,采光太棒了。

同样130亩地,绝大多数小区都2000多户,在泮河小镇,仅1300多户,看了现场都觉得泮河小镇是在浪费土地,眼见为实的优美开阔空间,让人心旷神怡,业主在这里享受到的是更大楼间距,更大绿地,更大广场。

同时泮河小镇区位优势佳,位于泰城西部绝版核心地段,距京沪高铁泰安站恰好1000米,出行方便还能避免高铁噪音干扰,鲁商银座商城已经落户在此,还有家门口的光彩大市场,生活十分方便。

浪漫四月,泮河小镇正在开启“玫瑰、教堂浪漫之旅”,带领大家到中国玫瑰之乡——平阴,体验玫瑰天堂的魅力。车费、午餐全部免费,您还等什么,快去泮河小镇销售中心报名吧!

(杨思华)