



恐龙展、动漫节、海盗之旅……

# 房企备战五一楼市活动不停歇

时下已经是第二季度,往年4月正式开发商们摩拳擦掌为五一销量做冲刺的阶段,今年也不例外,多个部门联手“放大招”,新政利好不断让原本有些清冷的楼市热闹了不少。

虽然今年入市新品不算太多,也有些处于认筹期项目,但是开发商们仍投入了极大的热情,把重点放在快销上,提前向完成销售任务看齐。各楼盘活动为了吸引关注度与参与度也是蛮拼的,最近在微博上走红的“世界那么大,我想去看看”也被开发商们争相模仿,先后打出了“世界那么大,买铺收租再去看吧”、“水果那么鲜,我想去尝尝”等广告来宣传楼盘、预告活动,本报整理了部分热销楼盘的活动预告,楼盘那么多,买房先去这些项目看看吧。

## 恒基·都市森林

4月30-5月3日,恒基·都市森林将启动恒基51嘉年华,呆萌小羊驼、傲娇黑天鹅、优雅的孔雀、蠢萌的长须小矮马都将齐聚恒基·都市森林,在繁华都市中与

萌宠近距离接触,体验大自然的气息;此外,还有超正宗台湾美食直接空运恒基·都市森林,蚵仔煎、鸡排、大肠包小肠……台湾师傅现场制作,让您一次吃个够;

充满童年回忆的旋转木马、挖掘机让您体验童年乐趣,还能在淘气堡中和孩子一起感受快乐。快点领票带着家人来参加大森林的园游会吧!

## 天房美郡国际城

惊心动魄的狮虎表演、让人叹为观止的空中杂技、奥妙无穷的华丽魔术、激情四射的国际桑巴……4月17-5月17日天房美郡国际城全

程邀约看马戏,周五周六每天上演三场、其余每天上演两场,只要领取价值399元的五国皇家大马戏门票即可预约观看场次。

参考均价:4100元/㎡起,抢住85-130㎡伴山电梯洋房;五一前后特推出几套特价房,其中包含36万一口价房源

## 鲁商国际社区

将于2015年5月1日-10日举办鲁商国际魔术嘉年华活动,届时将有大变活人、火笼出人、漂浮睡美人、俄罗斯

魔术等精彩节目上演,让你体验前所未有的视觉震撼。更有236平阔院双拼、80-120平墅质洋房,全新房源盛情

加推!  
参考均价:双拼别墅11000元/㎡,洋房5200元/㎡起



# 泰山·新兴园 好房子,是这样的

对城市的尊重以及对建筑形态的长期洞察造就了泰城首席墅级平层大宅。顶级豪宅向来都做出了双向的约许,一方面是向所在城市许诺营造契合自然文脉的建筑形态,另一方面则向未来的居者承诺顺乎人性和习惯的生活形态——体现在产品上,则是平层大宅。福布斯近年来评选出的“世界最奢侈十大豪宅”中,平层大宅占据七席。

平层大宅,实际上就是别墅、联排的平层化——在保留大宅环境、品质、面积以及配套设施的高标准要求下,对内部空间布局进行改进,取消了垂直交通的功能,将别墅的功能区都放在一个平面上,大的平

面,有大宅大院的美感;同时具有更高的私密性、更广阔的视野,一层内解决家庭生活的所有功能,大大提升了内部居住的便利和舒适。

今天,泰安本土领头开发商新兴元地产,将国际顶级豪宅广泛采用的大平层引入泰山·新兴园,打造97-187平米墅级平层大宅,宽敞的空间布局能让主卧、客厅等生活和服务功能的空间感进一步强化,在舒适度上更加贴合高端人群需求。主卧独特的套房设计,内设卫生间衣帽间,谨慎尊重业主的生活习惯。回归自然,回归家庭,真正触到客户的本质需求。

从对城市核心区域资源的最大化占有角度来看,好房

子向来是与生俱来的。诸如北京钓鱼台、上海陆家嘴,不可复制的地段、不可复制的密集资源,是打造顶级豪宅的先决条件。在泰安,市政广场与长城路的地位不言而喻。一城春色,伴山风光,在规划之初,就具有城市未来发展的中央居住区核心之意。长城路见证着泰安未来的发展与历史,今天泰安打造泰城西部中央商务区,这里更成为集金融、商业、办公、休闲娱乐配套为一体的核心区域。唯有在傲徕峰下、天平湖旁,才有孕育泰山·新兴园的可能。有天有地的房子,承载着人们关于居住的所有美好愿景。

高标准智能体系、顶级安防系统,创造更高附加值智能认证、AV共享系统,泰城顶级安防家居系统。做好房子必须关注细节,没有细节就没有豪宅。对细节的关注不仅来自于开发者的责任心,也来自对生活方式的把控。在泰城西部打造出具有高附加价值的作品,



成为新兴元人心头的一个课题。从室内到园区,从娱乐到安防,智能化的配备打造出顶级豪宅应有的价值属性。业主归家,可尊享地上、地下双大堂的礼制,遵循领袖层峰“礼仪之家、门堂之制”。引进国内外先进智能家居系统:远程管控、AV共享、数字对讲系统、智能

猫眼……打造泰城高端智能化云社区,业主能真正享受智慧社区的安全与便捷,实现建筑与人的互动。

泰山·新兴园,无疑为泰安好房子的定义与发展做出了有意义的尝试。现二期已醇熟交付使用,欢迎预约莅临。