



# 首付3万住开元盛世·智园洋房

## 高铁唯一英式水景豪宅,可无条件退房

泰安泰山城市发展置业有限公司,是隶属于泰安市城市发展投融资管理中心的一家国有房企。自成立之初,一直致力于高铁新区规划建设,短短几年时间,修桥筑路、回迁改造,投资开元河公园、建设英雄山小学及规划初中到英雄山中学,15年求学近在家门口,助力孩子梦想腾飞。

开元盛世·智园,作为高铁唯一英式水景豪宅,是公司2015年高端楼盘品质之作。20万m<sup>2</sup>的纯粹洋房社区,萃取英式建筑风格精华,堪称泰安最美洋房。

首付3万,泰城最低首付;品质生活,高铁第一洋房。首付3万,即可入

住开元盛世·智园。高铁央区唯一6层水景洋房,11层花园洋房,90-130m<sup>2</sup>,精品三居。首付3万,享受300米内15年一站式精英教育。从泰安最大规模幼儿园、自主开发英雄山小学及规划初中到英雄山中学,15年求学近在家门口,助力孩子梦想腾飞。

首付3万,购置一套泰安唯一真正建在公园里的洋房。35万m<sup>2</sup>开元河景观公园、10000m<sup>2</sup>智园,3500m<sup>2</sup>硕园紧紧围绕开元盛世·智园,回家就是一场长约公园的旅行。

首付3万,轻松购置一个幸福美满的家。在泰安,或许只有一个开发商有如此实力,让所有想买房的人

轻松置业,最大限度的提供便利。

买房子是件大事,涉及的金钱额度较大,购置的周期较长,这些或许都不是问题,最担心的还是没有考虑好就买了,购买后却因为种种原因没有办法退掉。弄得家里爸妈不悦,丈母娘抱怨没有眼力劲儿,媳妇天天没有好脸色,遇到“买房容易退房难”的窘境。在开元盛世·智园,您大可不必担心,泰安泰山城市发展置业有限公司,充分考虑置业者的感受,以极高的责任心接受无条件退房,真正解除置业者的后顾之忧。

首付3万,无条件退房,买房看了开元盛世·智园再决定!

目前已迎来了家装旺季,很多业主已经初步确定装修风格和设计方案,万事俱备只欠东风。消费者盼优惠,泰安红星美凯龙狂欢大酬宾即将启动,让您畅享“五一”小长假。

150个免单惊喜派送,活动期间,顾客于商场购物实缴金额满2000元即可获得抽奖券一张,参与终极抽奖,消费满4000元获得两张,以此类推。中奖顾客所获得金额限单笔订单直抵货款不找零。5月1日现场抽取10个4999元、50个1000元免单,5月3日现场抽取20个4999元、70个1000元免单,真金白银领给您。

1500件豪华家电疯狂狂送,5月1日-3日活动期间,顾客购物单笔实交金额满6000元,赠美的电压力锅一台;满15000元,获赠海信洗衣机一台或双立人套刀一套;满30000元,获赠海信三开门冰箱一台;满50000元获赠康佳49寸LED液晶电视一台,满80000元获赠apple watch一个,满100000元获赠ipad mini3

除以上优惠活动以外,泰安红星美凯龙推出首个大型3D奇幻画馆首秀,使顾客在购物的同时体验不同的趣味,带上您的小伙伴们一起来吧!

大咖来了,5月1日,

帅气的主持人阿速空降

泰安红星美凯龙,告诉您

底价在哪儿,为您揭开神

秘折扣,与您一起将商户

砍到底!5月1日至3日一

站式置家,来红星美凯龙

是您最正确的选择。

50台50吋液晶电视等您搬走

## 居然之家购物砸金蛋

最近去过居然之家泰安店的市民,一定会被大厅主席台上密密麻麻的金蛋震到。居然之家“五一”大促销活动已经如火如荼展开,活动截止到5月10日,50台50吋液晶电视等您来抽,各种折扣、赠品送到手软。

4月26日,居然之家泰安店已经开启了第一轮抽奖活动,多位顾客抽走了50吋液晶电视,其中有一位顾客因为购物金额大,抽奖机会多,一次性抱走了两台大电视。工作人员介绍,活动期间,顾客在居然之家泰安店购物实交全款满3000元即可获得价值105元精美礼品;消费6000元赠送210元礼品,以此类推。

5月1日至3日假期期间,购物交全款即可获得一次砸金蛋的机会;100%中奖,免单、金条等奖品只要你



来砸就有机会抱回家。

凡是自2009年9月重装开业以来,在居然之家泰安店购物的顾客,只要“五一”再购物,即可凭“五一”活动前和现在的销售合同、交款凭证,免费

领取大米一袋,数量有限,先到先得。

另外,“五一”三天假期,居然之家泰安店设领餐区,蛋挞、蛋糕、饮料、咖啡免费享用;凭身份证件可参加寻宝小游戏,集齐各种印章赠送精美礼品。

## 品牌房企新举措引爆五一 民生地产引领无忧购房新时代

4月15日下午3时,恒大集团在广州召开新闻发布会宣布“自2015年4月16日8时起,恒大全国范围内无理由退房。”消息一出,楼市沸腾!业内专家一致认为,恒大此举不仅仅是对民生地产理念的贯彻执行,更是率先迈出了中国房企颠覆性的第一步!

### 【政策利好】

泰安恒大城 无理由退房

政策一出,泰安恒大城率先响应集团号召,打响了泰城房企“无理由退房”的第一枪!4月16日8时起,凡购买恒大城在售住宅产品的客户,若已履行《楼宇认购书》、《商品房买卖合同》的各项义务,且无任何违约行为,则自签署《商品房买卖合同》及《无理由退房协议书》之日起至办理入住手续前的任何时间内,均可无理由退房。

本政策的正式施行,无疑将为广大意向客户吃下定心丸,帮助他们打消置业疑虑,让泰城父老安心买房、无忧入住真正0风险!

### 【品牌利好】

民生地产 超高性价比

随着房地产市场的日趋细分,精装地产、园林地产开始领跑全国楼市。而性价比高的民生地产更是受到老百姓的热烈追捧。一家地产企业要想赢得消费者的认同,只有始终信奉回馈



顾客,坚持开发“民生地产”,让每一位消费者感到实惠的同时,才能得到市场的认同。

作为中国龙头房地产企业,恒大地产集团一直秉承精品理念,严格控制开发成本,致力于打造高性价比的品质楼盘,为业主创造更完美的居住空间。

长期以来,恒大地产在全国几十个城市进行房地产开发,靠着优质住宅产品取得良好口碑,得到了全国消费者对恒大的产品和品牌信赖,而这一切,都造就了恒大地产开发楼盘所天然具备的,极大的产品附加值。承载一期诸多优良血统,泰安恒大城二期超越更多品质赞誉而

来,全新升级,并同样以其超高性价比、高端品质及良好的口碑倍受广大置业者的热力追捧。

### 【形势利好】

央行又降准 置业正当时

纵观近期泰安楼市,种种政策利好频出,除了恒大城无理由退房这一史无前例的劲爆消息之外,还有一个振奋人心的政策利好!中国人民银行决定,自2015年4月20日起下调各类存款类金融机构人民币存款准备金率1个百分点。此一政策的出台,再次提升了泰安楼市的上行速度,与恒大城无理由退房政策一起,为

了开发商的身上,项目敢于如此承诺源于对自身品质的绝对自信。恒大城坐拥三区交汇绝版地段,自开工伊始便倍受泰城中高端客户群体的关注。历经多年精心雕琢,恒大城大美社区全系升级——从园林景观到建筑品质都有了大幅度的提升。

整体规划上,项目倾心打造总面积达1.6万m<sup>2</sup>的欧风商业街,未来将成为一站式家庭休闲娱乐中心!另外,项目内部还配建总面积达5000m<sup>2</sup>的皇家会所,并与徐家楼街道中心幼儿园、九年制万官路学校毗邻而居。随着双向八车道的万官路拓宽升级并即将全线通车,恒大城的区位价值也将不断展现,这是开发商对于项目保值升值并作出无理由退房承诺的信心所在!

### 【钜惠利好】

五大优惠 玩转加勒比

五一假期翩然而至,恒大城精心特推巅峰钜惠:期间购房不仅享受折上折优惠,还能抢购5套超值特价房;54-170m<sup>2</sup>皇家御湖美宅限时85折钜惠,抄底首付3.4万起即买即住,1500元/m<sup>2</sup>名牌豪装免费送。如此钜惠不是天天有,该出手时就出手,轻松买到精装学区现房再无忧!

五一假期,加勒比海盗空降泰城!加勒比寻宝大闯关,神秘宝藏等你挑战;酷炫情景剧,热辣群舞零距离;丰富烧烤BBQ美味烤肉、蔬果自助全程供应;海盗船冰激凌、水果捞、冰爽果让您吃到嗨!五一钜惠,恒大城给“利”又给力!

全城置业族群减压减负!

目前来看,2015年伊始的政策托市整体力度大,涉及范围广,房地产政策还将进一步宽松的迹象明显,甚至有专家称各地限购政策有望全面退出,楼市回暖已成定局。如今,泰城楼市在经历了严冬之后终于迎来春天,一度触底的房价或将迎来反弹。现在,刚需型/改善型置业客群出手的绝佳时机到来了。

### 【品质利好】

成熟大社区 品质有保证

恒大城“无理由退房”模式的本质,是将所有风险都转移到