



破解烟台财富密码,提供专业理财建议

# 降息后,港城未见存款上浮到顶

## 一年期存款多数上浮20%,存款额度较高者可申请上浮

**本报5月11日讯(记者 李娜)** 央行决定,11日起降息,金融机构一年期贷款基准利率和贷款基准利率均下调0.25个百分点。当天,烟台各家银行已做出调整。和以往降息后,部分银行存款一浮到顶不同,这次城商行和国有银行的利率浮动差别不大,多集中在上浮20%到30%。

5月10日,央行分别下调了一年期贷款基准及存款基准利率0.25个百分点,分别降至5.1%及2.25%。这是相距半年时间内央行第三次宣布降息。受

宏观经济运行情况影响,此次降息在市场预期之内。而存款利率的上浮上限,从1.2倍到1.3倍,再进一步扩大到1.5倍,更受关注。

去年11月份降息和今年3月份降息之后,烟台银行、恒丰银行、青岛银行等纷纷将存款利率上浮到顶。此次再度降息,存款利率上浮30%已经是较高的了。

记者采访中了解到,烟台银行、恒丰银行、烟台农商银行等均将1到3年期存款利率上浮了20%。中行、农行、建行等也

将1年期存款利率上浮了20%左右。有的银行1-3年期,上浮幅度不同,比如华夏银行一年期存款利率是2.75%,上浮22%,2年和3年期的是上浮11%。中信银行1年期存款上浮22%,2年和3年期的是上浮20%。

“以往城商行的存款利息比中、农、工、建、交这些国有银行浮动要高一些,没想到这次降息之后,银行间存款利息相差不是很大。”市民申女士说。“不过不管是大银行还是小银行,如果存款额度多的话,银行都表示可以申请再向上浮动。”

比如说有的银行10万块钱1年定存的话可以上浮30%。”

存款利率的上浮上限扩大到1.5倍,利率市场化,各家银行的利率更加多样化。

本次降息未出现一浮到顶的情况,一家银行理财经理认为,息差进一步收窄,银行利润变小,上浮50%的情况极难出现。“贷款利率下降了,如果存款利率再上浮50%,意味着存贷之间基本就没有息差了,银行的经营压力会大增。上浮的幅度在20%到30%之间应该是多数银行的选择。”



## 非农未改走势 黄金继续震荡

上周国际金价以1177.76美元/盎司开盘,报收1187.55美元/盎司,较上个交易日上涨9.79美元/盎司,上涨0.83%。周K线收出一根小阳线。全球上最大的ETF-SPDR持仓量减少13.43吨。

基本面分析:美国4月非农就业人数增加22.3万人,略低于预期,3月非农就业人数下修至增加8.5万人。失业率也降至近7年低点,或将令美联储重拾对经济增长信心并推进年内加息进程;此外平均时薪也录得稳定增长,这个数据更反映出美国第二季度经济增长的潜在趋势已从第一季度的疲弱中有所恢复。非农就业报告没有强劲到足以改变市场对美联储加息周期时机的预期。市场普遍预测9月份加息。

希腊和债权国的谈判会在本周一欧元集团会议上继续展开,然而最终达成协议的可能性不大,不过会议取得积极进展还是可以指望的。5月11日希腊政府仍有望完成对国际货币基金组织(IMF)最新一期还款。这样将为希腊争取到更多达成协议的时间。

另外,中国央行决定从5月11日起将一年期贷款和存款基准利率下调0.25个百分点。存款利率浮动区间上限由存款基准利率的1.3倍调整为1.5倍。

行情分析:黄金上周并未突破前期长达一个月之久的震荡整理区间。美元指数破位下行后小幅反弹。笔者依旧延续之前的判断,重要支撑区域1170-1180,一旦有效突破,那么空头力量将势如破竹,将测试前期低点1130附近,预计本周波动区间1190-1140。

操作建议:实物黄金,金商近期对冲点放在1190美元/盎司附近,大量囤货可以慢慢建仓。首饰消费者,可以按照自己的需求,择机进行购买。纸黄金:之前的1-2成多单,可作为底仓,长期持有,空单继续入场。本周进行波段空头的交易。黄金积存:黄金积存仍旧执行每跌5元,加仓一次。不跌,不买。黄金(T+D):本周采取逢高做空操作,可以中期持有。

高级黄金投资分析师 刘宇翔

## 烟台200多人冒雨咨询办理公积金贷

### 利率下调首日,市民办理公积金贷款热情挺高

**本报5月11日讯(记者 张晶)** 央行下文下调贷款利率,公积金贷款利率也随之调整,五年以上贷款利率3.75%。公积金办理延续了上周的火热局面,11日当天,200多位市民冒雨来公积金管理中心办贷款。

早上九点多,市公积金管理中心已经有不少市民在办手续,据现场工作人员介绍,上周执行新的公积金贷款政策,这周利率下调延续了上周办贷款的火热局面,下午比上午的市民还要多。一天之内,咨询公积金房贷政策和办理手续的市民大约有200多人。

请假来办手续的于先生告诉记者,早就看好了一套110多平的房子,4月下旬降准时之后,就想着等一等,看看会

不会有降息,没想到降息这么快,今天就请假过来了。

使用公积金贷款能购房的市民省多少钱呢?贷款管理科岳科长给记者算了一笔账,使用公积金贷款,按照最新的贷款额度为45万,贷款期限为30年,利率为最新的五年以上贷款利率3.75%,按照等额本息的还款方式,与之前4%的利率相比,年内每月少还64.35元利息。

根据烟台市对住房公积金贷款的规定,个人住房公积金贷款利率按照中国人民银行同期公布的利率执行,新发放的公积金贷款执行新利率,对存量贷款客户来讲,在贷款期内遇利率调整,从次年1月1日起执行新利率。



降息后,不少市民冒雨到烟台市公积金管理中心办理贷款。

本报记者 张晶 摄

## 沪指大涨3.04%,三只烟台股涨停

### 业内人士建议,短线冲高的股票可以考虑波段操作

**本报5月11日讯(记者 李丹)** 11日在降息的利好效应带动下,沪指大涨3.04%重返4300点,深成指涨3.02%。盘面上看两市逾280只个股涨停,题材股掀涨停潮。瑞茂通、鲁亿通等三只烟台股涨停。业内人士表示,投资者手中短线冲高的股票可以考虑做波段。

烟台本地股很买账,除了停牌的烟台万润和新潮实业以

外,剩余的28只股票中有27只股票出现上涨。在27只上涨的股票中,瑞茂通、鲁亿通和东方海洋均以涨停板报收。朗源股份、东方电子和烟台冰轮的涨幅均在6%以上。

国信证券烟台南大街营业部的投资顾问孙磊分析,上周五证监会没有利空消息,降息和中韩贸易合作区正式启动等利好消息进行配合,带动了大

盘的拉升。

降息一方面降低了企业的融资压力,更多的是提高了社会的风险偏好。过去十年,市民投资房地产出现持续升值,那么未来十年会怎么样不好说。再就是国家鼓励大众创业,市场风险偏好的提高带来的创业机遇更高一些。如果利率很高,人们把钱存到银行就能获得很高的收益,创业的动力就会降

低很多。

市场人士王先生表示,降息可能在很多投资者的预料之中。降息兑现,更多的是对投资者信心的恢复和提振。

在孙磊看来,大盘两个交易日的涨幅超过200多点,12日最好震荡整理一下。投资者不必纠结反弹是否结束,建议走一步看一步。对于手中持有的短线冲高的股票可以波段操作。