

生命智慧夏令营欢迎您的加入

生命教育专家仇善文将全程护航

本报5月12日讯(记者 刘洁) 生命教育引导学生智慧地管理生命,是现代教育的一个重要趋向。这个暑假,本报联合威海生命教育专业团队举办青少年生命管理智慧夏令营,面向身体健康,10周岁以上的全省中小學生招生,教学员挖掘自身潜力,智慧管理地生命,从而走向优秀。

青少年生命管理智慧夏令营由齐鲁晚报·今日威海、威海修远润生文化发展中心、威海北洋职业技术学校主办。在夏令营里,毕业于“中国的西点军校”——大连舰艇学院的中校军

官将亲自带队训练,从内务到军训,让学员们体验军人的生活。通过体验、互动、尝试、实践,让学员在知、行、玩、乐中掌握八大优秀秘笈:铸就梦想,确立学习、生活的目标;感恩父母,打造和谐、融洽的家庭关系;责任如山,炼就你的领导力;优点轰炸,培养你的自信力;培养亲和力,教你如何融入团队;雷厉风行,训练你的执行力;锻炼意志,挖掘你的坚韧潜能;细心观察,训练你的思维力。

此次生命课程训练的主教练仇善文组建了威海唯一一个专业的生命教育团队,经过六

年探索,相继研发出学生学习力课程、“点燃孩子生命之火”家庭教育系列讲座、职工正能量训练课程、家长幸福心灵滋养课程。2014年2万多师生、家长受益。2014年,仇善文承担的威海一中生命正能量训练项目,获得中国关心下一代委员会和教育部生命教育课题组一等奖。仇善文受邀到北京参加2014全国生命教育暨教育家成长论坛,共七位专家学者上台交流发言,仇善文为其中一位,主讲生命力训练,受到河南、云南、内蒙古等多地的讲学、训练邀请。

夏令营举共六期,每期五天时间。具体时间为:第一期:7月6日~7月10日;第二期:7月13日~7月17日;第三期:7月20日~7月24日;第四期:7月27日~7月31日;第五期:8月3日~8月7日;第六期:8月10日~8月14日,本次训练营实行一费制,单期费用为1680元/人,项目包括:训练营活动费、专家课时费、饮食费、住宿费、场地费,以及威海一日游的旅游费用等,开营前后的交通往返费用由营员自行承担。学员需自备个人换洗衣物、洗漱用品。咨询电话06315203337、18863177970。

48位老人完成57场比赛

本报5月12日讯(记者 刘洁) 近日,威海老年网球赛在体育场馆管理中心网球场落幕,平均年龄50岁周岁以上的48位老年网球爱好者,两天完成57场比赛。

比赛由威海市体育局主办,市老年体育协会承办,比赛分4个组别,48位老年网球爱好者参赛,两天比赛决出金奖、银奖、铜奖各16名。

城区美术中考招154名特长生

本报5月12日讯(记者 刘洁 通讯员 肖英燕) 记者从威海市招生办公室了解到,16日,威海将进行城区高中招收美术特长生专业统考,计划招生154人,共757人报考。

2015年威海城区高中美术特长生统考考点设在二中南校区,设26个考场。2015年威海城区高中计划招收美术特长生共154名,其中威海一中、威海二中各招20人,威海三中招104人,威海四中招10人。美术类专业考试由市招生考试办公室组织相关部门,按照招生计划1:2的比例确定美术类专业合格考生名单。专业合格考生初中学业考试成绩达到招生学校普通生分数线下50分以内的,按学业考试成绩从高到低录取。



储存生命“种子”

12日,威海市红十字会开展了2015年造血干细胞血样采集活动,共采集造血干细胞志愿者血样65人份。目前,已登记在册的志愿者有11473人,现场所采集的检测血样也将在血样化验后入库。

本报记者 陈乃彰 摄影报道

乳山214家房产中介登记备案

购房者请仔细查看“房产中介机构备案证”和营业执照

本报5月12日讯(记者 刘洁) 为规范房地产经营活动,提升房地产中介服务管理水平,促进房地产市场健康发展,今年乳山市房管部门根据《房地产经纪管理办法》等规定,在全市房产中介机构推行备案制度。目前,乳山市已有214家房产中介机构进行了登记备案。

根据乳山市房产中介机构备案制度要求,取得工商营业执照的房地产中介机构应到乳山市房管部门办理备案手续,领取“房产中介机构备案证”。

未备案的房产中介机构可以登录乳山市房管部门网站(网站:www.rsfg.gov.cn),查看《关于房产中介备案的通知》,提交资料,办理登记备案。

乳山市房管部门相关负责人提醒全国各地购房者,购买乳山银滩海景房时应当查看房地产开发企业《商品房预售许可证》或《房屋所有权证》,仔细阅读购房合同。购房者在中介机构处购房时,还要注意查验其是否具备“两证”,即工商部门发放的“营业执照”和房管部门发放的“房产中介

机构备案证”。根据乳山市规定,房屋中介机构应当在经营场所醒目位置公示此“两证”,对未取得“两证”的房产中介机构,购房者应谨慎购买,避免引发购房纠纷和矛盾。

乳山银滩海景房开发起步较早,催生了一批房地产销售代理机构,据粗略统计,有实体门面、营业执照和经纪人从业资格的房产中介达500余家。但大部分房产中介机构规模较小,部分中介机构为争抢客源,采取不正当恶性竞争方式,在集市、路边摆设摊

位,通过拉横幅、发传单等方式向游人或看房团发放售楼小广告;个别房产中介机构为逃避监管责任,在外地注册公司,进行故意夸大、虚假宣传,严重影响了乳山市房产销售市场秩序。

多年来,乳山市一直坚持严格执法,对一些不遵从行业规定、不正当竞争的房产中介机构进行查处,净化房产销售市场环境。为进一步规范整治房地产中介市场,自去年4月开始,乳山市开始推行房地产中介机构备案制度,未经房管部门登记备案的房产中

介机构不得营业。

乳山市房产中介机构“紧箍咒”还延伸至房产销售人员。市房管局每年不定期对从事房产中介业务的人员进行业务培训,提升从业人员素质。从业人员经过岗前培训,取得上岗证书,具备了相应的从业资格后,方可在乳山市从事房地产经纪活动。

自去年以来,乳山市已联合中国房地产研究会房地产市场委员会,对426名房地产经纪从业人员进行了培训,有414人通过岗位培训考试,持证上岗。