

耳麦里传来自己的歌声，他哭了

盲人歌者赵建强公益QQ群里开“演唱会”，还进录音棚“过把瘾”



文/片 本报记者 郭庆文

5月11日，本报A08版报道了临清金郝庄史庄村赵建强先天失明酷爱唱歌，患有强直性脊柱炎的病魔哥哥路凤昌用唯一灵活的左手帮他录歌，他们的故事感动了许多人。爱心人士为了圆他的梦想，从11日晚上开始，连续三天在一个近500人的公益QQ群里为他开演唱会，在平一家影视公司为他免费拍MV，录制10首歌，还给他配置了全套的录音设备。

“太过瘾了，简直就是在享受，太谢谢了！”14日，赵建强第一次走进摄影棚放声歌唱，异常激动。



◀ 赵建强第一次到录音棚录音。

连开三天“演唱会”，数百人静心听

5月7日从史庄村看望赵建强及其哥哥回来以后，在平公益顺风车协会的陈永军被深深感动，与董金梅大姐商量后，组织了这场有几百名听众的“演唱会”。

演唱会从11日21点到23点，这个有498个成员的公益群很早

就热闹起来，群里的成员纷纷响应。

21点整，在那台十年高龄的老式电脑前，通过一个普通摄像头，戴着墨镜，微笑着露出龅牙的赵建强出现在画面里。在大家的鼓励下，赵建强为QQ群的听众一

口气唱了《你是我的眼》、《感恩的心》、《大海》等十余首歌。

这个演唱会并没有停留在11日晚，12日夜、13日夜，大家准时守候，赵建强唱累了，董金梅、陈永军和网友也给演唱会做嘉宾，唱上一曲。

爱心人士给他配齐录音设备

13日夜里演唱会前，群里一家名叫水城深蓝影视的公司决定免费给赵建强拍MV。大家帮赵建强选歌，列出歌名，下载好伴奏，等待着第二天的录音。“紧张和害羞地在家等着，像一个要出嫁的姑娘。”杨中华晚上在电话里这样

打趣赵建强。

5月14日早上7点30分，赵建强、路凤昌表兄弟俩和小强的母亲井学凤被接到茌平录音。上午10点多，在水城深蓝影视公司，记者见到了老板伏学刚和妻子班素云，公司里两台摄像机、一台照相

机、摇臂、轨道、航拍齐全，平时就夫妻俩干活，女儿给他们帮忙。

“准备做成MV。”伏学刚这几年热心公益，听说赵建强的事情后，不仅免费为他录制MV，还准备了主机、唱歌的声卡、耳麦、摄像头、电容麦、电源线、音箱送给他。

新政刺激房地产市场回暖，全省库存问题仍严峻

4月二手房成交量环比增三成

本报记者 韩笑 王茂林
本报通讯员 赵秀瑜

记者从山东省地税局获悉，3月30日人民银行和财政部出台两个房地产优惠政策后，山东房地产市场回暖迹象明显，房产交易趋于活跃，呈温和上行态势。据统计，新政满月的4月份，全省成交二手住房23209套，成交金额100.62亿元，环比增长分别为31.97%和44.71%。

济南消化存量 和新投放量约需5年

从山东省地方税务局营业税处了解到，山东各地二手房交易时，大部分房主出售时售价为“不含税价”。

“五改二”政策落地后，满两年但未满五年的房源交易时将免征营业税。以售价100万的房子来看，新政之后买房人可节省5.55万元的购房成本。这项刺激政策，极大地减轻了二手房购买人群的经济压力，进一步释放市场需求。

据统计，2015年1月-3月30日，全省二手房交易月平均免征营业税2.01亿元；而3月31日-4月30日，二手房交易营业税免总额3.40亿元，新政的免税效果突出。

各市二手房市场 反应不一

一个月来，山东各地二手房交易市场的反应差异较大。东部地区部分城市交易量明显高于西部大部分城市。4月份，青岛、烟台、聊城、日照、潍坊、济南和淄博等7个市二手房成交套数环比增幅超过全省31.97%的平均增幅，成交套数环比增幅分别为57.05%、48.20%、45.93%、42.60%、37.24%、35.51%和34.64%。威海、济宁和菏泽二手房成交套数环比增幅为个位数，分别为9.22%、3.22%、和0.74%，而泰安的交易量环比增

幅仅为-6.64%，各地二手房市场分化进一步加剧。

新政实施前，二手房交易征免比为0.81:1；而新政实施后，征免比为0.55:1。“但二手房毕竟不是房地产市场的主流，今年前三个月，我省二手房交易实现营业税占同期销售不动产营业税的比例分别为7.6%、6.5%、4.3%，二手房交易营业税政策的变化对税收影响有限。”山东省地税局工作人员介绍。

专家表示，房产新政，对稳定市场起到一定作用。但是，应该看到，提振作用有限，作用的过程也很缓慢。由于前期各地房地产的过度开发，造成存量房数量在短时间内无法消化的现状。

齐鲁晚报 广告中心服务电话 生活日报

广告中心客户部：0531-82963188 82616676(文传)
85196557 85196552 85196150 85196158

设计部：85196177 85196155

财务部：0531-85196569

拓展部：0531-85196866(主任室)

85196299 85196137 85196138 85196139

省内代理部：82608360 82963199

省外代理部：82616688 82616800

汽车工作室：85196006 房产编辑室：85196627

都市消费编辑室：85196368

旅游编辑室：85196613 财金编辑室：85196316

健康编辑室：85196381 教育编辑室：85196190

生活日报经济专刊部：85196191、85196182、85196543

地方广告部：82966343 85196050

分类广告部：85196199 85196272 85196184(传真)

地址：济南市经十路16122号 邮编：250014

山东省交通医院 大型惠民义诊活动通知

5月18日起，省交通医院将与首都医科大学三博脑科医院正式进行业务合作，届时将举行大型义诊活动，国内著名神经内、外科专家于春江、闫长祥、林志雄等教授将亲自接诊。

时间：5月18日上午8:30-11:00

范围：各种颅内肿瘤(垂体瘤、脑膜瘤、胶质瘤、听神经瘤、颅咽管瘤等)、脑血管疾病(动脉瘤、动静脉畸形、脑梗死等)、小儿颅脑疾病、脊髓脊柱疾病、脑积水、疼痛、脑外伤、脑出血、癫痫、帕金森病等。

地址：山东省交通医院门诊(济南市无影山中路11号)

预约方式：神经外科(15966066236)、神经内科(18354119885)或至医院神经内、外科门诊现场预约。

拍卖公告

受委托，我公司定于2015年6月3日上午10时在烟台市政府采购大厅以现场竞价方式公开拍卖：

一、标的：烟台南大街泰丰大厦、亚细亚、文化宫3座人行天桥户外广告(期限5年，分别拍卖，每座天桥参考价280万元、竞买保证金100万元。)

二、拍卖标的展示时间和地点：自公告之日起于标的所在地现场展示。

三、竞买登记手续办理：具有独立法人资格，持有合法营业执照具有户外广告发布资格的企业均可报名。有意竞买者保证金须于6月2日下午4时前汇到我公司指定账户，并持有效证件到我公司办理竞买登记手续。逾期缴纳的无法取得拍卖资格。

公司地址：烟台芝罘区南大街267号
联系电话：0535-6628030 13708910889

山东金海岸拍卖有限公司

2015年5月15日