



# 夫妻众筹52100元,要建生态园

## 7天已有150多人参与,其中不乏北上广的企业老板

本报记者 秦雪丽

在当前的创业热潮中,“众筹”成为热词。在烟台,创业者毕蕴辉也正在为自己的生态园搞众筹。看着互联网众筹平台上每天不断刷新的参与数字,毕蕴辉很是激动。一周前,他与妻子及几位朋友商议,要面向全国发起一个众筹生态园盟主的活动,众筹目标资金为5.21万元,用这些资金共同创业建设家庭农业生态园,并以园中的天然果蔬回报盟主。众筹活动发起一周,已有150多人参与,除了家庭参与外,也吸引了不少北上广大城市的企业老板投资。

### 7天筹得2万多,外地老板也来支持

早在今年3月份,毕蕴辉便有了众筹建设农业生态园的想法。毕蕴辉是一家民营企业老板,有自己的事业,2014年的时候,在烟台芝罘区租赁了一处果园。工作之余,他经常带着自己上小学的孩子到此游玩,摘摘水果,种种蔬菜。

“孩子每次来了之后就不想走,很喜欢这种亲近大自然的感觉。”毕蕴辉说,作为父亲,他意识到这也是很多城市家庭向往的地方。这一商机再次激发了毕蕴辉的创业热情,随后他便和妻子以及几个创业的朋友商量,

经过两个多月的考察和准备,最终打算面向全国发起众筹,召集农业生态园的盟主,共同打造生态园。

记者了解到,毕蕴辉将众筹目标金额定为5.21万元,寓意“我爱你”,并给这个项目起名为了“爱乐多家庭生态园”。

“从活动发起到现在,大约有7天时间,已筹资金2万多元。”21日,毕蕴辉告诉记者,从参与人群看,有烟台市区的家庭,有周边城市的年轻人,也有北京、上海、广州、深圳等大城市的企业老板,“有圈子内认识的朋友,也有很多陌生人支持。”



毕蕴辉正在果园里喂鸡。 本报记者 秦雪丽 摄

### 果蔬鸡鸭牛羊肉,将实物回报“盟主”

日前,记者跟随毕蕴辉来到他的农业生态园,该生态园位于芝罘区上曲家的一处山坡上,占地6亩左右,大樱桃树、桃树、梨树、杏树、石榴树、葡萄等水果作物栽种地整整齐齐,树上的大樱桃不少都已经开始泛红,将要进入采摘季节。

“这些果树都没打农药,

属于原生态水果。”毕蕴辉对记者说。

记者看到,一群跑山鸡在果园里休闲地散着步,在旁边的鸡棚处,还有一些等待捡拾的鸡蛋。毕蕴辉说,下一步将会再抓一些鸡苗,放养在果园内,除了让它们自己觅食外,每天还会喂些豆粕和玉米。

在生态园的一处平地上,记

者看到种有多种蔬菜,有的刚刚发芽,有的已枝繁叶茂,记者数了一下,大概有韭菜、茄子、西红柿、辣椒、茼蒿、黄瓜、芸豆、大葱等近20种蔬菜。

“这些果蔬成熟之后,都会回报给各位盟主。”毕蕴辉说,与其他项目众筹股权不同,他这个项目众筹的是一种消费。根据支持金额的不

同,生态园也会给予盟主不同标准的回报。这种回报主要是一种实物消费,比如有的盟主可以到生态园免费摘樱桃,有的可以在生态园烧烤、留宿,有的可以免费领取跑山鸡蛋、烟台苹果,有的可以领取跑山鸡、猪肉羊肉等。如果没时间,还可以选择邮寄到家。

### 在他这里,众筹靠的是相互信任

在毕蕴辉众筹的盟主中,记者看到,有支持几千元的,也有支持十几元的。

“无论支持资金多少,我们都会根据参与者留的联系方式进行记录回访,详细介绍项目情况,并把具体的回报内容发给他们。”毕蕴辉称,每位参与者都是对他们

创业项目的支持,都让他感动。

众筹成功之后,毕蕴辉准备拿这些资金好好建设一下生态园,除了原生态的果蔬种植外,他还要设两间有火炕的房间,并设些帐篷,这样参与的家庭就有了留宿的地方。他还要建少儿实训基地,内设少

儿阅读馆和科技实验室,增加亲子活动项目。

毕蕴辉介绍,在发起这个活动之前,他对众筹研究了多年。在众筹创业中,怀疑是一个不得不提的困扰,这个项目值不值得投?是否能预期的回报?这个人可不可靠……都是投资者要考虑的问题。而作

为一个新兴名词,关于如何众筹,并没有具体规定,大家都在摸索。

“也正因此,其实很多众筹项目的投资者,大都是发起人身边的人,是朋友圈内的人。”毕蕴辉说,在他看来,众筹成功的主要维系因素就是双方的互相信任。

### 什么是众筹

众筹是指用团购+预购的形式,向网友募集项目资金的一种模式。众筹利用互联网传播的特性,让小企业、艺术家或个人对公众展示他们的创意,争取大家的关注和支持。

筹资项目必须在发起人预设的时间内达到或超过目标金额才算成功。筹资项目完成后,支持者将得到发起人预先承诺的回报,回报方式可以是实物,也可以是服务;如果项目筹资失败,那么已获资金全部退还支持者。

### 芝罘区整治违规渣土运输

本报5月21日讯(记者 王永军 实习生 艾婷玉) 天气转暖,市区多处工地加大施工,运送建筑渣土和沙石,混凝土的车辆不断增多。为解决渣土运输过程中的扬尘、撒漏等问题,近日,芝罘区城管局牵头,会同交警、住建等部门组织开展了联合执法行动。

芝罘区住建局负责建设工地的管理,交警部门负责严查严管工程运输车交通违法行为。在整治行动中,执法人员先后在胜利南路、青年南路、冰轮路、红旗西路等处查处超载、不封盖撒漏违章车辆15起。

### 烟台首次出台政府质量工作考核办法

本报5月21日讯(记者 秦雪丽 通讯员 莫言) 近日,烟台市政府出台了《烟台市质量工作考核办法》,用评分机制全面考核各级政府的质量工作,据了解,这是烟台首次出台该类办法,也是史上最全面最细致的考核,如果质量考核为D级,将影响相关领导的评优。

在该《办法》中,记者看到考核对象为各县市区政府(管委),每年7月1日至次年6月30日为一个考核年度。考核主要从产品质量、工程质量、服务质量等领域的质量安全 and 质量发展两方面进行,包括质量指标完成情况、质量措施及落实情况。考核工作由市政府委托市质量强市及名牌战略推进工作领导小组各成员单位及有关领域专家组成考核工作组负责组织实施。考核评定采用评分法,考核结果分4个等级,A级(90分及以上),B级(80—89分)、C级(60—79分)、D级(59分及以下)。发生区域性、系统性质量安全事件的,考核结果一律为D级。

新闻延伸

## 出资相对容易,管理制度更需规范

本报记者 秦雪丽

“众筹这个词,是近一年多开始兴起的,在国内还算是一个新鲜事物。”鲁东大学商学院副院长刘良忠介绍,在国家鼓励全民创业的大背景下,众筹创业的模式值得肯定,也确实解决了很多问题。

刘良忠说,对于一些拥有好点子好项目想创业的人,可以通过众筹的方式快速解决资金问题,而对社会大众的投资人来说,可以成为其中的一个股东,过一把“创业瘾”。

作为一种新生事物,众筹创业也存在一些问题,需要逐

步规范和完善。“出资只是第一步,也是相对简单的一步,而后期管理和经营非常重要。”刘良忠说,众筹创业项目由于股东较多,后期的管理成本和协调成本也很高,这就需要职业经理人来经营,能更好地协调各自关系,做出正确合理的决策,后期更要完

善规范股东管理制度、股东退出制度等。

“在众筹项目中,股东很多都是朋友关系,由朋友转变为生意场上的伙伴。”刘良忠说,但现实中有些朋友确实不适合做生意伙伴,这又引出一个社会问题,涉及到投资者身份和观念的转变。