



广联医药

广联天下药 诚信送健康

保障房建好了，服务还欠把火

济宁提升物业服务，让保障对象住得更舒心

本报济宁10月14日讯(记者 陈鸿儒 通讯员 马鲲鹏) 保障房建好了，但小区的物业管理还有提升的空间。济宁将通过提升物业服务等多方面，进一步提升保障房小区的管理水平。

“济宁市保障房的房源数量已初具规模，由于管理工作的缺位或乏力，小区投入使用后，环境脏乱差、租金难收缴、房屋难腾退等问题相继出现。”在14日举行的济宁市住房保障工作现场会议上，济宁市住建局副局长、市房管局局长仲爱华说，住房保障工作“三分”在建设，“七分”在管理。让有限的住房保障资源实现公共利益的最大化，是社会高度关注的重大问题。

“目前，我们的保障房小区很大一部分没有真正意义上的物业管理。物业服务一开始就定位于简单管理，或由建设单位、管理部门进行简单的租赁管理。”仲爱华介绍，今后济宁市将规范保障房小区的物业管理，根据实际情况和需要合理选择物业服务方式，防止形成新的“脏、乱、差”或“三



邹城温田保障房小区的服务很到位。本报记者 陈鸿儒 摄

不管”地带。搭建好社区服务管理平台，通过政府引导完善社区治理机制，建立和完善居民利益表达、诉求回应、矛盾调处机制。

同时，进一步明确保障对象合理使用保障性住房的权利和义务。完善公租房的租赁合同细则，明确经适房的出租或违规转售的处罚措施。推行

网格化管理体制，由房管员联合物业公司开展日常巡查，抽调专人对保障性住房入住情况进行核查，建立健全个人诚信档案，加大对虚假行为的惩罚力度。对已不符合保障条件的家庭，区分情况进行清退。

“今年，省下达的济宁市保障房建设任务为新增公租房3829套，截至9月30日共完

成4123套，连续六年超额完成建设任务。”仲爱华介绍，其中集中新建的项目已开工2833套，签订购买协议的为1062套，通过行政划拨的方式接收房屋228套。目前，济宁市累计建设各类保障性住房56938套，其中建设经济适用住房26528套、公共租赁住房30410套(包括廉租住房8095套)。

25日起济宁曲阜机场新增三条新航线

济宁直飞南宁只需4小时

本报济宁10月14日讯(记者 庄子帆) 25日开始，济宁曲阜机场将执行冬春航班时刻表。此次航班调整后，济宁新增加南宁、长沙、呼和浩特三条新航线，重庆航线增加至每天一班。

换季后的济宁机场新开航济宁—长沙—南宁航线，每周二、周四、周六有航班。南宁—济宁12:15起飞，15:50到达；长沙—济宁，14:20起飞，15:

50到达；济宁—长沙，17:20起飞，19:05到达；济宁—南宁17:20起飞，21:40到达。据了解，这条航线由广西北部湾航空执飞，机型为190。

从27日起，济宁曲阜机场有了直飞呼和浩特的航班。15:40在济宁起飞，到达呼和浩特的时间为17:25；返程时，18:10在呼和浩特起飞，到达济宁的时间为19:45。机型均为190，每周的周二、周四、周六有航班。

“南宁是国家‘一带一路’战略中涉及到的重要城市之一。新航线开通后，能够搭建济宁与南宁快速联系的平台。”济宁曲阜机场相关负责人介绍，目前从济宁到南宁乘火车需要33小时41分钟，即使从曲阜东乘坐高铁也需要13小时02分，选择飞机只需要4小时20分钟，大大节省了旅客的出行时间。

执飞海口的航班时刻也有调整，济宁—海口，20:30起

飞，到达海口的时间为23:30；海口—济宁，起飞时间为12:10，到达时间为14:55。该航线新执行的航班时刻表从10月27日起开始执行。

自10月25日至2016年3月26日，济宁—重庆航班由原来每周3班增加到每天一班。新增加航班时刻为，15:15在济宁起飞，到达重庆的时间为17:50；重庆—济宁，09:05起飞，到达时间为11:20。

贵和30名员工参加健康跑

“2015纽崔莱健康跑”17日开跑，报名仅剩最后一天



贵和员工卢鹏在填写报名表。本报记者 李岩松 摄

本报济宁10月14日讯(记者 于伟) 14日，贵和30名员工组团报名纽崔莱健康跑活动，目前已有近千人报名。报名仅剩最后一天，想健身的市民抓紧报名啦！报名就送跑步T恤及抽奖券。

“2015年纽崔莱健康跑”开跑在即，但团体报名的热情不减。14日，贵和组团30名员工团体参赛，倡导员工为健康跑步，传递积极向上正能量。在报名的人数中，既有商场管理层也有促销员，他们将共同参加健康跑，增强体质，也传递健康生活理念。

在济宁，贵和已发展成为多业态并存、跨区域经营的大型商业连锁企业，并成为精致、品位、时尚的代名词。“跑步运动，既能锻炼身体，又是一种绿色出行方式，跑一跑，身心愉悦，共同传递向上正能量。”贵和员工卢鹏说。

除有企业团体报名，还有不少家庭组团报名。家住银都花园小区的平先生，叫上6位家

庭人员前来报名，除了自己的孩子，还包括姨弟及姐夫在内，这个周六，这个家庭组团畅游蓼河湿地公园。

17日(本周六)上午8点，跑友们在济宁高新区体育馆广场集合。跑友们可乘坐26、66路、68、69路公交车到济宁科技中心或济宁技师学院站牌下车；乘坐39路、46路公交车到圣都国际会议中心站牌下车。本届健康跑不设名次，为健康跑步，从济宁高新区体育馆广场出发，沿蓼河湿地公园绿道行进，全程约6公里，还设有抽奖及“纽崔莱活力派对”，互动体育游戏项目。

符合报名条件者(无不适合运动的疾病)，方式一：可前往安利(中国)日用品有限公司济宁分公司(济宁市常青路8号)报名，电话：3153858；方式二：前往齐鲁晚报济宁记者站——今日运河编辑部(洸河路11号大众日报社院内三楼)报名，电话：2110110。

相关链接

服务很到位 住得也满意

邹城市房产管理局局长王振兵介绍，根据城市功能定位和发展规划，目前邹城市的老城区、主城区、经济开发区、孟子湖新区均有保障房项目，方便高层次人才、产业工人和中低收入家庭的多种选择。同时，充分考虑商业配套、楼房间距、朝向和户型等，努力实现“面积不大功能全，占地不多环境美”，方便居民生活。

“住进来两年多了，小区里环境很好，物业服务也很到位，还有爱心服务社，我们住得很满意。”14日上午，邹城市温田小区的孙大爷说，温田小区是邹城市建设较早的保障房项目，共有住宅楼9栋、住房588套，2011年开工建设，2013年分配入住。

该小区地处城市中心地带，交通便利配套齐全，特别是在物业管理方面推行的人性化服务，受到了居民的一致认可。社区和物业的工作人员设立了爱心家园服务社，定期开展健康查体、心理咨询、困难帮扶以及包粽子比赛、广场舞大赛和惠民演出等系列活动。

此外，邹城市还推出了“区别对象、针对服务、关爱感化、帮扶转化”的工作方式，设立心理咨询室，对保障房特殊群体创造正常生活的条件。

本报记者 陈鸿儒

重阳节老人免费 乘坐新交运出租

本报济宁10月14日讯(记者 庄子帆) 10月21日重阳节当天，城区内60岁以上老人持有效证件可以免费乘坐新交运出租车。

10月21日是中国传统节日重阳节，也是全国第三个法定老年节。为庆祝老年节，倡导全社会尊老敬老，提升济宁市出租车客运行业服务水平和城市“窗口”形象，任城区老龄办、济宁新交运出租车公司联合举办“孝善任城·情系新交运”老年人免费乘坐出租车活动。

10月21日，早8:00—晚8:00，济宁城区内60岁以上老人持有效证件可免费乘坐贴有“孝善任城·情系新交运”标示的济宁新交运出租车，享受在城区内免费乘坐的优惠。记者了解到，新交运出租车公司已经连续三年在重阳节当天为老人提供免费乘车。

15路公交恢复 原线路运行

本报济宁10月14日讯(记者 庄子帆 通讯员 焦卫国) 金塔路恢复车辆通行后，从10月13日起，济宁市公共汽车公司15路公交车恢复原线路运行。

恢复后线路走向为：从火车站发车，沿建设路—红星路—金塔路至金宇汽配城。不再运行105国道—洸河路—新华路段。不再经过运河新城、西城驾校、八间房农家院、金宇汽配东门站。