



恒大人寿年内力争300亿保费

据悉,恒大人寿于11月21日首次亮相,吸引了全球媒体的共同关注,两日后,11月23日,恒大人寿举行了千人誓师大会,大会上表示,在12月底前,保费确保突破100亿,力争300亿。恒大集团常务副总裁李钢在誓师大会上强调,恒大人寿要按“新概念、新思维、新目标”全面部署,以恒大的目标计划管理为经营理念,全力整合内外资源,形成全渠道营销网络,完成目标。

11月21日,恒大与拥有最大渠道网络的中国邮政集团战略结盟,在开展保险代销、代收保费、代付保险金等方面全方位合作。今年以来,恒大相继与中国农业银行、中国银行等中国最大的多家金融机构达成战略合作,为最大规模的银保合作奠定基础。目前,恒大住宅产业在170多个主要城市拥有大型项目400多个,快消产业在全国发达地区设立747个销售分公司,130多万个销售网点,两大产业规模均是全国第一,其品牌影响及消费群体巨大,拥有最庞大的潜在客户量,为恒大人寿的未来销售提供广阔的渠道。

业内人士表示,恒大拥有中国最大的规模布局,网点遍布全国,全面抢占市场,而恒大人寿依托恒大集团强大的实力、品牌、资源、团队及战略合作伙伴等,在行业竞争中具有明显优势,将会迅速做大做强,成为行业巨头,为社会提供更多的优质保险服务,共同繁荣现代保险服务市场,促进行业的良性发展。

据悉,恒大人寿亮相后的2个交易日,恒大地产(HK.3333)、恒大健康(HK.0708)等恒大系股票均逆市上涨,最高分别涨6%、19.5%，“保险+地产”、“保险+健康”的模式受到资本市场的关注及追捧。业内人士认为,“互联网+”是保险行业发展的新趋势,恒大在“互联网+”方面处领先地位,已成功打造中国首家互联网社区医院并联手腾讯进军社区O2O领域,这为恒大保险业提供了“互联网+”的未来发展空间。

此外,恒大拥有健康行业龙头上市公司“恒大健康”,健康险业务与健康产业形成无缝对接,进一步



完善了恒大健康产业服务链。养老产业是恒大健康拓展方向之一,寿险业务与养老产业具有天然的高契合度,在客户群体、资金投入等方面

形成良性互动,寿险业务与养老产业将同时得到快速发展。恒大旗下各产业布局住宅、快消、健康等与老百姓生活最为密切的衣食住行等民

生领域,此次再进入被认为是“民生保障重要一环”的保险业,打造中国最大、最完善的民生产业生态圈,全方位保障老百姓的生活。

财富中心年度销售23.5亿

2015年财富中心从首开到月月销冠,最终以23.5亿加冕年度豪宅之王,一路走来,品质口碑与销售业绩并驾齐驱,刷新的不仅仅是简单的数字,更创造了济南豪宅市场的传奇,使其几度成为全城热议的话题,博得业内外及千余位客户的赞誉与信赖。

11、12月份历来是众多开发商“年底冲量”的关键时刻,财富中

心在经历了两个月的蓄客期后,11月21日,二期升级新品一靠山小高层荣耀开盘。其以“CBD核心、山景环抱、低密度小高层”三大特点,迎合了无数迫切想在CBD置业的财富精英人士心声,1小时狂销3.5亿元,注定了财富中心再一次的热销传奇。

本次开盘新品,可以说是财富中心最为顶级的产品,项目在秉承一期中央豪宅设计精髓的同时,更

是在建筑、园林、户型等方面进行了优化和升级。11-17层小高层建筑在拥有CBD繁华都会的同时,还独享28万㎡转山绝佳景观,成就济南不可复制的孤品豪宅。一梯一户,电梯入户,87%-93%的超高得房率、3.1-3.15米层高,6-8.4米观景阳台、四重入户大堂、双子女套房设计……每一处细节都精雕细琢,给业主带来一种媲美别墅的生活享受。

恒大翡翠华庭：亚冠品质，西城之上繁华盛景

如果说,曾经西城只是济南的名片,那现在,这里却是日益成熟、繁华的所在。经过三四年开工建设,2015年西城陆续完成三批交房,西城人气渐渐上升,多个小区今年加入集中供暖。

2015赛季亚冠联赛决赛第二回合在广州天河体育场落下帷幕,中国广州恒大淘宝队凭借着前锋埃尔克森的

进球,主场1-0击败阿联酋迪拜阿赫利。从而以两回合总比分1-0的结果,继2013年后,3年内第二次捧得亚冠联赛的冠军。

大品牌,大实力。地产龙头,冠军品质。恒大翡翠华庭作为西城高端豪宅典范,纯四房精英住区,越来越受到购房者的青睐。恒大·翡翠华庭140-230㎡阳光美宅,140米

超大楼间距,每天尽享阳光灿烂的日子;济南性价比最高豪宅,国际9A豪装,满屋名品荟萃,产品以2500元/㎡精装标准筑就;屋内南北通透,宽阔阳台奢享舒适生活;现恒大·翡翠华庭全城感恩特惠,机不可失;最高送9万家具,还可享商铺最低65折、车位5折大优惠;首付4万起,一步到位换四房。

新城加速谋划发展新版图



2015年11月20日,新城控股第二届商业年会在上海世博中心大幕开启,来自全国各地的上千个品牌商家、供应商、政府机构、银行代表和400家全国及各省市主流媒体汇聚一堂,共同回顾新城控股商业板块在2015年所取得的优异表现,并见证集团2016年最新发布的商业发展战略规划。

商业地产提速发展 全国化布局已具规模

新城控股作为近几年势头正猛的中国商业地产“新势力”,凭借着旗下城市综合体项目——新城吾悦广场在纷繁复杂的市场环境中脱颖而出,成长为中国商业力量的新代表。

新城控股董事长王振华在致辞中说,新城控股已经确立住宅地产与商业地产双轮驱动战略,实施以上海为

中枢,长三角加环渤海、珠三角、中西部重点城市的“1+3”全国化战略布局,新城吾悦广场作为集团全力打造的商业综合体项目,未来将进一步加速发展。

据公司副总裁张振介绍,2015年的新城控股加快了新城吾悦广场的拓展步伐,截至目前,集团全年新增9幅优质土地,不仅拥有丰富的商业土地储备,发展势头在行业内名列前茅。公开资料显示,新城控股成立于1993年,并于2008年正式进入商业地产领域,经过7年的探索与发展,新城吾悦广场目前已在全国17大城市落子,主要分布在上海、南京、常州、镇江、苏州、长沙、南昌、长春、海口、成都、绍兴和宁波等国内大、中城市,已布局21座城市综合体项目,截止2015年底,商业项目开业6个,在建15个,形成以上海为中枢、长三角为核

心,并向珠三角、环渤海和中西部地区实施全国扩张的“1+3”商业战略布局。去年新商会上,公司正式公布全新的商业战略规划,目标至2017年,新城将建起40座吾悦广场,而至2020年开业及在建数将达到80个以上;公司跻身国内商业地产第一梯队。

首家地产B转A获批? 竞争力持续增强

近期,作为国内首家“B转A”的地产公司,新城控股的发展举措备受行业关注,对于新城控股这只“奔跑的骆驼”而言,即将登陆A股,将给公司带来新一轮的高速发展契机。

2015年9月21日,公司收到中国证监会出具的《关于核准新城控股集团股份有限公司吸收合并江苏新城地产股份有限公司的批复》,获得“B转A”批文意味着新城“B转A”方案已进入实质性实施阶段;10月28日,国家外汇管理局武进区支局批准换股吸收合并的相关外汇管理事项。至此,新城控股成为我国第一家获准B转A的民营房企,同时也成为国内第二家获准B转A的纯B股公司,对整个行业具有标志性意义。

本次交易完成后,新城控股持有的房地产开发业务相关资产将全部整合至A股上市平台,资本市场融资功能也将得以恢复,存续公司将同时运营住宅地产和商业地产两大业务板块,运营成本将显著降低,经营效益随之提升,新城控股在房地产行业的竞争地位也将得到进一步巩固,核心竞争力也将进一步增强。

山大路商务地标 11月钜惠倒计时

广州恒大淘宝队的中超五连冠,恒大荣登10月单月房企销冠、提前两个月完成全年销售任务,上调年度任务至1800亿、三年两夺亚冠……近期,恒大地产集团用一个又一个的数据刷新着实力房企的创奇,成就足球地产两大领域的双冠王。

在恒大地产集团勇攀高峰的路上,恒大中环广场也在创造着自己的奇迹,从6月初开盘以来,项目已经强势劲销5亿元,成功刷新当前济南写字楼的成交额。一期推售房源已经全部售罄,全新加推的观山楼层也所剩无几。恒大中环广场的热销,与项目在地段、资源、产品及高性价比上的优势有着密切的关系。

为了让更多的企业享受到城央地标写字楼的便捷与舒适,恒大中环广场特推“11月感恩大钜惠”,首付仅需8万起,超低门槛即可入主城市中心。现在项目均价仅为1.2万,还送9-20万品牌家私,让置业者免费获赠知名办公家具,免除大笔装修金。除此之外,现在购房还可享受到恒大无理由退房政策提供置业保障,交房之前保本包退,彻底免除楼市动荡及房产价值下跌的风险,真正做到安心置业中心写字楼。让利倒计时,钜惠不容错过。

舜奥华府： 住CEO官邸现房 读奥龙小学

蓬生麻中,不扶自直。可以说,“望子成龙,望女成凤”的家长们都希望孩子进“重点名校”,现代版的“孟母择邻”现象依然不时上演,一争先后恐后不惜花费重金购置配有优良教育资源的房产,舜奥华府的教育优势便在如此背景下应运而生。

作为济南领军学校和济南市重点小学之一,奥龙小学已得到市教育局的实力认证。小学规划有18个教学班,同时可供千余名儿童就读。音乐教室、自然教室、美术教室、书法教室、语言教室等各种功能教室、活动设施一应俱全。全日制公办学校,引进山东省实验小学的管理和师资,秉承山东省实验小学的教育教学理念致力孩子的全面发展,师资力量可见一斑。

舜奥华府与山东最大金融中心汉峪金谷一步之遥,房产教育双投资,升值潜力势头强劲。140—340㎡CEO官邸,均全现房销售,以舒适三房、奢阔四房为主,大户型设计,承袭欧洲建筑精髓,满足不同生活需求。现在购房1万抵5万,入住即入读奥龙小学。

恒大奥东新都创热销传奇

恒大奥东新都11月15日面世以来首次开盘便遭济南市民轰抢。2小时,5.5亿,612套,创济南东城热销传奇。

恒大奥东新都湖景美宅均为精装修,秉承恒大地产集团“9A精品战略”与6000余条精品施工标准,与科勒、海尔、摩恩等国内外知名品牌形成战略合作联盟,倾力打造济东首屈一指的精装修产品。80-140㎡的精品湖景美宅,让业主的生活沉浸在自然的和风暖阳中,壮美湖景尽收眼底,精美园林一览无余。

3500㎡社区高端社区金街,美食、银行、超市、酒楼、药店等多元业态一应俱全。高品质生活配套,足不出户即可享受奢华便捷生活。2600㎡的铂金皇家会所,内设恒温游泳池、健身大厅、儿童乐园、桌球、乒乓球室、美术室、展示厅、舞蹈室、钢琴房等诸多功能空间,让业主与家人尽享天伦之乐。

恒大奥东新都位于东部核心区域,坐享三大核心。东城央心、奥体、汉峪金谷。地理位置优越,交通四通八达。外瞰长岭山畔,内拥御湖美景、2600㎡铂金会所、7000㎡皇家园林等。80-140㎡精装好房,将园林湖景一览无余。恒大奥东新都,东城中央21万平幸福大城,给您一个幸福的家。