

编者按：

今年是十三五规划开局之年，在刚刚结束的济南两会上，济南市政府工作报告和会上通过的“十三五规划”，绘制了一幅济南发展蓝图。

从全省、全国、世界维度来看济南，去年，省委常委、济南市委书记王文涛曾用三个维度给济南定位，由此，提出了打造“四个中心”建设现代泉城的总目标。目标要实现，需要具体的指标体系。“十三五规划”出炉，一项项的指标清晰起来。新维度济南，我们期待你。

## 济南市第十五届人大五次会议闭幕

本报1月21日讯（记者 范佳 喻雯）21日，济南市第十五届人民代表大会第五次会议闭幕。

济南市第十五届人大五次会议应出席代表502人，21日的会议出席453人，符合法定人数。

大会首先表决通过了会议选举总监票人、监票人名单。随后，出席会议的人大代表以无记名投票的方式，选举孙积港、李华贤为市十五届人大常委会副主任、委员；王铁志、刘晓钟、唐忠、滕静为市十五届人大常委会副主任。

邹世平同志达到任职年龄界限，大会决定接受邹世平辞去市十五届人大常委会副主任、市十五届人大法制委员会主任委员、财政经济委员会主任委员职务的请求。宋玉国同志达到任职年龄界限，大会决定接受宋玉国辞去市十五届人大常委会副主任、市十五届人大教科文卫委员会主任委员、农村经济委员会主任委员的请求。

大会还表决通过了市十五届人大有关专门委员会组成员补充人选名单，李华贤为市十五届人大法制委员会主任委员、孙积港为市人大财政经济委员会主任委员、时文进为市人大农村经济委员会主任委员、刘晓钟为市人大教科文卫委员会副主任委员、唐忠、滕静为市人大财政经济委员会副主任委员。

《济南新维度》采写 本报记者 刘雅菲 喻雯 王皇 范佳 刘飞跃

宽度 携河北跨 东西提升

## 过河免费，狭长济南变宽了

南北水，让济南成为一座有着独特韵味的北方城市，但同时也促使城市建设东西两翼展开，形成目前一种东西狭长的发展格局。这种格局不仅给交通带来极大压力，更重要的是限制了城市发展的空间。如何让济南变得更宽？在今年的政府工作报告和“十三五规划”中已经给出答案。

▶除了CBD，高新区将变身济南发展的另一高地，成为济南产业发展和创新驱动的新高：建设标准要向中关村看齐。图为济南高新区软件园。本报航拍记者 刘军 张中 摄

### 小汽车过桥一年省两千多元

未来穿黄隧道通车，过河只需4分多钟

1月18日下午，车主郝先生正像往常一样在济南黄河大桥收费站等待着交10元钱的过路费。前几年黄河大桥北侧免费了一部分，我很是羡慕。”郝先生是外地人，因为工作关系车牌挂的鲁A牌照。他指着车牌说，同样是鲁A，为何就不能免费。

羡慕归羡慕，郝先生已经习惯了桥过交过路费的生活，不过每年花费两千多元对他来说也不是一个小数目。“免费后一年能省下两千元钱，对来往市民来说确实是好事。”郝先生说。

1月18日，省委常委、济南市委书记王文涛在参加济南市两会时表示，今年3月16日，鲁A牌照小汽车通过黄河大桥将免费。19日，济南市交通局局长刘程华再次确认，济南黄河大桥、济阳黄河大桥以及建邦黄河大桥将

在3月16日同步免费。

如果说三座黄河大桥同时打开了济南北跨的风口，2016年有望立项的穿黄隧道则为北跨注入了一股强心剂。18日，济南市人大代表、济南市发改委主任王宏志说，目前穿黄隧道项目正在做可行研究，为项目立项提供依据，确定隧道的具体建设形式、建设规模等。

据悉，穿黄工程通车时速在每小时60公里至80公里，这样算下来，4.5公里长的隧道穿行只需要4分多钟。

“地铁穿黄，也是这项工程一大亮点。”根据济南轨道交通规划，远期建设的南北向的M2线最北站就在路口附近，未来也有北延计划，此次地铁穿黄也是与轨道交通的有效衔接。该工作人员透露，如果项目可以落地，修通工期计划为3年。

### 济南新区跨过黄河

孩子嫁到“河北”不憋屈

一直以来，黄河大桥俨然成了济南的“北大门”，济阳人往往觉得到了黄河大桥就到了济南，市区市民总觉得出了黄河大桥就出了市区。在不少济南市区市民的心里觉得济阳属于济南的郊区，黄河大桥也成了济阳与济南的屏障。

“还有部分市民总觉得‘河北’的市民家庭条件较差，甚至出现了不让孩子嫁给‘河北’小伙的情况。”济阳开发区招商局相关负责人说。

如今黄河大桥免费已经打通了济南和济阳的交通瓶颈，而未来济南（黄河）新区的划定，必将加快黄河两岸融入济南的步伐，让黄河北的小伙子也成为“香饽饽”。

### 推动章丘济阳设区

城区将迎150万新“济南人”

对于老家章丘的的哥王师傅而言，非常关注的一件事情就是章丘何时能真正成为济南的一个区。以后他可以理直气壮地对自己是“济南人”，而不是被认为是章丘人。

“我每个月都回济阳老家一次，虽然一南一北，离家就一个小时。但还是差别比较明显，感觉自己不是济南人，而像是乡下人。”济阳的哥孙师傅盼望，老家济阳能快速融入济南，成为济南的一个区。

王师傅和孙师傅的愿望或许在不久将会实现，就在刚刚闭幕的济南两会上，济南市对城市布局进行了规划，其中非常引人注意的就是推进章丘设市设区，推动济阳撤

# 济南新维度



420米刷新高 高新区赛中关村

## 两大高地有颜值还拼内涵

超高层就要动工  
创造泉城新地标

济南又长高120米  
CBD将变绝对市中心

创新驱动新高  
高新区向中关村看齐

420米，随着这一新高的刷新，也意味着济南又长高了120米。

越来越高的楼，远远就能看到。但作为城市地标，还不止是高这么简单。

济南市政协委员黄淑玲在发言中表达了自己对城市地标的看法，“作为地标，要看里面装的什么内容，不在于楼的高低，在于内容是否充实。”省委常委、济南市委书记王文涛也在“两会”中表示，“真正的城市地标在于多少高楼，而在乎多少知名企业，这才是真正的城市地标。”

的确，城市的长高，不仅仅是楼宇的高度，楼宇中的内容才是关键。目前的第一高绿地中心实现的不只是高度，更是视野、科技、实力。作为济南最高的写字楼，这里汇聚了山东、华东乃至全国的总部性建筑群，创造泉城新地标。

“齐鲁新海拔、泉城真活力”，CBD的发展愿景里还有跟高度“匹配”新高产业。未来CBD将瞄准新总部经济、金融+、现代商务服务业、“创新、创业、创意”的三创产业等。策划十大金融招商项目，推进花旗银行、港通融资租赁等总部入驻，打造高端业态和总部经济集聚区。为了提升CBD的活力，片区主打“功能复合”：不仅只包含办公，还包含商业、居住、SOHO、学校等等一系列的服务设施，将成为全省省会优势，辐射带动周边、充满发展活力的第一新高地。

山东大学经济学院副院长李铁岗教授认为，随着城市化进程的不断推进，城市密度会增大，土地资源稀缺，土地价值上涨，城市“向上”发展是一种趋势。

城市发展是必然趋势，但是必须要健康地长。济南就是这样因地制宜地慢长慢高，目前济南举全市之力打造的中央商务区也将变身济南绝对的市中心，这也将成为体现省会省会优势，辐射带动周边、充满发展活力的第一新高地。

如今高新区行政管理体系将改为产业项目发展量身定做，改为大部制管理，打造“大建设”体系，“大经济”体系，“大审批”体系……系列变化让人看出高新区改革的决心。此外，高新区将打破现有的人员身份区别，实行能上能下的全员绩效考核制度，建立激励机制。

“这样来看，我当时选择把公司开在这里是对的”，胡先生在高新区经营着自己的一家公司，“我打算再把公司壮大一把。”



### 告别棚户区，4.5万户“老济南”要搬新家 北湖已开挖，一船游济南



告别棚户区，4.5万户“老济南”要搬新家

北湖已开挖，一船游济南

两会上传来的消息让家住五里牌坊棚户区的张先生高兴坏了，他家正好在十三五规划划定的棚户区改造计划范围内。“改造以后我们也换个房子住，给儿子也准备个结婚的好房子。”在张先生心中，棚户区改造能给他的生活带来翻天覆地的变化。而济南也将随着一个一个的棚户区改造项目变模样，城市更新让济南更宜居。

济南新区规划总面积为800平方公里，其中黄河北岸包括天桥区桑梓店镇、大桥镇、济阳县崔寨镇、回河镇、济阳街道、济北街道全境，共500平方公里。

据悉，济南将黄河新区划归济南高新区，跨河发展成为携河发展，向黄河北要空间，变黄河为城市内河，城市发展由大明湖向黄河时代过渡。

2016年仅市区开工棚改项目就达26个

济南十三五规划把旧改棚改（包括征拆）连同招商引资、项目建设作为未来济南投资的三大重点任务。同时，2016年政府工作报告也提到，新开工五里牌坊、添口、海宴门、刘智远、大庙屯、二药厂片区等58个棚户区改造项目，完成国家和省下达的45204户安置房开工任务。其中，2016年仅市区开工的棚户区改造项目就达到26个。

棚户区改造是城市更新的主要部分，根据济南的相关规划，旧城区应该在延续城市原有肌理的基础上，由单纯大拆大建逐渐向持续有机更新转变，实现综合效益最大化。

更新规划应承续城市原有肌理，协调好目前与将来、自然与历史、生态环境与经济发展、个体与整体的关系。

而在2016年政府公布的为民间办的十五件实事中，除了完成26座山体公园的绿化任务外，济南市林业局和园林局还要负责新建15处山体公园。

在今年的“两会”上不少代表委员也建议加强南部山区景区的保护力度，制定相关景区管理的有关惩罚制度，以保证生态环境不受损坏，保持景区的原貌，促进济南

冯先生来济南工作已经有四

济南不断长大的同时也在努力长高。CBD片区超高层地标，今年年底就要开工了，大济南又长高120米。在济南“四个中心”建设的大潮中，高新区也变身省会发展的另一个高地——济南产业发展和创新驱动的新高。未来的日子里，在“两大高地”的带动下，泉城百姓的日子过得也将越来越好，生活标准也将越来越高。

济南不断长大的同时也在努力长高。CBD片区超高层地标，今年年底就要开工了，大济南又长高120米。在济南“四个中心”建设的大潮中，高新区也变身省会发展的另一个高地——济南产业发展和创新驱动的新高。未来的日子里，在“两大高地”的带动下，泉城百姓的日子过得也将越来越好，生活标准也将越来越高。

“我们真是庆幸有个好邻居，SOHO公寓一点不愁卖，价格也是最高的。”华润悦玺SOHO公寓的客户经理笑得合不拢嘴，现在正面向内部团购，可供选择的户型是35.5平的平层和45.9平的loft，平层的单价为1.2万元/loft，loft的价格到了1.4万元至1.5万元。“我们的客户也都是‘高精尖’人才，整体的档次就是高。”

“高大帅”的CBD，要打造成为济南的“华尔街”，高度是最“显而易见”的因素。在核心区域将建设5栋建筑高度220米至420米的标志性建筑群，创造泉城新地标。

“齐鲁新海拔、泉城真活力”，CBD的发展愿景里还有跟高度“匹配”新高产业。未来CBD将瞄准新总部经济、金融+、现代商务服务业、“创新、创业、创意”的三创产业等。策划十大金融招商项目，推进花旗银行、港通融资租赁等总部入驻，打造高端业态和总部经济集聚区。为了提升CBD的活力，片区主打“功能复合”：不仅只包含办公，还包含商业、居住、SOHO、学校等等一系列的服务设施，将成为全省省会优势，辐射带动周边、充满发展活力的第一新高地。

的确，城市的长高，不仅仅是楼宇的高度，楼宇中的内容才是关键。目前的第一高绿地中心实现的不只是高度，更是视野、科技、实力。作为济南最高的写字楼，这里汇聚了山东、华东乃至全国的总部性建筑群，创造泉城新地标。

山东大学经济学院副院长李铁岗教授认为，随着城市化进程的不断推进，城市密度会增大，土地资源稀缺，土地价值上涨，城市“向上”发展是一种趋势。

城市发展是必然趋势，但是必须要健康地长。济南就是这样因地制宜地慢长慢高，目前济南举全市之力打造的中央商务区也将变身济南绝对的市中心，这也将成为体现省会省会优势，辐射带动周边、充满发展活力的第一新高地。

如今高新区行政管理体系将改为产业项目发展量身定做，改为大部制管理，打造“大建设”体系，“大经济”体系，“大审批”体系……系列变化让人看出高新区改革的决心。此外，高新区将打破现有的人员身份区别，实行能上能下的全员绩效考核制度，建立激励机制。

“这样来看，我当时选择把公司开在这里是对的”，胡先生在高新区经营着自己的一家公司，“我打算再把公司壮大一把。”



## 地铁撑起地下城

济南地下不再只有人防商场，还会有地铁商圈

地铁带来新深度

济南“地宫”也在成长

和长高长大相比，济南变深则难得。1998年，我省知名交通专家许云飞在山东省两会上首次提出“济南应该修地铁”的提案。但济南能不能修地铁的争论却持续了多年。

去年，R1线正式动工，这段连接长清和市区的地铁线，建成后长清仅需8分钟就能抵达市区。济南将第一次有地铁线，它有四个车站是地下的，现在已经动工。除了西客站是地下三层的外，其他三个都是地下两层，像这种岛式的车站，挖深一般在12米到14米左右。

除了R1线，在高大帅的CBD还有一个193万平方米的“地下世界”，这里既有轨道交通、地下环路，也有商业开发、停车配套、综合管廊。

这里的地下环路能服务一万辆车，分散周边超高写字楼的车辆。美国SOM公司芝加哥城市规划副总监Sean Kinzie说，他们从北京中关村和武汉王家墩长约2公里的地下道路得到灵感，希望将这种模式分享给济南CBD。它的服务范围是一万辆车，这样的范围是比较经济、合理的。同时还设置了一系列的坡道，和周围的道路联系起来。

在济南政协第11组分组讨论会上，济南市副市长王新文说，预计到2020年环线和三条R线能运营通车。R3线确保6月底开工建设，R3线力争年底开工。更让人欣喜的是，36.4公里的中城城骨干线将实现“地铁环城”，CBD作为环线的试验段也计划在10月份启动土建。中心城的另外6条普线M1—M6，作为第二轮建设规划的重点线路，也将力争在上半年取得国家发改委和住建部的批复。在不远的将来，泉城特色的地铁网将真真正实地“织”在济南的大街小巷，地铁快车也将出现在百姓家门口。

在济南政协第11组分组讨论会上，济南市副市长王新文说，预计到2020年环线和三条R线能运营通车。R3线，争取明年后年逐步开工，最晚到2025年开始运营。在布局上，以轨道交通网路为地下空间开发利用的骨架，以站线为地下空间开发利用的发展轴和发展源，形成依托轨道交通线网，以城市公共中心为重点建立地下空间体系。

济南的深度还需要速度。王

多年前提起城市深度的话题，身为省会城市的济南只能一声叹息。但今年和刚

过去的2015年，济南的深度在飞速地成长。地铁R1线已经开工，R2线、R3线也都有了

具体的开竣工时间。高大帅的CBD地下也是一座城。地铁给老济南带来了新深度。

新文说，济南轨道交通建设到2025年基本成网，通车里程是300多公里。其他城市建设到200多公里的时候花了30年的时间，济南则要用10年的时间干他们30年的活。

3条快线和7条普线，10条线路构成了济南的轨道交通网。未来5年，济南城市空间将加快形成中心、次中心、卫星城梯次分布、互相衔接的格局，轨道交通无疑是它们之间最便捷的交通联系方式。

变深得靠科学规划

地上地下配套发展

济南的地下不只将有地铁，已有的人防工程、地下综合管廊、地下管线都会随着城市地面的成长而不断增多。长高、长大有规划，变深也不能少了规划。

今年，济南市政协委员、济南重工股份有限公司董事长王伯之的提案就建议济南市要科学开发利用地下空间。王伯之委员说，城市空间开发具有不可逆性，一旦建成，要想重建和改造将非常困难。所以，他建议，济南要尽快启动中心城区地下空间开发利用现状调查，尽快形成轨道交通周边地下空间综合配套开发设计规划方案，在布局上，以轨道交通网路为地下空间开发利用的骨架，以站线为地下空间开发利用的发展轴和发展源，形成依托轨道交通线网，以城市公共中心为重点建立地下空间体系。

在济南政协第11组分组讨论会上，济南市副市长王新文说，预计到2020年环线和三条R线能运营通车。R4线，争取明年后年逐步开工，最晚到2025年开始运营。在布局上，以轨道交通网路为地下空间开发利用的骨架，以站线为地下空间开发利用的发展轴和发展源，形成依托轨道交通线网，以城市公共中心为重点建立地下空间体系。