

体制机制大改革,高新区准备再次创业

再次创业具体怎么创,让动员大会来告诉你

临空经济示范区(部分)和济南创新谷划归高新区代管;加快构建“两城两谷”产业格局;按“大部制”思路裁并行政管理体系;打破人员身份区别,实行全员考核……25周岁的济南高新区又一次迎来改革发展的新机遇。

在前不久济南高新区召开的高新区再次创业动员大会上,高新区分析当下发展的优势和机遇,有针对性地制定出体制机制改革方案,吹响了新一轮改革发展集结号:高新区将围绕“打造四个中心,建设现代泉城”的中心任务,以“创建国家自主创新示范区,建设国内一流科技园区”为发展目标,在济南市“四个中心”建设中当好主力军。

本报记者 修从涛

再次创业,高新区有基础有机会

1991年,济南高新区成为国务院批准设立的首批国家级高新区之一。在经历了从无到有、逐步扩大,以及经济社会实现跨越发展的25年,一座东部新城已经逐步成熟。

高新区如何实现更大作为?那就需要“再次创业”。在10日召开的高新区再次创业动员大会上,济南高新区党委书记、管委会主任徐群认为,高新区具备了再次创业的基础和条件。

从内部因素看,高新区四方面优势明显。一是行政体系基本完善;二是产业链初步形成,高新区上市公司数量领跑全市,创新创业活跃因素较多。从产业分布看,软件与信息服务产业优势明显,生物医药产业、交通装备产业、发电配电网业基础完备,房地产、总部经济发展较快,金融保险机构日益聚集;三是政策与服务体系系统化,经过多年发展,高新区形成了以综合保税区、CIIC(齐鲁软件园)、创业服务中心为支撑的比较完善的产业扶持体系和园区服务体系。此外,高新区环境基础良好,各类公共技术平台较多,不乏量子通信、超算等高端平台,对企业技术创新形成了高效支撑;第四,高

新区也具备了支持再次创业的基础。从产业基础看,2015年,高新区预计实现GDP596亿元,规模以上工业增加值302.7亿元,进出口总额28.4亿美元;从财力基础看,高新区可用财力预计80.3亿元;从形象基础看,高新区成为现代化新城,在去年全市“新大特”评比中获得首位。

依托五大片区,构建“两城两谷”格局

为进一步拓展高新区发展空间,济南市委、市政府将临空经济示范区(部分)和“济南创新谷”划归高新区代管,将孙村新区称作“高新区东区”,将划归高新区代管的临空经济示范区区域称作“高新区北区”。至此,高新区形成了中心区、高新区东区、综合保税区、创新谷片区、高新区北区五大片区的发展格局,发展面积近200平方公里。

如何围绕“打造四个中心,建设现代泉城”,发挥好高新区建设“主战场”的作用?产业是基础和脊梁。徐群介绍,高新区拟设立七大发展中心进一步完善招商服务体系。这七大发展中心除了现有的CIIC(齐鲁软件园发展中心)、创业服务中心外,还将在中心区设立新型服务业发展中心,在高新区设立临空经济产业发展中心和生命科学城发展中心,在高新区北区设立临空经济示范管理委员会,在创新谷设立创新谷产业发展中心。

相关新闻链接:

高新区

即临空经济示范区(部分),高官寨向南拓展至绿化带,向南拓展至小清河片区32.9km²,规划建设用地面积24.6km²。这个区域划归高新区“代管”,建议称作“高新区北区”。

创新谷

位于长清大学城南侧,核心产业区范围约20平方公里,规划建设用地近900公顷。按照4:2的比例进行规划,即40%产业用地,40%商住用地,20%公共配套用地。创新谷的载体可分为:孵化器、加速器和专业园区三大类,重点发展七大产业,包括高端研发、成果转化、嵌入式系统、云计算和物联网、信息服务、总部基地、金融服务等。

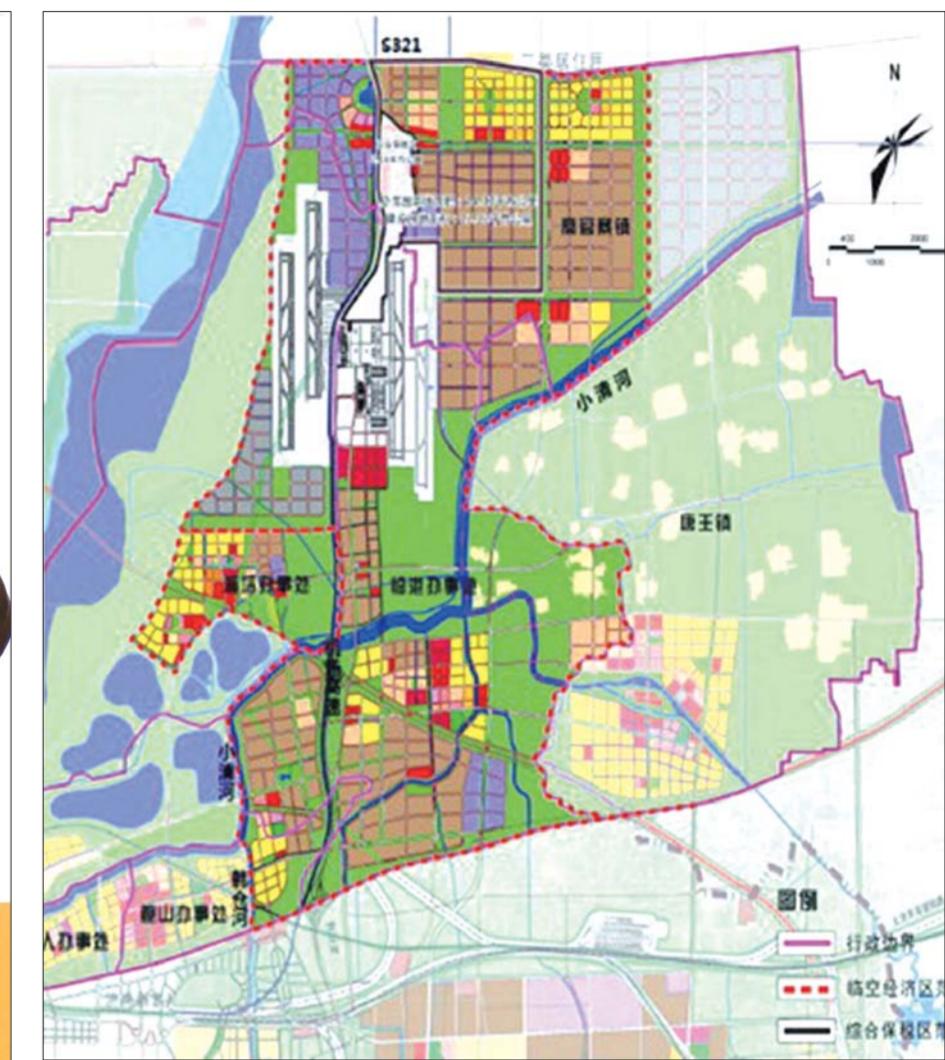
高新区还将重点推进专业化子园区建设。加快建设德国3S与赛伯乐合作的“山东智慧制造产业基地”;推进航天科技集团与华夏幸福、德国SAP合作的“互联网+”等专业园区建设;重点布局企业总部(央企、上市公司)、国内外大型企业研发总部、金融与类金融、工业与建筑设计、文化创意、商业、住宅等产业板块,形成以现代服务业



高新区召开再次创业动员大会。



徐群向高新区干部人员介绍“再次创业”。



高新区



相关新闻链接:

智能装备城

以孙村片区、临空经济示范区、综合保税区为发展载体,以“核心技术产业链”业态为抓手,推动六大领域重点突破。

· 在微电子领域,突出抓好碳化硅、铌酸锂在衬底、元件、器件、部件、整机等各个环节的延伸;

· 在信息通讯领域,突出抓好量子通讯产业化落地、浪潮思科网络产品的规模发展;

· 在数控装备方面,突出抓好工业机器人、高端数控机床相关项目的落地和拓展;

· 在能源装备方面,通过“互联网+微能源网”体系,带动风能、光伏、发电与输配电装备相关项目的发展;

· 在交通装备方面,突出抓好新能源交通、铁路装备、大排量摩托车等项目落地和扩产;

· 在3D打印装备方面,突出抓好钛合金超细粉末、大尺寸金属激光成型设备的落地,并拓展加工服务业务。

高新区还将重点推进专业化子园区建设。加快建设德国3S与赛伯乐合作的“山东智慧制造产业基地”;推进航天科技集团与华夏幸福、德国SAP合作的“互联网+”等专业园区建设;

· 此外,高新区还将发挥综合保税区政策优势,加快发展保税物流、出口加工、跨境电商等主导产业,使之成为全市区城物流中心建设的新阵地。

齐鲁智慧谷

以汉峪金谷建设发展为核心,加快

相关新闻链接:

生命科学城

为主导的产业发展群体,对高新区各产业组团的发展起到“资本+智力”的支撑作用。

· 以“互联网+沙龙”业态为抓手,大力发展电子商务。重点推动韩都电商模式、浪潮大数据创客中心模式,推动电子商务和云计算领域的爆发式增长。

齐鲁创新谷

将“齐鲁软件园”品牌与创新谷联动发展,形成以科技研发为主体的产业集群。

· “承上”,即发挥连接京沪的便捷交通优势,加快吸引京沪地区高端研发资源进驻。

· “启下”,即发挥省会科教研发优势,打造具有针对性的人才平台、技术支撑平台、融资平台,建设分行业、分地区的研发中心。

· 通过对煤矿采空区和破损山体全面修复,栽植桃树、核桃等经济作物,种植无污染、可出口的中草药等,打造与生命科学城相配套的“桃花源”;同时发展康复理疗、休闲养老等产业。

· “自发”,即加快推动科技成果转化。加快建设“山东工研院”的产业化基地,组建“科技经纪公司”,创建成果转化新模式。

体制机制改革,激发高效服务和人员活力 高新区再次创业要向改革要动力

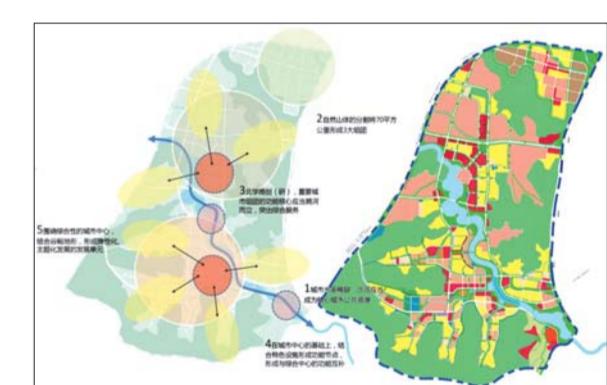
打造快速高效的行政管理体系

在行政管理体系方面,高新区正在打破现有的行政管理体系,在不突破市编委核定的机构个数、编制总量和领导职数的前提下,按照“大部制”管理思路,整合相关职能;加强招商引资、行政审批、项目建设、服务管理、审计监督等职能;按照项目引进、投资建设、达产运营、发展升级的要求设置组织机构。

据了解,高新区将规划、国土、建设、环保、消防、人防等建设类职能进行整合,构建“大建设”体系;将管理科学与实践成果,保障高效运转,实施“大力气资源”体系。这也意味着现有部分

职能部门将被裁并,成立新的职能部门。

“这种行政管理体系改革,将会带来很多有利的转变。”高新区相关负责人介绍,拿建设工程项目来说,以前招商部门引进的项目,在后期的项目建设上,往往遇到职能部门审批效率低,导致项目建设拖后。改革之后,招商与在同部门的其他职能部门将一同参与招商过程的审批前咨询服务,一旦确定项目引进后,在后期的审批过程中将不允许审批卡壳,更多的将是对于项目建设及完成后的监管和核查。



创新谷



原高新区三大片区

打破身份局限,全员按绩效考核

“再次创业”动员大会首次正式对外发布高新区用人员机制的“双轨制”改革尝试。根据大会意见,高新区将打破现有的人员身份区别,实行能上能下的全员绩效考核制度,建立激励机制从而激发人员活力。

对于改革实施后使用的编辑外工作人员,将面向社会公开招聘,签订劳动合同,实行岗位聘用,聘用期满,重新竞聘,不纳入编制管理。岗位聘用主要采取直接聘任、竞争聘任、双向选择和社会招聘等方式进行,通过调整一批、交流一批、聘任一批来化解矛盾,吸引人才,激发活力。

据介绍,这一用人机制的改革方案也意味着将打破

现有人员身份,无论是在编干部还是外聘干部都将纳入到“无差别”的人力资源库,根据个人能力与考核绩效获取工资和职位晋升机会,建立包括管委会领导班子成员在内的全员绩效工资薪酬体系,加大绩效考核力度,实现薪酬管理由“铁工资”向“活薪酬”转变。根据方案要求,员工工资将分为基本工资和绩效工资,“2016年,基本工资占60%,绩效工资占40%;2017年,二者占比各为50%;2018年开始,基本工资只占40%,绩效工资将占到60%。”