



住宅楼起火，如何逃生才安全？

安装感烟探测器及时报警，楼道烟浓别硬冲

文 本报记者 张伟

小火灾造成大伤亡 这些安全隐患要重视

8月14日凌晨4时51分左右，东莞市大朗镇巷头社区一出租屋(局部工商登记为某针织服装厂)发生一起火灾事故，过火面积约100平方米，明火于5时25分被扑灭。据查实，该出租屋内共居住14人，被救出后立即就近送往医院救治。目前，9人经抢救无效死亡，2人重伤，其余3人经检查未受伤。

8月24日，浙江省温州市沙城街道永阜村出租屋火灾致4死。8月24日1时50分，浙江省温州市经济技术开发区沙城街道永阜村永强大道一出租屋发生火灾，造成4人死亡。经初步调查，起火建筑为5层砖混结构民房，每层约30平方米，着火楼层为2至4层，过火面积约90平方米，火灾原因正在调查之中。

8月29日广东省深圳市沙井街道马鞍山社区出租房火灾，致7死。8月29日凌晨2时45分，深圳市沙井街道马鞍山社区安山四路一出租屋发生火灾，3时许火势被扑灭，火灾造成5人死亡，另有2人因逃生踩踏及不慎坠楼送医院抢救无效死亡。另有4名伤者因呼吸道吸入高温浓烟正在医院治疗，目前生命体征稳定。

起火建筑为12层钢混结构居民住宅，燃烧物是1楼的20多辆电动自行车，过火面积约为60平方米，2楼未过火。经过现场搜救，在2楼一住户卧室和洗手间内共发现5名遇难人员遗体。截至通报，仍有86名伤者在医院救治。

从以上案例不难看出，火情都发生在夜晚，过火面积也不是很大，但却造成了大的伤亡，那么，问题出在哪里？

据公安部消防局统计，自2013年以来因电动车引发火灾事故27起，共造成114人死亡。电动车大多在夜间在室内或楼道公共场所充电，无人看管，充电期间由于电气线路短路、蓄电池故障自燃等原因，引发火灾。

私接乱接电线，在该类火灾事故中，也占很大部分。“一是不懂电工专业知识的人，在乱接电线中因错误接线容易造成事故，或连接不牢固形成接触电阻过大而引发火灾事故；二是导线的设计容量有限，乱接电线造成接入过多的负荷，容易因过负荷而造成火灾；三是电气线路质量不合格易造成短路、接触不良、断路、漏电等引起火灾。”

此外，居民家中或住宅楼道内储存放置易燃、可燃物，由于外来火源易引发火灾；电气线路和电器设施设备老化，易引发火灾；燃气管道或炉灶、煤气罐故障导致燃气泄漏，易引发火灾。

“三合一”场所隐患多 安装感烟探测器很重要

未安装独立式感烟火灾探测报警器等预警设备，发生火灾后不能第一时间知道，等火灾发展蔓延后已丧失逃生时间，易造成人员伤亡。

相关人士分析，电动车充电时大多停放在1层疏散通道或公共场所，发生火灾后，由于电动车车身多为塑胶制品、坐垫多为聚氨酯材料，加之周边违规堆放可燃易燃杂物，会造成迅速蔓延燃烧，并释放高温有毒烟气，烟气会通过疏散楼梯间或电梯井向上蔓延，造成被困人员在盲目跑楼梯疏散时吸入高温有毒烟气伤亡。

发生火灾后，由于人员缺乏必要的火场逃生自救常识和能力，在惊慌失措下采取跳楼逃生方式，易造成人员伤亡；楼道内堆放易燃可燃等杂物、停放



感烟探测器预警后，楼内被困人员在消防官兵协助下，顺利逃生。（资料片）

非机动车辆，违规搭设临时用房用于存放物品或者人员住宿，安装金属栅栏门等影响人员疏散，发生火灾后易造成人员伤亡；

起火场所大多为“三合一”场所或群租房，人员居住密集，易燃可燃材料装修装饰，违章搭建问题突出，住户以外来务工人员居多，消防安全意识淡薄，自防自救能力较差，发生火灾时不能正确选择逃生方式和路线，易造成群死群伤。

小小感烟探测器 关键时刻能救命

2016年7月31日凌晨3点左右，泰安新泰银河社区卫生服务站二楼起火，一名女子在睡梦中惊醒，听到屋外长廊有报警器的声响，意识到发生火灾后，立即呼喊3楼的另外两名同事，女子成功逃生。另两名同事发现楼道有烟后，听从消防指挥中心接警员指导，关闭房门躲入阳台待救，并在消防官兵协助下，借助6米拉梯和挂钩梯，从三楼窗户脱困。

齐鲁晚报记者在在事发现场的2楼看到，有明显过火的痕迹。2楼的10多个沙发和六七个床位全部过火，空调及医药箱被烧成一堆废铁。3楼走廊内的开关，也被烤化。“可想而知，如果不是感烟探测器提前预警，后果真是不堪设想。”几名社区工作人员查看完现场后，不住感叹。

近年来，城乡居民住宅和养老福利机构等场所亡人火灾多发，给人民群众生命安全造成严重危害，已成为影响火灾形势稳定的突出问题。借鉴国内外经验，独立式感烟火灾探测报警器可及时探测火灾并发出警报，提醒现场人员迅速报警并疏散逃生，具有技术成熟、安装方便、维护简单、成本低廉、效果明显等特点，是防范应对各类居住、养老等场所“小火亡人”灾害的有效技术手段。

独立式感烟探测报警器一般是安装在家庭、“九小场所”进行烟雾的探测。独立式烟感探测器一般通过9V叠层电池或者AC220V直接供电，安装使用方便，可以实现独立探测、独立报警，不需和火灾报警控制器连接。

据统计，2010年至2014年，全国发生在住宅、宿舍等居住场所和养老院、“三合一”(住宿与生产储存经营合用)等场所的火灾44.8万起，死亡5238人，受伤2575人，分别占同期火灾总数的37.5%、72.1%和52.3%，“小火亡人”现象持续多发，在城乡居民住宅尤为突出，大多数遇难人员是由于发现火情迟缓、错失疏散逃生的最佳时间，吸入有毒烟气而中毒死亡的。根据国外经验，20世纪70年代以来，美国和部分欧洲国家通过宣传引导和强制立法，在新建和既有居住建筑积极推广应用独立感烟报警器，有效减少了各类居住场所的火灾伤亡，发挥了积极作用。

相关链接：

楼道起火有浓烟 不逃反而更安全

火灾会产生浓烟，浓烟中含有一氧化碳等有毒物质，不仅影响人的正常呼吸，而且还对人体产生麻醉作用。当吸入一定量后，人会丧失行动能力。但是浓烟的高温性，却往往让很多人忽视，甚至放松警惕。

此前，消防部门做过一个实验：在一个废弃的居民楼，点燃3辆电动车，观察浓烟蔓延的速度及温度变化。仅仅269秒，烟气就已充满整个楼道，温度达到200度；418秒时，烟气温度已经达到500度。500度的浓烟，如果没有防护装备，只要吸进去一口，呼吸道就会被灼伤，并迅速水肿堵塞，导致窒息死亡。

如果遇到类似事件，大家应该怎么办？答案是，楼道有浓烟的情况，不逃反而更安全。

消防部门解释：如果居民楼突发类似情况，首先应该观察具体是哪层着火，楼道里有没有高温浓烟蔓延的情况。观察的方法是用手摸下防盗门或者门把手，看看温度高不高。如果温度正常，再打开房门观察楼道内有没有浓烟。确定是上层失火，且楼道内没有浓烟，可以选择逃生。

如果房门一摸发烫，说明火或者烟气已经逼近，此时一定不要开门。一旦开门，大量的浓烟就会涌进家里，等待救援的最后一道防线也会打破。此时，

我们应该用湿毛巾等物品堵住门缝，用水打湿屋门降温，然后可以选择有空气流通的窗户，大声呼喊、挥舞鲜艳的衣物，或者用手电筒(夜间)挥舞等方式等待救援。

等待救援当然不是等死。如果烟气已经进入房间，所住的楼层不高的情况下，可以选择用逃生绳、床单打绳结的方法，向下一层转移，但是千万不要盲目跳楼。如果报警早、及时的情况下，消防官兵会及时赶往现场救援的。

消防提醒，火场情况千变万化，掌握基本原理后灵活运用，千万不能死板硬套。

