

# 重磅!魏海三期(恒大项目)将启动征收

## 牡丹区2016-16号地块(三期)房屋征收动员大会召开

本报菏泽6月12日讯(记者 邢孟) 重磅!随着菏泽棚改的不断推进,又一实力地产——恒大集团正式进驻菏泽。12日下午,牡丹区2016-16号地块(魏海三期)房屋征收动员大会在东城办事处召开,动员大会后,工作组将陆续开展入户调查、核对丈量结果、签订征收协议等工作。

随着菏泽棚改的持续推进,魏海一期、二期项目已分别于2016年10月和2017年3月进行了征收。此次动员大会的召开,标志着魏海三期(恒大项目)也即将正式启动征收。

据了解,魏海三期项目是由世界500强之一的恒大集团开发建设,企业实力强,信誉好。项目规模大,群众关注度高,是2017年菏泽棚改的重点。

项目。项目涉及居民近3000户,土地面积1300亩,涉及户数多,工作难度大,拆迁任务重。恒大集团的实力入驻,将为菏泽棚改的推进起到重要的推动作用。项目一旦完成拆迁,将和周边的郭老庄、打鱼店、双河集项目接连成片,完成改造后将会大大提升牡丹区东部地区的城市形象,为加快菏泽城市改造步伐起到关键性的推动作用。

另外,菏泽将提高市区房屋征收临时安置费标准。6月9日,菏泽市委副书记、市长解维俊主持召开了第7次市政府常务会议,会议认为适时提高临时安置费标准是调节城市房地产市场的有效手段,是推动棚改工作顺利进行的有效保障。临时安置费提高之后将缓解拆迁居民租房难、贵等问题。



# 菏泽首现“开放式情景立体沙盘” 名门世都营销中心盛大开放

本报菏泽6月12日讯(记者 邢孟) 10日,菏泽地产再迎盛事。由金建地产斥巨资打造,65万方大型城市商住综合体“名门世都”项目青年路营销中心盛大开放。现场峰层群汇,各界精英人士与市民约数百人齐聚一堂,共同见证了这一历史时刻。

当天上午8点时许,营销中心的来访嘉宾就已络绎不绝。尽管天空下着小雨,却依旧阻挡不住“大润发、二完小”的诱惑,抑制不了市民们来访世都的洋溢热情。其火爆的人气更加说明了名门世都的强势地段与高端品质受到市民的认可与信赖。

随后,在公司领导代表、媒体嘉宾、现场来访客户的共同见证下,名门世都营销中心开放仪式隆重举行。9点50分,在集团领导代表致辞后,在一阵响彻云霄的礼炮声中,名门世都营销中心在万众瞩目中盛大开放。

开放仪式结束后,现场嘉宾和市民们迫不及待的涌入营销中心,高贵奢阔的大厅以其不凡的气质吸引了不少来访者的驻足。更值得一提的是名门世都采用的开放式情景立体沙盘。据负责人讲,该款沙盘是菏



泽首家,在山东都是首屈一指,能让大家真实的走进沙盘,近乎真实的体验名门世都的诱惑与魅力。

名门世都项目是山东金建房地产开发有限公司继名门世家项目之后又一倾力打造的标杆级示范小区。项目总建筑面积约65万方,整个小区由22栋住宅、两栋酒店式公寓和沿街底商组成,小区内部还规划有一栋综合商业楼,将引进大润发等大型商超,打造集品牌服饰、大型超市、国际影院、儿童娱乐主题乐园、时尚休闲餐饮为一体的一站式购物中心。此

外,二完小青年路分校将建在康庄路与青年路东北角,毗邻菏泽名门世都小区。二完小青年路分校建成后将解决周边地区急缺的小学教学基础设施资源,为孩子提供高质量教育环境。

目前项目首期推出2#楼座。2#楼座沿康庄路位于整个小区的最南边,为一栋33层高层住宅楼,其中1-2层为底商,为1个单元两梯四户的设计,共计124套房源,本次预约特推出100套房源。本次预约的户型分别为面积约116平米和127平米的三室两厅两卫户型。

## “东翼国际杯”2017舞动童年舞蹈大赛 第二季火爆开锣!

本报菏泽6月12日讯(记者 邢孟) 轻柔优美的舞姿,衣袂飘飘的舞步,喜欢跳舞的小朋友们又有福利啦!“东翼国际杯”2017舞动童年舞蹈大赛第二季火爆开锣,海选还在报名中,6月18日,活动将继续等待您的到来!

由东翼国际全程冠名、山东电视台少儿频道主办、菏泽蓝泊湾传媒、搜狐焦点网承办的“舞动童年”菏泽站海选第二场圆满结束!但是,没参加的的小朋友们也不要遗憾,海选还有最后一场,就在6月18日,千万不要错过。

“东翼国际杯”2017舞动童年舞蹈大赛第二季火爆开锣,舞台上精彩纷呈,各有千秋。或热情如火,或温柔静谧,或活泼俏皮,或动感轻快。每一个轻盈的舞步,每一个身体的律动,都在诠释着孩子对舞蹈的热爱。错过第一、二季比赛的家长是不是觉得很遗憾呢?告诉大家一个好消息:海选还在报名中!海选:6月-3日、11日、18日;复赛:6月-24日;决赛:6月-25日。

不管你是喜欢轻盈优美的古典舞,还是激情狂野的爵士舞,或是青春活力的现代舞,舞蹈大赛都将为你呈现,将再一次感染着每一个人你准备好了吗?心动不如行动!6月18日第三场海选——东翼国际,我们不见不散!



万能SOHO公寓  
名企写字楼 稀缺旺铺  
现房发售

火车站南邻

贵宾专线:0530/5896888

项目地址:火车站广场南邻



精致生活 随我而来

菏泽楼市百科全书  
市民置业金牌顾问

我们将竭诚为您提供菏泽第一手楼市资讯。