

2017齐鲁秋季房展今日开幕

9月7日-10日，济南房地产下半年最大的盛会——2017齐鲁秋季房地产展示交易会在济南舜耕国际会展中心盛大启幕。据悉，本届展会将汇集省城30余精品楼盘，覆盖济南各个区域，涉及二十余家省内一线品牌开发商。此次房展将携手齐鲁大地规模最大、品牌最全的汽车展会联袂上演房车嘉年华。



每届展会成购房者看房首选之地。

多盘齐发》 打造一站式购房平台

据展会主办方介绍，本届房展会招商之初就引来了众多开发商的关注，除了历届房展会的“常客”之外，其中不乏“新人”面孔。如今，近20余家一线品牌开发商，携手30余个楼盘项目“抢得”展会展位，与省城购房者见面。

其中三个黄金VIP展位被万科、中海和龙湖三家摘得，它们将携手各自旗下项目多盘联动，届时将成为本届展会的一大亮点。值得关注的是，刚刚进入济南后的首创地产，也首次亮相房展会。除此之外，恒大、绿地、鲁能、融创、中建、海信、鑫苑、西城、万虹等品牌房企也将带来各自的品质项目，汇集多物业形态，为泉城市民带来一场精彩的购房盛宴。

主办方告诉记者，齐鲁房展会作为齐鲁楼市的“风向标”，省城品牌楼盘第一展，见证着齐鲁房地产业的发展脉络和轨迹。随着传统旺季“金九银十”的到来，各方博弈下，齐鲁秋季房展会的举办对于齐鲁楼市来说意义重大，在为开发商树立楼盘品牌、推广销售项目的同时，也为购房者增加了楼市信息储备，提供了一个全方位、立体化的观房、购房平台。

多重服务》 最贴心的置业管家

除了项目的展示，组委会在展会现场提供多种购房服

务。展会首日将携手济南市房管局，为市民提供贴心房管线下咨询服务。主办方表示，今年济南市房管局着力打造“贴心房管”品牌，此次房展会首日，“贴心房管”也来到了现场，为市民做线下服务。济南市房管局派出工作人员，在展会上设立线下咨询台，将就房产交易相关问题为市民答疑解惑。限购是否符合买房资格？限购证明怎么开？如何进行限购核查等等，跟买房有关的问题，您都将得到最权威最及时的解答。

除此之外，齐鲁晚报《记者帮办》律师团也将坐镇齐鲁晚报购房俱乐部，在

展会现场受理案例，现场解答购房者在置业过程中遇到的权益维护等疑惑。同时，本届展位更有大量精美礼品赠送，参展者现场扫描关注“齐鲁晚报齐鲁楼市”微信二维码即可领取，还有最新版《齐鲁楼市图》现场发送。

房车联姻》 不一样的购房盛宴

继2017齐鲁春季首次房车联展之后，此次秋季房展会再次携手齐鲁大地规模最大、品牌最全的汽车展示交易会。与前次不同的是，本届房展走进舜耕国际会展中心

心，首次携手车展豪华品牌展馆，同林肯、玛莎拉蒂、路虎、捷豹、奔驰、奥迪、凯迪拉克、沃尔沃、进口大众、进口福特……二十余家高端汽车品牌共同亮相。本届展会也适时推出房车互动活动，部分汽车品牌成交客户，可以凭借成交凭证到龙湖地产展位领取精美礼品一份。

参与本次展会的某开发商负责人告诉记者，市场进入新常态后，开发商也在不断转变营销思路，积极拓展新的销售渠道，房展和车展携手，无疑能够带来“1+1>2”的人流和效果。

记者 田晓涛

/ 2017齐鲁秋季房展会参展楼盘(部分) /

| 楼盘名称 | 位置 | 户型面积(平米) | 价格(元/平米) |
|----------|---------------------------|---|-------------------------------------|
| 万科海晏门 | 历下区花园路与历山路交会处西北角 | 131、163、177、145、187 | 均价29000 |
| 万科金域华府 | 历下区经十路与凤山路交会处北行400米 | 96、98、108、127 | 均价24000 |
| 中海国际社区 | 市中区二环南路与阳光新路交会处 | SOHO公寓：37-71 Loft公寓：43-72 | 平层均价7000-10000 Loft均价10000-13000 |
| 龙湖春江悦茗 | 唐冶西路与文苑街交会处 | 105、121、138 | 未定 |
| 鲁能漫山香墅 | 舜耕路与二环南路交叉口 | 175-190洋房 | 23000-24000 |
| 恒大财富中心 | 济南市槐荫区淄博路与威海路交会处 | 写字楼：100-1900； 公寓：30-85 | 写字楼均价8400 |
| 莱芜恒大金碧天下 | 莱芜市雪野旅游区 | 高层：47-184； 洋房：187-214； 双拼别墅：254-345 | 高层均价6500 洋房均价8500 双拼别墅均价10000 |
| 绿地城 | 世纪大道和唐冶中路交会处 | 99-140 | 均价12000 |
| 绿地欢乐颂 | 槐荫刘长山路与腊山西路交会处 | 40-70 | 均价7800 |
| 西进时代中心 | 经十路与齐鲁大道交会处 | 100-3200 | 均价9600 |
| 重汽翡翠雅郡 | 高新春晖路与科创路交会处(彩虹湖公园北邻) | 90-140 | 待定 |
| 鑫苑世家公馆 | 槐荫区清源路与淄博路交会处 | 94-186 | 12000 |
| 中新国际城·融玺 | 济南市历城区世纪大道与凤鸣路交会处东行800米路北 | 100-150 | 待定 |
| 财富壹号广场 | 经十路二环西路交叉口 | 110-1600 | 均价9000 |
| 万虹广场 | 工业北路与开源路交叉口 | 公寓：40-70 商铺：32-275 | 公寓：10800 商铺：35000 |
| 海信贤文世家 | 高新奥体中路与工业南路交会处 | 95-160 | 一口价19000 |
| 海信贤文中心 | 工业南路奥体中路路口 | 公寓：40-60 | 均价14000 |
| 海信九麓府 | 二环西路与二环北路交会处向东300米路南 | 102-133(全部为三室) | 均价10000 |

房展会怎么走



房展会时间：9月7日-10日
地点：济南舜耕国际会展中心
地址：济南市市中区舜耕路28号

济南市区的朋友，乘坐34、39、43、48、64、66、85、110、152、K100、K169路；K54路内环；K54路外环；通勤快速巴士T1线公交车至“会展中心”站下车，路东即是。

外地的朋友，假如您坐火车来济南，可先行至“天桥南”站牌，乘坐34路或85路到“会展中心”站下车；也可行至“火车站”站牌，乘坐43路至“会展中心”下车，路东即是；若是坐长途汽车到济南，您可以从长途汽车站乘坐5、84、K58、K92路公交车到“天桥南”站下车，换乘34路公交车到“会展中心”站下车即可。

外地朋友自己驾车来济南，从东部进城，建议沿着北绕城高速、顺河高架、马鞍山路、舜耕路到会展中心；如果从西部进入济南，建议由经十路至舜耕路右转至会展中心；如果从南部进城，建议沿英雄山路、六里山路、济大路、舜耕路到会展中心。见习记者 孙慧丽