

最后1180套经适房下周末摇号

符合公租房条件的家庭,可转为公租房分配

济宁城区最后的1180套经适房究竟花落谁家即将揭晓。12月11日至14日是经适房申购家庭集中登记阶段,经汇总分类后,下周末有望进行电脑摇号。13日,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者对此事进行了探访。对于申请不上的家庭,若符合公租房的条件,自愿申请公租房的,可转为公租房分配。



申购家庭正在查找编号。

文/图 本报记者 孙璇

2036户申购家庭 下周末开始摇号

13日上午9点半,在运河怡居城小区,前来填写购房登记表的申请者络绎不绝。吴先

生和妻子一起来到现场,在公示编号中,他顺利找到了自己的名字。

“卧室朝阳,厨房也大,两室一厅,距离市区不算远。”吴先生指着运河怡居城的平面设计图和妻子商量着。吴先生在西郊上班,目前在城区租房居住,现在孩子上大学了,最

大的心愿就是能有套自己的房子。

“去年年底,经过审查房产、车辆和收入,申购经济适用房复审合格的共有2036户。”济宁市房管局住房保障科工作人员介绍,12月11日至14日,每天都会有600户申购家庭按照公示名单排序前来

填写登记。

据介绍,现有认购的源房共1180套,其中运河怡居城590套,时星御德新城65套,运河怡居佳苑509套,顺河佳园16套,均价在每平方米在3400-3500元左右,楼层不同价格也有所浮动,但浮动不大。

“这是济宁最后一批经适房申购,工作人员汇总分类后,争取下周末进行电脑摇号。”该工作人员介绍,由于所售经适房房源有限,申请不上的家庭,若符合公租房的条件,自愿申请公租房的,可转为公租房分配。

经济适用房和公租房最大的区别在于产权性质不同。经适房产权归个人所有,公租房产权归政府所有。“公租房租金标准收取分为中低偏下收入住房困难家庭、低收入住房困难家庭、城市低保住房困难家庭,不同的家庭收取租金标准不同。”该工作人员介绍。

保障性住房环境好 居民住得很舒坦

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者看到运河怡居城多为两室一厅,80平方米左右。墙体外侧粉刷成灰色,小区配套设施齐全,道路干净整洁,绿化带栽种了绿色植被。在东门,物业

公司还设置了停车杆,一车一杆。

“小区环境挺好,距离我上班的地方和城区都不算太远。”吴先生对小区的环境、配套设施和房子的户型设计很满意,他希望摇号时自己能有

个好运气。距离运河怡居城只有一路之隔的时星御德新城,共25层,小区道路干净整洁,车棚内整齐地摆放着不少电动车和自行车。徐力去年搬到了这里居住,此前他一直都是租房住。

“周边的房价都五六千了,去年终于拥有了自己的房子,两室一厅,80多平,正好够用。”徐力觉得自己很幸运。他说,今年冬天小区还用上了地暖,家里暖和多

了。徐力听说南边的空地规划的是一处公园绿地,建成后,时星御德新城的居民又多了一处休闲娱乐的好去处。“小区环境好了,晚饭后还能到小公园溜达溜达,生活更舒坦了。”徐力说。

市房管局住房保障科的工作人员介绍,此次认购的房源均为高层,运河怡居城、时星御德新城、运河怡居佳苑、顺河佳园的居住环境都不错,水电暖设施配套齐全。运河怡居城和运河怡居佳苑房源较多,但运河怡居佳苑距离城区较远。

初雪降至,济宁市民政局开启“寒冬送温暖”行动

给流浪乞讨人员一个温暖的家

本报济宁12月13日讯(记者 贾凌煜 通讯员 苏益若) 初雪降至,气温骤降。日前,济宁市民政局开启了“寒冬送温暖”行动,给流浪乞讨人员提供一个温暖的家。

13日下午3点,气温不足10度,济宁市第一救助管理站的工作人员开始上街巡查。运河路、汽车北站、金宇路、古槐路、越河沿岸等区域都没有发现乞讨人员的身影。这让工作人员松了一口气。“大桥下、涵洞里、步行梯口等,都是流浪乞讨人员最爱居住的地方。”经过多年巡查救助,哪里能找到流浪乞

讨人员的身影,他们心里都有本“地图”。

“去儿童乐园,那里准有人。”果然,在这里,工作人员发现了从泗水来的流浪乞讨人员张坤。见到工作人员前来,张坤主动打起了招呼。“去救助站吧,马上就要下雪了。”“不去,不冷。”这种对话,已经发生了不止一次。经过近半个小时的沟通,张坤意志坚定,不禁拒绝去救助站,也不要救助人员带来的棉被、大衣等过冬用品。

最近一段时间,在城区一些路口出现了敲车窗乞讨的人员。“他们多数是职业乞讨。”工作人员介绍,根

据国家规定,救助系统实行“自愿受助、无偿救助”的原则,对于不愿意到救助站接受救助的人员,工作人员无法勉强,只能提供一些水或衣服等。

救助站工作人员提醒,市民如在济宁城区街面见到流浪乞讨人员,可随时拨打0537-2211940或直接拨打110求助。遇到职业乞讨人员,市民是捐助还是不给予帮助,只能由自己进行判断,理性捐助。

今年1月至11月份,济宁市第一救助站的救助量已达1049人,其中11月份就救助了52人。



多次沟通,流浪乞讨人员(左)不接受救助。 本报记者 贾凌煜 摄

山东鑫汇银通拍卖行门面房租赁权
拍卖公告

受有关部门委托,我公司定于2017年12月26日上午9时,在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(http://paimai.caa123.org.cn)公开拍卖兖州区中御桥北路91号兖州东方中学东、西院沿街门面房三年期经营租赁权,租赁用途为商业。具体情况如下:

序号	标的名称	建筑面积(m²)	参考价(元/年)
1	西院大门南第三家	109.69	93600
2	西院大门南第五家	109.69	93600
3	西院大门南第十家	179.79	115700
4	西院大门南第十二家	212.37	125800
5	东院大门北第五家	136.72	90400
6	东院大门北第七家	136.72	90400

办理手续:有意竞买者请于2017年12月25日17时前,将每个标的3万元竞买保证金汇入我公司指定账户(以到账为准),持银行交款凭证及有效身份证件到兖州区北护城河86号长安居委会三楼或我公司办理竞买登记手续。
展示时间及地点:公告之日起拍卖日前止,标的所在地。
联系地址:济宁市金宇路52号创新大厦A座216室
咨询电话:0537-2317610
13853792239 15253715166
公司微信公众号:山东鑫汇银通拍卖
山东鑫汇银通拍卖行有限公司
2017年12月14日

中国拍卖行业“AA”级拍卖企业
山东天恒星拍卖行有限公司拍卖公告

受委托,定于2017年12月22日10时在中国拍卖行业协会新版网络拍卖平台(http://pm.caa123.org.cn)采用网络拍卖方式公开拍卖以下标的:1、蓄电池叉车、鲁HGB026尼桑小型客货车各1辆;压力机、摇臂钻床、定柱式旋臂起重机各1台,参考价9万元;2、驾驶室、松土器梁、旧履带等废旧物资一宗,参考价2600元/吨,详情请来人来电咨询。
有意竞买者请于2017年12月21日17时前将10万元竞买保证金汇入我公司账户(户名:山东天恒星拍卖行有限公司;账号:378301030012015126539;开户行:交通银行济宁分行营业部)并携带有效证件到我公司办理竞买登记手续。
展示时间、地点:2017年12月19-21日:山推后市场服务公司
联系地址:济宁市高新区英萃路33号君安国际大厦6楼
联系电话:0537-2212898 2214998 13563736588
网 址:www.sdthxpm.com

山东天恒星拍卖行有限公司
2017年12月14日

金槌拍卖公告

我公司定于2017年12月21日上午10时,在中国拍卖行业协会网络拍卖平台,对邹城市北宿镇西故下村所属的两处鱼塘水面承包经营权进行公开拍卖;该标的位于旧村西南及村西大路北,村西南鱼塘水面面积约70亩,村西大路北鱼塘水面面积约40亩。
另定于2017年12月26日上午10时,在我公司对汶上县中达广场附近的沿街门面房进行公开拍卖,参考价8000-9500元/㎡。
有意竞买以上标的者,请致电我公司,或者到指定地点(网站、微信公众号)获取拍卖明细文件,并于拍卖日前持有效证明及相应的保证金交款回单,到拍卖地点办理竞拍手续,即日起在标的所在地展示拍卖标的。
联系电话:0537-2317258 13563730080
公司地址:济宁市高新区姜花南路王子酒店三楼
邹城市矿建东路中煤新城广场288室

山东金槌拍卖有限公司
2017年12月14日

拍 卖 公 告

定于2017年12月22日10时在邹城市张庄镇便民服务中心二楼会议室公开拍卖邹城市张庄镇东北洼村所属的樱桃园、桃园土地承包经营权,分为20个标的,每个标的5亩-12亩不等。承包年限12年(不足12年按12年计算至2029年9月30日止),参考价:500元—600元/亩/年。
另定于2017年12月22日15时在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(paimai.caa123.org.cn)公开拍卖以下标的:
1、邹城市峰山镇大庄二村所属的村委会一楼640平方米房产租赁经营权,租赁年限5年,参考价:70000元/年。
2、济宁兖州区499辆出租车座套2年广告设置权,参考价:80000元。
有意竞买者请于2017年12月21日16时前将1万元竞买保证金存入我公司指定账户,并持有效身份证件、交款回执单到联系地址办理竞拍手续,拍卖不成,竞买保证金不计息退还。
展示时间、地点:公告之日起拍卖前日止标的所在地展示
联系电话:0537-3270360 13583723345
联系地址:邹城市崇义路1269号1楼2-202室
交纳竞买保证金账户:
账户名称:山东嘉华拍卖有限公司
开户银行:济宁农商银行海岚路支行(信用社)
公司账号:9080 1080 1144 2050 002497

山东嘉华拍卖有限公司
2017年12月14日

金牌专栏

★ 一次性交费五次者,赠送一次
★ 一次性交费十次者,赠送三次
★ 规格:5.7X4.5cm 单价:300元/次
★ 每次刊登不得超过两个单位

齐鲁晚报·今日运河 广告中心 订版电话:0537-2366539 2366549