

京杭农贸市场正在建设中,预计明年年底完工 综合性农产品贸易市场好便民



施工人员现场清理打桩机残留泥土。本报记者 马云雪 摄

本报济宁12月13日讯(记者 马云雪 通讯员 林通) 备受瞩目的太白湖新区京杭农贸市场已经开工建设。13日,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者实地探访发现,这是个集批发、零售、农贸电商、生鲜配送为主要元素的综合性农产品贸易市场,力求打造与众不同的“邻里中心”。

走进工地,工人们分工有序,有的在安装工地水管,有的在清理打桩机残留的混凝土,紧张有序地忙碌着。项

目负责人张艳峰介绍,目前项目完成投资600余万元,已打桩基510棵。市民对于项目的开工进展关注度很高。

张艳峰说,开工仅2个月,从咨询招商到市民来探访,前来这里的人络绎不绝。“现在买菜都要跑到集散点,等这个菜市场建好以后,步行5分钟就到了。”太白湖新区豪庭御都小区居民张阳说,对附近居民来说,有了这个菜市场,以后外卖都省了,自己在家做饭健康又实惠。

据了解,该项目位于太白湖新区京杭路以北,谭岗路以东,荷花路以西。规划总建筑面积为51520平方米,其中地上总建筑面积为39900平方米,地下总建筑面积11620平方米,机动车停车位320辆,其中包括地面停车位80辆和地下停车位240辆。依托着周边良好的环境和市民居住氛围,拟打造一个集批发、零售、农贸电商、生鲜配送为主要元素的综合性农产品贸易市场。

该上下5层的设计,地下

一层拟为农贸市场,包括生鲜、蔬菜等农贸市场大棚与地下停车场,地上四层集商贸、便民营业厅、展厅、电商等相结合,力求打造一个以农贸市场为载体的“邻里中心”。从油盐酱醋茶”到“衣食住行闲”,真正为百姓提供“一站式”的服务,可以说是小区生态圈的

升级版。

“预计该项目主体明年年底完工,计划2019年正式投入使用。以农贸市场为中心,将辐射周边豪庭御都、荷韵花园等众多小区,是惠及全体市民的惠民工程。”京杭农贸市场总经理王季丰称,项目建成后对整个太白湖新区具有新意义。

相关链接

鸿顺运河金街有进展 预计明年春天完工

同时,记者了解到鸿顺运河金街项目又有新进展。目前,项目4#5#6#7#8#楼区域地下室主体工程、4#-8#单体楼混凝土主体工程及二层以上填充墙二次结构均已施工完毕。预计明年春季完成剩余楼座地下室及主体工程。

该项目规划用地面积39652㎡,总建筑面积63162㎡,总投资2.8亿元。地上设计9栋组合式建筑。项目分为园林会所街区、时尚品牌街区、餐饮娱乐功能区、创意文化街区及地下大型超市街区。

建筑风格基调采用新中式,以简化的北方传统

硬山(两坡)形式为主。建筑形体与立面设计的宗旨是为了体现现代中式的商业特点,并在该区域成为一个有独立个性的建筑形象。

项目挖掘济宁传统文化,体现“江北小苏州”特有的漕运文化、传统艺术和民间工艺;尊重街区的历史感、时代感与文化感,打造一个面向新区的集购物、饮食、娱乐、文化、交友、健身一体的休闲街区,为济宁提供一个公共休闲、城市旅游、文化娱乐、特色餐饮、传统与时尚购物的综合体。项目作为展示新老运河文化纽带的公共场所,将体现运河从古到今的文化发展过程。