

2021年,三条地铁建成规模84公里

到2025年济南轨道交通实现网络化运营

近日,济南市政府办公厅正式发布《关于加快推进轨道交通建设与发展的实施意见》(以下简称《意见》)。这意味着济南轨道交通建设自此“有规可依”。针对《意见》的亮点,齐鲁晚报记者做了深入解读。

本报记者 喻雯 赵夏晔

三条R线将形成“H”形骨架

《意见》明确了济南轨道交通建设的主要目标:加快推进轨道交通建设发展,到2021年,全面建成R1线、R2线一期、R3线一期工程3条市域快线,运营规模达到84公里,形成轨道交通“H”形基本骨架。到2025年,第二期建设规划项目建成通车,基本实现轨道交通网络化运营,确立轨道交通在公共交通中的骨干地位。

为了实现这一目标,《意见》也指明了建设的原则,全市“一张大网”,扩大轨道交通线网覆盖面,形成市域铁路、地铁、有轨电车、轻轨等多种制式互相衔接、互相补充的轨道交通体系。

在轨道交通的规划建设上,要统筹考虑支撑“携河”发展、新旧动能转换先行区建设等城市重大发展战略,组织编制全域轨道交通线网规划,按程序报市政府批准后,纳入城市总体规划。与此同时,根据批复的轨道交通线网规划,编制沿线用地控制性规划及沿线交通衔接规划,对规划确定的轨道交通及其配套设施范围内的用地作为强制性内容予以控制,未经法定程序,不得改变用途。

公共交通换乘将享受优惠

轨道交通作为公共交通的重要组成,建成后将与其他公共交通方式有机衔接。

《意见》指出,济南将完善一体化公共交通体系。围绕轨道交通优化完善常规公交线

网,落实地铁周边公交枢纽场站建设、公共自行车站点设置、公交线路调整优化等配套措施,联合属地政府落实P+R(停车+换乘)停车场,实现轨道交通与铁路、航空、公路客运、城市公交、社会车辆、慢行等多种交通形式的密切接驳,构筑以轨道交通为骨干、中运量公交和常规公交为主体,出租汽车为补充、公共自行车为延伸的多模式、一体化城市公共交通体系。研究制定轨道交通与其他交通方式换乘优惠政策,鼓励市民绿色出行。

与此同时,轨道交通在规划每条线、每个车站时,将提前统筹,考虑多种交通方式的一体化衔接,将轨道交通、BRT、常规公交进行一体化设置,打造优质的公共交通系统,并与铁路、长途客运、机场进行一体化衔接。车站周围创造舒适的步行环境,与共享单车接驳,方

便更多的市民选择公交出行。

确保泉水“万无一失”

《意见》指出,坚持“用慎重的态度对待保护泉水,用智慧的方法建设轨道交通”。轨道交通规划建设以来,在充分汲取数十年保泉成果基础上,开展了大量保泉专题研究,先后邀请十余名院士及几十位国内外专家进行评审;开展了城区四维地质环境可视化平台建设,总结、宣传保泉研究成果,指导线路规划建设;成立了勘察设计专家咨询委员会,对工程进行持续论证咨询。

各线路路由、敷设方式、线路埋深对泉水正常喷涌基本无影响,研发的降水回灌及导水通道等工程措施,可进一步消除轨道交通对水环境的不利影响,确保泉水“万无一失”。

支持自主融资和资本运作

轨道交通建设,资金来源备受关注。《意见》提出,探索创建可持续的轨道交通投融资模式,市相关部门积极支持轨道交通融资创新,支持市场化自主融资和资本运作,统筹采用股权、设立基金、发行债券、资产证券化等多种方式筹集资金,支持通过设立融资租赁公司、财务公司、一卡通公司等,构建产融一体化企业,提升自主融资能力。综合运用财政拨款、政府专项债券、土地出让金和设立轨道交通发展基金等,多渠道筹措轨道交通建设资金。

此外,《意见》提出,为确保建设资金需求,在后续线路建设时,将采取由轨道交通沿线各县区分担项目建设资金,举全市之力加快推进。

玉符河两岸私自建房,试图套取征地补偿款

南山再拆水源地违建8000平

文/片 本报记者 张阿凤

玉符河水岸搭起三层楼违建

8月10日,南部山区玉符河水岸处,一排砖混结构房屋正在拆除。

玉符河是南部山区非常重要的一条河流,它由南部山区“三川”汇流而成。南部山区的锦阳川、锦绣川和锦云川三川汇流于卧虎山水库,水库里的水继续向西流,便成了玉符河。玉符河全长41公里,最终向北流入黄河。玉符河下渗的河水是济南诸泉的来源之一。

玉符河作为南山重要的水源地,近年来的保护越发受到重视。10日拆除的6处违建就全部位于玉符河的周边,其中两处违建紧邻玉符河,对河道行洪以及水源地周边环境存在影响。

上午7点,拆除行动正式开始,第一个拆除点有两处违建,其中一处是栋三层高的楼房,另外一处是两层楼。虽说是楼房,其实只是一个由红砖和水泥垒起来的框架,没有门窗和玻璃。另外四处违建跟这两处的构造大致相同。

这两栋建筑周边是树木和绿草,不远处是缓缓流动的玉符河,所以显得很突兀。也正因构建简单,拆除这两处面积达4000平方米的违建只用了一个多小时的时间。

多建于三四年前 试图套取补偿款

南部山区管委会综合执法局执法大队队长曾鹏介绍,本次拆除的这6处违建中除了一处鱼塘的看护房外,另外5

为套取玉符河综合治理工程征地补偿款,2014至2015年间,南部山区重要水源地玉符河两岸建起大批违建。经过去年集中拆除此类“蓝棚子”后,8月10日,南山再次拆除水源地周边8000平米违建。



被拆除的违建就搭建在玉符河岸边。

处建筑都是为了套取拆迁补偿款而建。

记者了解到,2013年底,玉符河综合治理工程开工。玉符河综合治理工程估算投资约30亿元,重点建设防洪、交通、治污、景观、配套五大工程。计划2014年汛前先期完成河槽扩挖、岸坡整理等工程,同时开展绿化造林等相关工作,2015年底前全面完成各项工程建设任务,将玉符河打造成绿色安全屏障、生态景观长廊和新型城乡协调发展示范区。

“也就是因为这个工程,不少村民,甚至是济南市民过来在玉符河两边建了不少建筑物,就想着在征地过程中获取补偿款。”曾鹏说。

于是在2014年和2015年间,玉符河两岸就建起了大批违建,其中最具有代表性的是钢结构大棚,高空俯瞰,这些大棚都是一溜蓝棚子,其面积达到了10万余平方米。这些意图通过违建套取补偿款获利的违建在去年四五月份已被集中拆除。

随着仲宫街道拆违拆临的深入,建在河岸边不远处的砖结构违建也难逃被拆除的命运。

尽快清运垃圾 恢复土地原貌

上午十点半,随着最后一栋违建的倒塌,共8000余平方米的违建在一上午的时间内

就全部被拆除了。

仲宫街道组织执法、交警、安保、供电、卫生等部门100余人执行了这次拆除行动。“我们五点半集结吃早饭,六点钟准时出发。相较于以前的拆违,这次拆违更加深入,是在完成卧虎山水库一级水源地周边保护的基础上,对河流周边进行进一步的保护。”仲宫街道办事处主任孟兆军说。

“违建拆除后,产生的建筑垃圾我们会尽快清运,恢复土地原貌。”孟兆军说。据了解,今年以来,南部山区目前已拆除违建104.31万平方米,其中第三期第二部分已拆除348处222437平方米,完成率74.111%。

本报8月10日讯(记者 魏新丽) 10日,济南市城乡建设委员会发布《关于全市房屋建筑与城市轨道交通工程整治提升行动检查情况的通报》,对提升行动实施方案落实较差、整改不及时或屡改屡犯的54个项目的参建单位和属地管理部门,予以全市通报批评。

近期,通过检查发现,济南市绝大部分施工项目能够落实《提升行动实施方案》的工作要求,严格落实设置仿真绿植围挡、进行公益广告宣传、加强工地出入口标准化管理;打造高标准施工现场;落实工地扬尘治理标准等现场管理措施,但仍有部分项目存在围挡公益广告设置不规范、施工现场混乱等问题。

济南市建委对于检查施工现场存在问题的项目,采取了限期整改、停工、出具责令限期停止违法行为通知书并移送执法机关进行行政处罚等措施。同时,仍有个别建设项目虽经多次调度、限期整改,至今不符合要求。

为进一步推进全市房屋建筑与城市轨道交通工程整治提升行动,依据相关规定,济南市建委对提升行动落实较好的济南市放射肿瘤学科医疗及科研基地建设项目一期病房楼等57个项目的参建单位和属地管理部门,予以全市通报表扬,纳入诚信评价体系。

对提升行动实施方案落实较差、整改不及时或屡改屡犯的54个项目的参建单位和属地管理部门,予以全市通报批评,责令限期整改,相关参建单位记入不良行为记录,纳入诚信评价体系,并将其违规行为移交相关执法部门进行处罚。