

校方是否该限制家长开车?是否可以提供停车场?是否可以跟交警协调,提前做出预案,力争把堵车的副作用降到最低。

## 再开家长会,但愿别堵车

□林荣耀



据《齐鲁晚报》6月27日报道,26日下午2时20分开始,泺源大街、和平路和山师北街三条马路出现大面积堵车,一直持续到下午5时。交警分析说,除了文化路封闭施工的影响,更重要的原因是参加山师附中家长会的很多

家长把私家车停在了马路两侧。

既然是高三学生的家长,那就不是第一次参加家长会,也会知道那一带道路两侧没有停车位,以及违规停车可能带来的拥堵;按说星期六这天出行的人总是大幅减少,而且中午时段公交车上要宽松许多,时间又不似上班时捉襟见肘,而山师附中有多条方便的公交车通达,家长们为什么还要可着劲驾车而来呢?其中的原因可能不一而足,最简单的想法可能就是为了方便舒适。

一旦开车的家长这么想,车辆同时涌向一个地点,这一带的整体交通效率肯定会急剧下降。谁也无法料想,大面积堵车影响了多少生意的成败,妨碍到了多少本该欢快的聚会,甚至有可能关系到急救患者的生

死。大堵车造成社会代价和公共利益的损耗,一时难以衡量。

家长会一年也不过开两次,校方选择的又是宽松的时段,对于开惯了车的家长,权当体验一下低碳生活的滋味,失去的只是一时的不便,不也是挺好的一件事吗?时常有人提起日本,一个人口密集的岛国,公共秩序却是惊人地井然,我们的国情虽有所不同,但是只要大家都为公共秩序做出些许让步,那该是多么美好的境况。

这次堵车另有教训可以汲取。譬如校方是否该限制家长开车?是否可以提供停车场?校方是否可以提前跟交警协调,提前做出预案,力争把堵车的副作用降到最低。开家长会堵车,但愿在省城是最后一次。

## 从老人救狗看城市爱心

□孙建文

据《齐鲁晚报》6月26日和27日连续报道,25日晚上,一只流浪狗蜷缩在东工商河河道排污口,一位六旬老人见状下到河中相救,身上几处被划伤。大家找到这位老人时,老人说,他并不喜欢养宠物,只是因为这是条小生命。

在小狗到底该不该救这个问题上,在场围观的人出现了截然相反的两种观点。有人认为人的生命是第一位的,认为不应该冒着生命危

险去救狗的人也有。然而,老人的这句平实的话语,还是触动了许多市民的心,给了我们一个最终的价值判断。

老人的话其实是让我们重新思索这样一个老话题:所有的生命都是平等的。我们不能因为自己的强势去剥夺其他弱小生命的生存权利,我们也不能根据自己的好恶随意地对待和处置其他生命,我们对自己所在城市的任何生命,除非它是危害我们生命健康和安全的,都应该以一颗博大关爱的

心平等对待它们,在它们遇到危险时,我们应该有救助它们的责任和义务。正像这位老人说的,“有人告诉我了,我不去救,就等于做错了事”。

省城越来越美丽了,在城市美丽的外表下,应该有一种包容和爱心,这样的爱心源于对一切生命的悲悯情怀,这是支撑一个城市和谐发展的精神支柱,也是一座城市的永恒魅力所在。有了这样一种爱心,人与人之间的关系才会更加和谐。

更多精彩评论详见齐鲁晚报报网互动论坛<http://bbs.qilaweb.com.cn>

## 土地管理政策解读专栏(第二期)

《土地登记办法》(国土资源部第40号令)将土地登记分为总登记、初始登记、转移登记、注销登记及其他登记。下面将几种常见土地登记中需要提交的资料简单作一介绍。

### (一)出让土地初始登记:

1. 土地登记申请书;
2. 申请人营业执照、组织机构代码证(复印件);
3. 法人或负责人有效身份证件(复印件),如委托他人办理的,还需提供委托书、被委托人有效身份证件(复印件);
4. 县级以上人民政府批准文件(原件)、出让合同(原件)、拍卖成交确认书(原件)、土地移交书(原件)、出让金交纳凭证(复印件)、完税证明(复印件);
5. 规划红线图(复印件);
6. 地籍调查表(原件)、宗地图及土地勘

测定界技术报告,如委托有资质的专业技术单位进行地籍调查获得该资料的,还需提供专业技术单位的资质证明(复印件)、调查人员的专业资格证书(复印件);

7. 四邻指界人身份证明书(如委托他人指界的还需提供委托书);

8. 土地上建筑物及附着物合法权属证明

(复印件);

9. 法律法规规定的其他材料。

### (二)商品房土地登记:

1. 土地登记申请书;
2. 土地登记法人代表身份证明书、经办人身份证件(复印件)、指界委托书;

3. 商品房买卖合同(原件);

4. 商品房分割转让许可证(原件);

5. 房产证(复印件);

6. 完税证明(复印件);

7. 宗地图(实地测量);

8. 法律法规规定的其他材料。

### (三)房改房土地登记:

1. 土地登记申请书;
2. 房改房单位填写房改房土地分户变更登记申请表;
3. 房改房单位出具的办理土地登记委托书及受委托人身份证件(复印件);
4. 房改房单位原《国有土地使用证》(原

件及复印件);

5. 房改房单位关于房改房单位出售公房的审

批文件(复印件);

6. 房改房单位《房屋所有权证》(复印

件);

7. 购房职工个人身份证件及《房屋所有

权证》(复印件);

8. 房改房单位核实行购房职工的人员名册

(包括楼号、楼层号、套型、每幢建筑总面

积及套建筑面积等),加盖单位公章(复印

件);

9. 房改房购房合同(原件);

10. 宗地图(原件);

11. 法律法规规定的其他材料。

## 距济南最近的优质海水浴场—莱州三山岛金沙滩

莱州三山岛金沙滩位于“中国十大长寿之乡”莱州市城北,距离济南仅300公里,全程高速,3小时直达。

金沙滩为纯砂海滩,坡度平缓、水质纯净,莱州市108公里海岸线上的7.6万亩沿海防护林,也为金沙滩撑起了巨大的绿色保护伞,形成天然万亩氧吧,使其成为“最适宜游泳、最养生的海水浴场”。

金沙滩配套设施齐全,建有各种档次的宾馆、酒店,适合不同层次的消费人群。

景区联系电话:0535-2686567(景区) 0535-2211953(旅游局)



欢乐金滩

海鸥广场

张拉莫

丹嶂瀑



QQ群:107866225

### 施工警示语可以更温情

□樊高峰

近日,文化路正在施工,路口的指示牌赫然写着“正在施工,任何车辆禁止通行”的警示语。笔者想,换成类似“今日维修为了明天的更加畅通,此路封闭施工请绕行,给您带来的不便,请谅解”的话语,岂不是更好?

城市的建设离不开各种各样的提示,但很多的言语

都过于命令式,使人看了不舒服。如果讲究一些语言的修辞和温情,宣传的效果可能要好于直白式的表达。再说,温情的、人性化的宣传语是一个城市文明的象征,更是一个城市现代文明程度的体现。愿有关部门能认识到这一点,对大街小巷的宣传标语加强管理和引导,为广大市民营造更温情的人文空间。

### “净网行动”要常抓不懈

□李玉美

据报道,济南警方开展整治网吧集中行动,要求上网实名制。在这次整治行动中,多数网吧身份证件登记比较严格,未成年人上网被禁止。

看到这个消息,笔者感到很欣慰。暑假来临,许多中

小学生迷恋上网,许多网吧容留未成年人上网的现象仍旧比较严重。因为家长要上班,对孩子疏于管理,家长担心孩子的安全问题。希望警方的“净网行动”能长期开展。更重要的是希望网吧业主能够自觉,能够真正为孩子着想,让所有的孩子过一个绿色的、安全的假期。

### 有坑的路面应及时修补

□钟倩

据《齐鲁晚报》6月26日报道,泺源大街东段副道上多出来4个坑,好多天来,这些坑一直没修补上,大坑附近看不到任何安全提示牌,不少经过的车辆被颠起。市民认为不应该拖这么长时间。

最近,泺源大街南侧经

常坑洼不平,在此交通繁忙路段铣刨路面未能及时修补,给市民出行带来不便与安全隐患,也给环卫工人的保洁带来了很大负担,影响了省城形象,于情于理都说不过去。到底是什么原因导致了这样的情况,大家期待一个说法,更希望路面早日修平。