

有事帮您问  
热线电话  
6982110

## 企业临时简易仓库 是否可免征房产税

问:岱岳区居民王先生准备开办一个厂子,想咨询一下车棚、煤蓬、临时简易仓库等是否属于构筑物,是否可以免征房产税?

答:泰安市地方税务局工作人员解释,房产税依照房产原值或租金作为征收对象。在税收管理中,对“房产”的界定,可根据《财政部、税务总局关于房产税和车船使用税几个业务问题的解释与规定》(财税地[1987]3号)关于“房产”的解释规定,“房产”是以房屋形态表现的财产。房屋是指有屋面和围护结构(有墙或两边有柱),能够遮风避雨,可供人们在其中生产、工作、学习、娱乐、居住或储藏物资的场所。

独立于房屋之外的建筑物,如围墙、烟囱、水塔、变电塔、油池油柜、酒窖菜窖、酒精池、糖蜜池、室外游泳池、玻璃暖房、砖瓦石灰窑以及各种油气罐等,不属于房产。因此,车棚、煤蓬、临时简易仓库等几种构筑物属于上述“有屋面和围护结构(有墙或两边有柱),能够遮风避雨,可供人们在其中生产、工作或储藏物资的场所”,应按规定缴纳房产税。建议王先生就此问题与主管税务机关进一步沟通后处理。

(本报记者 孔红星 整理)



幸福热线: 6982110

幸福论坛: <http://bbs.qlwb.com.cn/泰山论坛>

幸福邮箱: taqlwb@163.com

肥城市质量技术监督局离休干部解庆厚:

## 特殊日子, 交纳特殊党费

今年7月1日,我们迎来了中国共产党89岁的生日。我作为一名老党员,心里无比激动,同时今年也是我加入中国共产党60周年的特殊年。1950年5月,我光荣地加入了中国共产党,并接受党的培养。多年来,我在党组织的正确指导下,尽己所能,在生活、工作中认真学习理论知识,实事求是,更好地为国家和人民服务。1993年3月离休后,党组织一直在关心着我,我

的心也一直与我党紧密相连。

前几天,为了给党过生日,我向党组织交纳了1000元特殊党费。费用不多,难以报答党对我的培养之情,但今后,我将继续发挥一个老党员的模范作用,积极关心国家发展和肥城市的经济建设,发挥余热,为肥城质监事业发展献计献策。

(本报记者 孔红星 整理)

### 消息短波

泰安市公安交警支队

## 启用驾驶人考试中心综合服务楼

本报讯 7月1日,泰安市驾驶人考试中心综合服务楼落成启用。据交警部门有关人员介绍,综合服务楼位于车管所中心

自动化考试场地东侧,与考试监控大楼互相对应,总建筑面积2200平方米,可容纳400多人同时就餐,在一楼还设有购物超

市,基本形成购物就餐生活一条龙服务,满足了广大考生的需求。

(记者 王倩)

岱岳质监分局

## 实现食品生产标准备案全覆盖

本报讯 今年以来,岱岳质监分局把消灭无标生产作为强化食品生产标准化的重中之重来抓。根据辖区内小企业、小作

坊在食品生产过程中存在的无标准或没有完全按照标准组织生产的实际情况,岱岳质监分局执法人员增加巡查频次,加大标准

登记备案力度,对没有标准的,责令限期取得标准并依法登记备案,以实现食品生产标准登记备案的全覆盖。(通讯员 焦圣娟)

泰山区交通局

## 开展安全应急军事化训练

本报讯 近期,泰山区交通局稽查大队为预防夏季各类安全生产突发事件的发生,组织全体执法人员开展了为期一周的

安全生产应急军事化训练,主要培训抗洪抢险、抗震救灾物资运输、雷电突发事件、交通运输车辆突发事故等现场救援技巧。通

过训练,工作人员熟练掌握了各种安全救援技术,为今夏突发事件抢险救灾工作奠定了基础。

(通讯员 王传东 程亮)

百姓留言板  
6982110  
心系百姓 服务民生

## 噪音扰民

泰城市民王女士来电反映:泰城奈河西路11号邮电局宿舍附近一个铝合金加工点,每天工作到晚上10点多。电钻、电锯等工具产生很大的响声,影响了周边居民的正常休息,居民多次向加工点负责人反映,但情况没有改观。希望有关部门能够加强管理。

新泰市民刘先生来电反映:新泰市青云路与金斗路交会处附近有两家大型手机卖场,每天上午9点到下午6点左右都会播放音乐。由于两家分别采用户外音箱,巨大的响声干扰了周边居民的正常生活,希望有关部门加强监管。

## 绿化隔离带 设置不合理

泰城市民石先生来电反映:由于泰城泮河大街道路设置了中央绿化隔离带,泮河花园小区的居民乘坐公交车时,从道路一侧到另一侧,需要绕很远的路程才能穿过马路。希望有关部门在居民集中的区域,能够合理设置通道。

## 大货车占道

泰城市民侯女士来电反映:在泰良路旧县大桥北侧路段,拉沙的大货车经常停靠在机动车道两侧,中间只留下很狭窄的通道,这给过往的其他车辆和行人带来很多不便。

本报记者 孔红星 整理