



有钱了,总该淡定一些了,社会责任感也该上升一个档次了,可是很不幸,这些有钱人面对其他业主早已有之的强烈抗议,竟是充耳不闻。

## 有素质的人,别干没素质的事

□林荣耀



据《齐鲁晚报》7月5日报道,省城新生活家园近350栋独立别墅中,有百余户扩大了庭院,有50余户进行了严重加建。对此其他业主表示强烈不满,物业人员则表示,起初执法人员和物业公司曾进行阻止,但是收效甚微。

这真像一场圈地运动,谁搞到手就是谁的。可平心而论,能住得上别墅的人家,在省城当数上层人士了,与普通市民相比,人均居住面积已经超过很多,却如此扩院和加层,亢奋的欲望着实让人难以理解。

君子爱财,取之有道,对于自家的地盘,也该如此。别墅业主把公共绿地据为己有,把公共设施圈进院内,把本来宽敞的道路挤得越来越窄,这在道德和法理上都站不住脚。新生活家园的别墅业主,作为比较有本事赚钱的人物,想必往常也会受到社区内普通居民的尊重,但是这么一来,恐怕形象就要一落千丈了。先贤说“仓廪实而知礼节”,按说有钱了,总该淡定一些了,社会责任感也该上升一个档次了吧,可是很不幸,这些有钱人面对其他业主早已有之的强烈抗议,竟是充耳不闻、埋头“苦干”。

扩院加层的侵占性和违法性不言而喻,物业方面虽然有过阻止,但是明显干预不力,而执法人员竟然束手无策,难道这成了富人的什么特权?不管怎么说,已经有将近一半别墅业主“生米煮成了熟饭”,或者煮到了半熟状态,为了维护全体业主的共有权益,为了遏制违法行为的扩大化,为了避免后起模仿者的不必要损失,有关部门不能再袖手旁观了。理想的结局是

“系铃人”主动“解铃”,这是显示有钱人素质的一个机会,也免得受害业主无奈走上司法维权的尴尬之路。

## 别墅扩院的三个疑问

□曲征

对新生活家园的许多别墅业主擅自再建筑上加盖二层、扩建庭院现象,小区其他业主深感不满,作为一名旁观者,也有三个疑问不能理解。

一问私自扩院加层的别墅业主,道路、绿地是公共空间,你挤占了道路,让大家如何行走?你把水阀圈到自家小院,让工作人员如

何开关水阀?你清除了自家旁的绿化树,让小区居民如何享受清新的空气和浓浓阴凉?

二问小区物业,尽管你没有执法权,你不能拆除这些违章建筑,但是,面对扩院加层现象,有没有苦口婆心地进行过劝阻?有没有坚持不懈地向监管、执法部门反映业主们的呼声?

三问监管部门,这种明目张胆的别墅区扩院、加层行为,是从

2007年开始的,曾经有一段时间,小区内运送建材的车辆来来往往,甚至有人专门为工程提供服务,这一将公共空间化为私有的行动,其声势实在不小,并且“执著”了这么多年,对于这种行为,如果一开始就加以制止,并且雷厉风行地将其消灭在萌芽状态,会发展到现在这种局面吗?现在应该盯上、靠上、露上,来一场清理大行动了。

更多精彩评论详见齐鲁晚报网互动论坛<http://bbs.qilaweb.com.cn>

**QR 启儒教学**  
启儒教学 QRO EDUCATION  
做实在教学 做实效教学

**2010高考、学考喜讯**  
高任群 省实验艺考生,二模580,高考619! (艺考超白金成绩)  
高荷怡 富士实验艺考生,二模460,高考成绩582! (艺考白金成绩)  
高任康 平阴一中文科,二模580,高考623! (今年一本606)

学考  
侯利 实验初中,546!  
秦鑫心 舜耕中学,537!  
曹君 山大附中,537!  
更多启儒“奇绩”,  
请到启儒各大校区查询

# 奇迹...奇迹...又见启儒奇迹!

## ◎名师1对1课堂

中小学各科名师层层筛选,严格选拔,保证师资质量,个性化授课,知识体系与学习方法并重辅导,学习能力一“夏”提高;

## ◎承上启下知识衔接

本年级知识选择性复习,新年级知识重点性预习,空调自习室开放,领先一步从启儒开始;

## ◎一个团队负责一个学生

专业咨询师为每位学生制定暑期学习计划,专属班主任全程跟踪,助教老师随时解答各科疑难问题;

## ◎新年级学习规划

为每位学员分析新学年学习,为将来学习提前规划,让每个学员提前把握新年级动向,迅速适应新年级。

感谢众多教育系统内的家长选择启儒、推荐启儒1对1辅导!

解放桥校区  
**8834 6756**  
解放路正大时代广场8楼  
(中心医院对过)

山师校区  
**8834 6765**  
文化西路13号海辰大厦  
B座11楼

洪楼校区  
**8834 7765**  
花园路25号四楼银座华  
信店对面

八一校区  
**8834 7756**  
经十一路82号三楼八一  
银座西行200米路南

**群众有话说**

QQ群:107866225

## 大热天乘车,别总想着“被骚扰”

□付昆

奔前程,似乎真没几个有什么“骚扰”的心思。大不了,就是不小心蹭一下身体或者踩一下脚,一句“对不起”,扭头一个微笑,就完了。酷暑时节,大家一起乘车,最好还是放松些,别老绷着一根谁要偷窥或者“揩油”的弦,都不敌视了,车里即使没有空调,也是凉爽宜人的。

## 规范房东行为应该有法可依

□邱蕾

据《齐鲁晚报》7月5日报道,一房东同时将房子租给四拨毕业生,得了钱后就蒸发不见。

市场出了问题,有关部门就应及时发现,并及时解决,根据不同的问题制定出相应的法规来应对解决,最终依靠法律手段做

到最大的公平公正。而不是仅仅要求租户睁大双眼去明辨真伪,这既不现实也不合情理。是否考虑尽快建立健全规范房东中介行为的法律法规,划定他们各自的权利义务与责任,明确相应的惩处条例,以充分保障消费者的切身利益。但愿在济南,再也没人敢这样骗人了。

## 查查那些改装的车喇叭

□樊高峰

7月5日早上,笔者上班路过东关大街,听见身后有急促的救护车的声音,异常刺耳,笔者和众多市民急忙让路,原来是一辆摩托车呼啸而过,众人对这种冒充行为十分愤慨。

把摩托车原本的喇叭声私自改成救护车的声

音,本身就是一种违法行为,还敢招摇过市,既对市民的听觉造成了污染,也影响了泉城美好的环境,更是一种不文明的表现。有关执法部门应对这种行为加以整治,发现一起就应严格处理一起,不能姑息迁就,杀一杀这些“害群之马”的威风,还市民一个和谐的交通环境。