

# 小区内停错车罚款遭质疑

## 业主认为物业无权罚款,物业称此为无奈之举

本报烟台7月5日讯(见习记者 冯荣达) “前几天,我丈夫在小区里未按规定停车,被物业保安罚了30元。物业有权利罚款吗?”3日,烟台市区新世界花园小区住户宋女士告诉记者。小区物业相关负责人表示,物业的确没有权罚款,但这也是无奈之举。

4日,记者来到位于幸福南路的新世界花园小区,看到在每幢楼前的空位上,用白线画了很多

停车位,每个车位尾端还写着车牌号。随后,记者在四周转了一圈发现,大部分停在车位里的车都能对上号。另外,记者发现,贯穿小区南北的大路东面,也一溜停着各种车辆。

随后,记者随机采访了六七位小区业主。他们大都认为,违章停车给其他车主造成不便,确实有过错,但是,物业也没有权罚款。102号楼一位业主则表示,物

业管理还是规范点好,大家都有个好的停车环境。既然有些业主掏钱买了车位,物业就有责任保护他们的停车利益。谁都不希望自己花钱买的车位上停着别人的车。

记者来到新世界花园小区客户服务中心办公室,物业经理李文军告诉记者,除了那些固定的停车位,地上可供停车的还有小区南北路东面那一溜临时停车

位。

李经理表示,他们对违规停车的,一般都以规劝教育为主,对停在他人车辆出口处或者临时停车路西面,导致他车无法通行的,物业才会采取措施加以处罚,把车锁住,罚款30元到50元不等。他们知道不是执法部门,没有权罚款,但这也是无奈之举,不然不好管理,有些人停错车光说根本不起作用。

### 树枝压了高压线

### 居民盼望快修剪

本报烟台7月5日讯(见习记者 闫丽君) 5日上午,家住芝罘区西南关中街一小区的许女士对记者说,她家楼后紧邻的一棵大树树枝压在了外面的高压线上,让他们胆战心惊,希望有关单位修剪一下树枝。

5日上午,记者来到现场看到,该小区虽然绿化很好,但是院内树木都超过了七层楼高,而且每间隔一小段距离就有这样一棵大树。一些树枝已触到了高压线。许女士说:“一到下雨天,我们就睡不好觉,生怕哪天电闪雷鸣的会出事故。”刘女士则说,这些树夏天遮风,冬天遮阳,有的树枝延伸到居民阳台上,晾晒衣服也不方便,所以希望有关部门考虑修剪一下这些枝叶。

芝罘区园林管理处一位颜的工作人员告诉记者,按属地原则来说,西南关中街居民楼前的那些大树不归芝罘区园林局负责,而属于该小区物业管理。此事可让物业人员联合电业局的工作人员对树木进行修剪。如果物业不作为的话,居民可以向园林处反映,园林处有责任督促他们把这项工作做好。

# 运石货车5米深沟中“倒栽葱”

## 司机被困压扁的驾驶室里,消防20多分钟将其救出

本报烟台7月5日讯(记者 鞠平 通讯员 孙海麟) 7月4日,一辆运石头的翻斗车因刹车失灵栽入5米多高的深沟,满车青石块将驾驶室压扁,司机被困动弹不得。

4日中午11时30分,栖霞市臧家庄镇郭家店村某工地突然传来“轰隆”一声,附近的工人循声望去顿时都惊住了,只见一辆运石头的翻斗货车,倒立在一处深沟中,石头滚下砸压在驾驶室上,将驾驶室压扁。众人连忙围了上来,经过呼喊得知司机还幸存,连忙拨打了报警电话。几分钟后,栖霞消防大队赶到了现场。此时司机被夹在

狭小的空间里动弹不得。经过询问得知,这辆自卸货车是在沟顶斜坡上卸车时,由于刹车失灵栽入深沟。

现场指挥员经过勘察,发现出事深沟的沟壁垂直近90度,出事车辆周围没有任何支撑物,如果贸然施救车辆很可能会向前或左右方向倾倒,被困司机的右腿出现了明显的肿胀,如果处置不及时很可能造成腿部肌肉坏死。现场指挥员立即让到场的医务人员先对司机进行医疗援护,由于将近正午天气炎热,指挥员又找来一台大风扇为被困司机降温。

经过认真考虑,现场指挥员制订了救援方案,救援

人员首先利用工地的钢管对车体四周进行支撑加固,防止货车发生倾倒。随后让吊车对车斗连同车底架进行起吊。当死死压在驾驶室上方的车斗吊起后,消防官兵立即使用液压撑顶器对驾驶室进行撑顶,一点点将压在司机身上的铁皮撑开。撑出足够的空间后,一位救援人员进行撑顶,一点点将压在司机身上的铁皮撑开。撑出足够的空间后,一位救援人员冒险钻入车下,利用扩张器对驾驶室内部进行局部扩张,费尽周折终于将司机的右腿从夹缝中抽出。

经过20多分钟的努力,消防员终于成功将受困司机救出,并抬上等待在旁的救护车。据了解,司机身体没有大碍。



事故现场。