

# 新楼“偷”了后面老楼阳光

郓城路40余户居民挂横幅讨要“采光权”

文/片 本报记者 曲凯



居民挂起“还我阳光”的条幅。

炎炎夏日，当绝大多数人费尽心思乘凉避暑时，家住市南区郓城北路的40余户居民却为了讨要“采光权”而在自家窗下挂起了横幅。7日下午，记者在郓城北路16号居民楼外看到，六七条关于讨要“采光权”的红色横幅正飘扬在居民窗外。

## 屋内家具长了毛 老人无处晒太阳

“我都在这里住了十四年了，室内采光一直都很好，自从前面旧城改造建高层，我们家都半年多不见太阳了，想晒太阳都得下楼走很远。”家住郓城北路16号，89岁高龄的唐女士向记者诉苦道。记者透过唐女士家的窗户看到，居民楼的马路对面有两栋高层新楼正在建设，这两栋新楼距离郓城北路16号仅不到20米，将唐女士所在的西向住房挡了个严严实实。

“我们这里靠近海边，现在这个季节海边又时常会下雾，加上前面两栋高楼之间的过道风一吹，一打开窗户就会有雾水吹进房间，就像下雨一样。”王女士说，这样一来，就使得屋内变得更加潮湿了。随后记者又来到了该楼最高层6楼的战女士家。之前战女士家每天的日照时间都在四五个小时以上，自从前面建高层，阳光每天最多只从窗户里射进来5米，日照时间更是只有早上的9点半到10点半个小时。

不仅郓城北路的40余户居民深受其害，家住云南路142号的部分居民家也是终日不见阳光。年近八旬的褚先生告诉记者，正在施工的这两座30多层高的楼房将郓城北路16号楼和云南路142号楼的阳光抢走之后，很多居民家里的墙上和家具都发了霉。在王女士家中，记者看到她家房顶的四个角上都长了一层绿色的霉菌，不仅如此，家具上也发了霉。

“我们这里靠近海边，现在这

## 讨光两月不见效 居民窗外打横幅

采访中，居民告诉记者，从5月份开始，他们找了很多部门反映这个问题，但是一直没有得到满意的答复，“我们先是将情况反映给了费县路社区居民委员会，接着又找到八大峡街道办事处，最后又找到市南区信访办公室，得到的答复都是前面的两栋高层属于西藏路旧城改造，手续都是齐全合法的，至于是否挡

光，要相关部门派人挨家挨户实地调查，但是一直都没有人来啊！”居民薛先生说。

无奈之下，居民们便联合起来将写有“还我阳光”等字样的横幅挂在了自家窗外，以示抗议。“如果现在解决不了，等高层建完后，我们还要通过法律途径维护自己的采光权。”薛先生说。

7日下午3点左右，记者来到

了正在施工的工地现场。施工人员告诉记者，在建的两栋楼分别是32层和33层，目前已经建好了20多层。据了解，西藏路旧城改造工程已经施工近两年了，楼群为政府规划的居民回迁房。当问及是否知道该建筑影响了对面小区住户采光时，工地负责人表示自己是施工方，对采光问题不清楚。

找相关部门反映。

据了解，根据《青岛市城市建筑规划管理办法》，“高层建筑与住宅建筑相对时，其主要日照朝向的日照间距以大寒日的有效日照时数为计算标准，在新区不少于2小时。另外，《城市居住区规划设计规范》也规定，大寒日，青岛市住宅的日照时数不应少于2小时。

相关规定>>

大寒日采光

不少于2小时

记者电话咨询了负责此项目的市南投资有限公司。一位工作人员告诉记者，他们建楼都是按照规划来的，符合相关规定，并不是擅自建设。随后，记者以居民身份向规划局反映了此问题，工作人员答复说当时应该考虑挡光问题了，按照相关规定，大寒日采光至少2个小时，如果不满足这个条件，可以

“山寨整容师整死女教师”追踪>>

## 双方达成协议 欧亚美容赔54万元

本报7月7日讯(记者 赵波) 本报在7月5日曾报道《山寨整容师整死女教师，40岁的孙慧娟抽脂时命丧整形门诊》一文，当时一直没有联系上欧亚的负责人，6日，卫生局通知欧亚医疗停业，双方将进行协商。7日，在四方区卫生局的调解下，欧亚美容整形中心的负责人终于出面，在双方协商四个多小时后，达成了54万元赔偿的协议。

“我们不想再这样耗下去了，毕竟姐姐已经死了十多天了，我们想让她早日入土为安！”7日，孙慧娟的弟弟孙先生告诉记者，经过四方区卫生局四个多小时的协商调解，双方终于达成54万元的赔偿协议，“欧亚美

容店法人吕雪芳本人也已经70多岁，将心比心，只要在我们能接受的范围，我们决定不再追加赔偿了。”孙先生告诉记者。

四方区卫生局医政处的科长表示，经过从上午10点到下午2点不间断的协商，双方达成协议，欧亚一次性赔偿孙慧娟两个孩子及70多岁的父亲共54万元，双方以后不再追究对方的法律责任。“经过几天的沉淀，双方的情绪逐渐平和，最终使得问题解决。”孙慧娟的代理律师表示，对于山寨美容师刘某，警方已经介入，刑事附带民事赔偿也不再追究，他们也将不再提出另外的民事赔偿要求。

## 今日看点

## 台东一路上 工程到期施工不见停

>>C06版

云南路上

道路挖开不动工



编辑:王世新

组版:李娟丽

岛城第1响

青岛最大的红木加工基地

主要产品:

红木家具 古典装饰

青岛红祥红木家具厂 地址:城阳北华桥村 电话:0532-83553999