

车位十平米 售价逾十万

一些小区车位价格真高

本报7月11日讯 (记者 田慧)一个车位卖出十多万元的高价,让之前在小区买房的刘先生吓了一跳:车位比当初买房子的价钱还要高!

刘先生2009年4月在市区沂蒙路附近一高档小区买了一套住宅,当时的单价是4600元/

m²。这几天小区开始销售车位,一个车位的价格在十万到十一万不等。一个车位的使用面积也就是十多个平方米,折算下来,小区的车位价格甚至比房价还要高。

在该项目售楼中心,一名售楼小姐介绍,车位价格还没有最

后定,不过预计每个大约在十万到十一万之间,大约每个车位的面积在十四五平米左右。车位以卖为主,公共停车位位置比较少。

记者发现,有“车位紧张症”的小区还不止一处,在市区另一小区买房的小王告诉记者,自己眼看着车位从2008年的6

万上涨,最后花7.5万买了车位,还觉得是“赚了”,因为如今车位已经涨到8.5万一个了。

“车位那么贵,车位还那么少,公共停车位留得也那么少,让人买也不是,不买也不是。”刘先生说,车位的量少价高很可能加大入住后车辆管理难度。

头条相关链接>>

不是价格高 就是位置远

毕业生租房真难

本报7月11日讯 (记者 郁恒吉)

进入7月,高校毕业生陆续走出校门,很多需要租房的大学毕业生都感叹租房难。

刚刚毕业的小董最近为了房子很是苦恼,他告诉记者,毕业前他找到了一份在网络公司做文员的工作,由于公司地址在市区中心,租房很是困难,不是价格偏高,就是位置偏远。“现在只好暂时住朋友家里,再慢慢找房子租住。”小董说。

采访中记者发现,小董的遭遇并不是个别现象,很多刚毕业的人为了降低租房费用,都选择远离市区的地方租房子。

11日,记者走访了市内多家中介了解到,市区银雀山路、红旗路、解放路等附近,单间带家具月房租500元左右,套二带家具月房租在700元左右,套三带家具房子月租都在1000元左右,房租价格并未出现明显上涨迹象。

红旗路中段一家房产中介公司张经理告诉记者,由于毕业生工作、生活的不稳定性,一些房东不愿意将房屋租给刚毕业的学生,另外6、7月房源相对紧张,便出现了毕业生租房难问题。他建议毕业生最好选择合租,能够减轻租金负担,多人共同租住也相对安全。

建筑企业为 工人送清凉

本报7月11日讯 (记者 刘海蒙)持续的高温天,让临沂市各施工工地工人备受“煎熬”。临沂市相关部门积极采取各种措施应对高温天气,要求施工单位在室外气温达到37℃以上时,应停止室外施工作业,同时临沂各建筑企业也采取多种防暑降温措施,确保在外施工人员身体健康。

在青临高速施工现场,几台大型机械正在“轰隆隆”地工作着,工人们也在紧张忙碌着。记者看到,各施工队伍都制定了合理的作息时间,尽力避开高温时间段作业。

据青临高速第二十一项目部相关负责人介绍,他们采取各项防暑降温措施,在保证工人身体健康的前提下,合理安排施工任务,保证工程施工顺利进行。

同时,他们对年老、体质差、不适合高温作业的人员及时调换工作岗位。各施工队伍还统一购置了风油精、藿香正气水等防暑降温物品,确保工人身体健康。

此外,苍山县各建筑施工企业采取“错时”作业、搭设歇凉棚、提供防暑饮料等措施,保障建筑施工作业人员的健康。



暑期培训开幕

7月11日,在临沂市青少年宫,9岁的郝雨晴在练习跆拳道。当日是临沂中小学暑假第一天,参加培训班的孩子就投入到学习中。暑期来临,各种针对孩子的培训班也随之进入了“旺季”。

记者 马峰 海蒙 摄

暑期到,咋给孩子报班?

专家建议:要考虑孩子兴趣,尊重孩子意见

本报7月11日讯 (记者 张涛 展萍)暑假来临,各种暑期培训班也开始招生。众多的暑期培训班让孩子家长有点眼花缭乱。孩子暑期报什么辅导班成为家长们关注的焦点。专家提醒,选择暑期培训班时,要充分考虑孩子的兴趣爱好,尊重孩子的意见。

临沂市青少年宫附近是市内

暑期培训班比较集中的地段,有数十家各色各样的暑期培训班在此“扎营”。

8日是临沂市青少年宫暑期培训班正式报名第一天,有不少家长前来咨询,截至到上午11点左右,已经有60多名家长和孩子前来登记报名。

据临沂市青少年宫的金科

长介绍,报名第一天,大多是家长过来咨询了解一下具体情况。根据往年经验,暑假开始后的三四天是报名人数最多的时候,而开课时间一般在7月16日左右。

据了解,临沂市青少年宫暑期培训班,可以供孩子选择的科目就多达30余种,收费也从100元~700多元不等。

临沂市青少年宫的一位老师表示:“因为培训班的科目比较多,家长在为孩子选择时一定要谨慎、仔细地选择,要充分考虑孩子的兴趣爱好。”此外,家长也应该根据孩子的兴趣有计划的安排孩子的暑假生活,在帮孩子选择培训班时,一定要征求并尊重孩子的意见,不要随意、盲目地自己决定。

西瓜保鲜膜 也应有“QS”标识

本报7月11日讯 (记者 杜国文)有市民反映,部分商家用来包西瓜的保鲜膜,竟和自己买鞋时包鞋用的“无身份”塑料膜一模一样。业内人士提醒市民,这种“身份不明”的保鲜膜不能用于包裹食品。

市民张先生告诉记者,昨天在金源路附近的一个西瓜摊前买了半个西瓜,随后摊主便用一种略呈黄色的保鲜膜蒙在了另一半的西瓜上。“卖鞋时为了防止摆放的样鞋落灰,多用这样的塑料膜包鞋用,难道这种塑料膜也

能包水果?”张先生对此有些疑惑。

随后记者又走访了市区其他几处水果市场发现,这种身份不明的保鲜膜随处可见。

据质监局相关人员介绍,目前市场上销售的保鲜膜,必须有QS标识,如果没有任何标识,根据国家相关规定,不能用于包装食品。

据了解,《食品用塑料自粘保鲜膜》规定,食品保鲜膜在外包装上应注明“食品用”字样和净重公称值。